

INFORMAZIONI PERSONALI

Claudio Baisi



📍 Via V. Veneto 21, 55039, Sillano, Sillano Giuncugnano (Lu), Italia

☎ 0583/616370 📠 339 3672905

✉ archingeo1@virgilio.it

Sesso M | Data di nascita 29/11/1965 | Nazionalità Italiana

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- Abilitazione alla redazione di Piani di Sicurezza e Coordinamento , ed a svolgere l'attività di Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione (D.Lgs 81/2008 e s.m.i.).

- Abilitazione all'esercizio della Libera Professione di Geometra (iscrizione 31/03/1994).

- Conseguimento Diploma di Geometra anno 1985.

ESPERIENZA PROFESSIONALE

Negli anni successivi al Diploma ha svolto il praticantato presso uno Studio Tecnico in Castelnuovo Garfagnana (Lu), sospendendolo per Servizio di leva obbligatorio, e terminandolo negli anni seguenti, continuando poi a frequentare lo stesso Studio.

Ha conseguito l'abilitazione all'esercizio della libera professione di Geometra ed è iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Lucca dal 31/03/1994.

Nel periodo Dicembre 1993 , Gennaio - Febbraio 1994, ha prestato servizio presso la Regione Toscana – Ufficio del Genio Civile di Grosseto, occupandosi di derivazione di acqua (pozzi, derivazioni per impianti di itticoltura, laghetti artificiali per aziende agrituristiche), curando le pratiche dai preliminari contatti con l'utenza, ai sopralluoghi, fino al rilascio dell'autorizzazione.

Terminato il periodo di assunzione presso la Pubblica Amministrazione, ha intrapreso la libera professione di Geometra, aprendo uno Studio Tecnico dove ancora oggi svolge il proprio lavoro.

Dagli anni successivi al diploma, fino alla chiusura nel 2008, ha partecipato alla gestione dell'impresa edile di famiglia, interessandosi di partecipazione alle gare di appalto, gestione del personale, direzione cantiere, contabilità lavori.

Per gli Enti Pubblici, ha collaborato con vari professionisti per la redazione di progetti inerenti edifici privati e pubblici, scuole, edifici di culto, fognature, strade, cimiteri, parcheggi. Ha direttamente realizzato la progettazione di vari cantieri di lavoro (Manutenzione Straordinaria) per conto della Parrocchia di S.Bartolomeo Ap. in Sillano (Chiesa Parrocchiale, Chiesa di Ns. Signora di Caravaggio, Oratorio delle Grazie, Casa Canonica), Parrocchia della B.V. del Buon Consiglio in Capanne di Sillano (Chiesa Parrocchiale e Casa Canonica), Parrocchia di S.Michele in Fosciandora (Chiesa S.Andrea in Ceserana), Parrocchia di S.Matteo in Nicciano, Parrocchia di S.Maria Assunta in Borsigliana.

Per Enti e Pubblica Amministrazione ha direttamente realizzato la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione lavori e contabilità lavori (P.S.C. ove necessario) relativa alle seguenti opere:

- Comune di Minucciano : ripristino di vari tratti di sede stradale Gramolazzo – Gorfigliano, in Comune di Minucciano, Importo £. 200.000.000 , anno 1999 ;
 - Comune di Minucciano : lavori di sistemazione tratto di strada danneggiato in Gorfigliano, in Comune di Minucciano, Importo £. 50.000.000 , anno 1999 ;
 - Comune di Minucciano : lavori di sistemazione tratto di strada danneggiato in Gorfigliano, in Comune di Minucciano, Importo £. 30.000.000 , anno 1999 ;
 - Comune di Minucciano : Piano di Sicurezza e Coordinamento , Coord. Sicurezza per la progettazione e per l'Esecuzione per lavori di ricostruzione e ripristino difese spondali dx e sx del Torrente Acqua Bianca , Importo £. 650.000.000 , anno 2000 ;
 - Comune di Minucciano : lavori di sistemazione e manutenzione al Campo Polivalente di Gramolazzo , Importo € 36.151,98 , anno 2001 ;
 - Comune di Castiglione di Garf.na : lavori di sistemazione movimenti franosi in loc. Cerageto , Importo € 20.658,28 , anno 2001 ;
 - Comune di Castiglione di Garf.na : progetto delle opere occorrenti per la regimazione idraulica e la sistemazione della strada rurale che congiunge la loc. "Le Filippe" con la loc. "Le Coste" in Comune di Castiglione di Garf.na , Importo € 250.000,00 , anno 2002 ;
 - Comune di Sillano : progetto per realizzazione aree di ammassamento e strutture ricettive per calamità naturali e protezione civile , Importo € 129.114,22 , anno 2003 ;
 - Comune di Sillano : lavori di sistemazione ex edifici scolastici nelle frazioni di Villa Soraggio e Dalli Sotto , Importo € 35.120,00 , anno 2003 ;
 - Comune di Castiglione di Garf.na : lavori di manutenzione e miglioramento viabilità strade comunali nella frazione di Chiozza e in loc. "Le Coste" in Comune di Castiglione di Garf.na; Importo € 64.000,00 , anno 2003 ;
 - Comune di Castiglione di Garf.na : progetto per lavori di apertura pista carrabile congiungente la S.P. di S. Pellegrino con la loc. "Casa Giannotti" nella frazione di Chiozza. Importo € 109.000,00 , anno 2004 ;
 - Comune di Minucciano : progetto per lavori di ampliamento Strada Comunale per Verrucolette in loc. Foresto. Importo € 80.000,00 , anno 2008 ;
 - Comune di Castiglione di Garf.na : progetto per lavori di realizzazione di un parcheggio pubblico e nuova viabilità con rettifica dell'esistente per l'accesso ad una parte del centro storico in loc. Marcione. Importo € 27.310,00 , anno 2010 ;
 - Comune di Minucciano : progetto per Realizzazione nuovi Loculi e sistemazioni varie nel Cimitero di Gorfigliano. Importo € 300.000,00 , anno 2011;
 - Comune di Minucciano : Progetto per realizzazione lavori di ampliamento e costruzione nuovi loculi nel Cimitero di Gramolazzo. Importo € 115.000,00 , anno 2012 ;
 - Consorzio Volontario Miglioramento Fondiario delle piane di Filecchio e Coreglia Antelminelli. Progettazione fabbricato ad uso Commerciale e Direzionale (mc. 4.700,00). Valore € 600.000,00, anno 2013;
- (Le date di cui sopra sono riferite all'incarico, per cui i lavori si sono protratti poi negli anni seguenti).

Contestualmente alle lavorazioni di cui sopra, ed attualmente, per la parte invece rivolta al privato, si occupa principalmente di:

- Progettazione e Direzione lavori di nuovi fabbricati, Ristrutturazioni, Manutenzioni Straordinarie, Condoni Edilizi;
- Pratiche Catastali;
- Ricerche propedeutiche e Relazioni per Atti Notarili ed Assistenza atto;
- Successioni Ereditarie, pratiche di Divisione tra Eredi (anche con mediazione preventiva);
- Direzione di cantieri edili, Contabilità Lavori, Adeguamento di fabbricati per eliminazione delle barriere architettoniche, Miglioramento ed Adeguamento antisismico;
- Piani di Sicurezza e Coordinamento (PSC in fase di Progettazione ed Esecuzione - D. Lgs. 81/08 e s.m.i.)

COMPETENZE PERSONALI

Lingua madre ITALIANO

Altre lingue

	COMPRESIONE		PARLATO		PRODUZIONE SCRITTA
	Ascolto	Lettura	Interazione	Produzione orale	
INGLESE	A2	B1	A2	A2	A2

Competenze comunicative

- Buone competenze comunicative .

Competenze organizzative e gestionali

- Buona capacità organizzativa e gestionale.

Competenze professionali

- Progettazione, Direzione Lavori, Contabilità Lavori, Amministrazione.
- Conoscenza dei principali Software (Word, Excel, Photoshop, ambiente Archicad, Primus Computi Metrici e Capitolati Speciali di Appalto, oltre agli applicativi di gestione delle pratiche tecniche presso Agenzia Entrate e Territorio).
- Buona capacità di redazione, nonché lettura ed analisi di Gare di Appalto, Computi Metrici e Capitolati Speciali di Appalto.

Curriculum Vitae

Claudio Baisi

Competenze digitali

AUTOVALUTAZIONE				
Elaborazione delle informazioni	Comunicazione	Creazione di Contenuti	Sicurezza	Risoluzione di problemi
Intermedio	Intermedio	Intermedio	Intermedio	Intermedio

Patente di guida B

ULTERIORI INFORMAZIONI

Dati personali

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

Sillano, li 19/02/2022

Claudio Baisi

