

## **ARCHITETTO MARIA CLELIA MELE**

VIA MAMELI, 8

50018 - SCANDICCI (FI)

MARIACLELIA.MELE@GMAIL.COM

TEL-FAX 055.740535 - CELL. 335 8107317

C.F. MLEMCL50P43I863D - PART. IVA 06317720487

### ***Curriculum Vitae***

Nata a Sorso il 03/09/1950, residente a Scandicci (FI) in Via Goffredo Mameli n. 8.

#### **Titoli di studio**

- Diploma di Laurea in Architettura, conseguito presso la Facoltà di Architettura dell'Università degli Studi di Firenze il 26/07/77, con voti 110 e lode su 110, Relatore il Prof. Edoardo Detti, con una tesi avente per oggetto la predisposizione di un modello di sviluppo territoriale per la Comunità Montana del Farma-Merse. Durante il corso di studi ha svolto attività di ricerca per la redazione del Piano di Sviluppo della Comunità Montana del Farma-Merse in attuazione di una convenzione sottoscritta a tal fine dal Direttore dell'Istituto di Urbanistica della Facoltà di Architettura dell'Università degli Studi di Firenze, la Regione Toscana e la Comunità Montana del Farma-Merse.
- Abilitazione all'esercizio della professione di architetto conseguita nell'anno 1977.
- Iscrizione all'Albo Professionale degli Architetti di Firenze dal 19/11/1985, con il n. 3447.
- Abilitazione ad effettuare collaudi di opere in conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica ex legge n.1086/71.
- Frequenza di un corso biennale per lo studio ed il restauro dei monumenti presso la Scuola di Specializzazione dell'Università degli Studi di Roma "La Sapienza".

#### **Titoli professionali**

- Ha ricoperto fin dalla sua costituzione, nel febbraio 1978 e sino al 30 agosto 1980, la carica di Vicepresidente, con delega del Presidente, della Cooperativa di progettazione PLANICOOP, operando anche come responsabile tecnico del settore urbanistica e recupero dei centri storici

per la predisposizione delle varianti particolareggiate dei centri storici dei comuni di Firenzuola, Marradi, San Piero a Sieve, Scarperia, Vaglia e Reggello.

- Nel periodo in cui è stata Vicepresidente della Cooperativa è stata membro della Direzione Regionale della Lega delle Cooperative, del Consiglio Nazionale della Lega delle Cooperative e della Direzione Nazionale delle Cooperative di Produzione e Lavoro.
- Durante il periodo di attività in tali Organismi si è occupata di sostegno tecnico alle cooperative di produzione, della formazione di cooperative di progettazione, della promozione della presenza femminile nelle imprese cooperative.
- In veste di responsabile regionale delle politiche femminili della Lega toscana ha ottenuto un innalzamento significativo della presenza di quadri femminili nelle strutture cooperative del territorio regionale toscano ed ha fatto parte della delegazione italiana al Congresso Mondiale della Cooperazione.
- E' stata per circa 10 anni Presidente del Collegio dei Sindaci Revisori della Cooperativa di abitazione COOPER SCANDICCI confluita successivamente nella Cooperativa UNICA.
- In materia di centri storici, prima dell'entrata in vigore della specifica legge regionale (n.59/80) ha avviato la sperimentazione per la valorizzazione dei centri storici, per conto della Cooperativa PLANICOOP, in collaborazione con la Regione Toscana, predisponendo le schede tipo per la rilevazione del patrimonio edilizio esistente, schede che sono state poi adottate dalla Regione per l'intero territorio e utilizzate dalla maggior parte dei Comuni toscani per la rilevazione del proprio patrimonio edilizio.
- Dal 01/09/1980 è stata assunta con contratto a tempo indeterminato con la qualifica di istruttore direttivo, presso la Regione Toscana, Dipartimento Agricoltura, e in considerazione dell'esperienza maturata nel campo professionale è stata trasferita al Dipartimento Assetto del Territorio, per attivare la fase di prima applicazione della l.r.59/80 relativa alla valorizzazione dei centri storici. Presso tale Dipartimento si è occupata di supportare i Comuni ed i loro tecnici nella redazione delle varianti urbanistiche particolareggiate sul patrimonio edilizio esistente, oltre che per la formazione degli elenchi del patrimonio di interesse storico ed architettonico, mediante l'uso delle schede a suo tempo da lei stessa predisposte per l'Università e successivamente per la Cooperativa di progettazione.
- A seguito del terremoto in Irpinia, non appena assunta dalla Regione, ha fatto parte del Gruppo di Coordinamento istituito dalla Giunta regionale per gli interventi di soccorso della Regione Toscana e degli

altri Enti territoriali. Ha svolto tale attività sino alla fine della fase critica redigendo, per conto del Gruppo di Coordinamento, la Relazione di sintesi sugli interventi effettuati, in luogo del Coordinatore nel frattempo dimessosi, per offrire alla Giunta Regionale gli elementi necessari per poter finanziare le fasi successive.

- Con l'entrata in vigore della legge urbanistica regionale, la n.74 del 31/12/1984, in qualità di istruttore direttivo e dal 1987 di funzionario per il territorio, è stata responsabile dell'Unità Operativa Organica per l'istruttoria dei piani regolatori generali e loro varianti dei comuni appartenenti alle province di Firenze e Pistoia. In questa veste ha curato tutti gli adempimenti tecnico-amministrativi di competenza della Giunta e del Consiglio regionale, ha supportato le Amministrazioni comunali per la redazione degli elaborati tecnici sia per gli aspetti metodologici e sia per quelli contenutistici al fine di assicurarne la coerenza con la pianificazione e programmazione regionale.
- Su richiesta degli Assessori regionali all'Urbanistica si è occupata, oltre che dell'attività urbanistica dei comuni ricadenti nelle province di propria diretta competenza, di piani comunali che presentavano particolari complessità, con riferimento anche agli aspetti occupazionali quali, il recupero dell'Ex Lanificio di Bibbiena (AR), il piano particolareggiato di Marina di Massa, il Piano Regolatore di Lucca, il supporto al Comune di San Gimignano per la riorganizzazione dell'Ufficio Urbanistico.
- Con l'istituzione delle posizioni organizzative in Regione Toscana è stata nominata responsabile della P.O. a contenuto professionale con la declaratoria: "Strumenti della pianificazione comunale e provinciale del Sistema Metropolitano Fiorentino, Media valle dell'Arno e Colline del Chianti; sistemi insediativi, infrastrutture e servizi".
- Ha partecipato a vari gruppi tecnici su tematiche afferenti le grandi infrastrutture di trasporto per le verifiche di carattere urbanistico ed insediativo, in particolare riguardanti:
  - o Le modifiche al tracciato dell'A1(Autostrada del Sole) finalizzate alla realizzazione della terza corsia, attualmente in corso di realizzazione.
  - o L'Alta Velocità Ferroviaria (Nodo fiorentino e Tratta) di cui ha curato in particolare l'istruttoria della logistica, cantieri, cantieri industriali e campi base con relativa viabilità di servizio e i necessari raccordi alla viabilità ordinaria e alle stazioni ferroviarie.
  - o Ha coordinato un gruppo di lavoro comprendente i tecnici dei Comuni di Firenze, Sesto Fiorentino, Campi Bisenzio e della

Provincia di Firenze, per l'individuazione di un nuovo tracciato di penetrazione urbana alla città di Firenze e relativo casello autostradale, alternativo alla Via Baracca e con carattere di strada parco, poi finanziato dalla Regione;

- Ha curato una serie di interventi di rilevanza regionale per i quali la Regione ha sottoscritto Accordi di Pianificazione ed Accordi di Programma e in particolare:
  - o E' stata responsabile del procedimento per la Regione, nel 1996, curando tutti gli adempimenti tecnico amministrativi e gli aspetti normativi delle varianti urbanistiche ai PRG dei comuni di Firenze e Rufina necessari per la stipula dell'Accordo di Programma necessario per il trasferimento dello stabilimento industriale "FILA" dal Comune di Firenze al Comune di Rufina.
  - o Ha predisposto e firmato, in quanto da lei redatti, gli elaborati delle varianti particolareggiate al P.R.G. del Comune di Firenze relative alle aree del vecchio ospedale pediatrico Meyer ai fini di una sua valorizzazione immobiliare e per il suo trasferimento a Villa Ognissanti, nella zona di Careggi, nell'ambito dell'apposito Accordo di Programma sottoscritto nel 1999.
  - o E' stata responsabile per la Regione nel 1999 dell'Accordo di Pianificazione con relativo Piano Urbanistico Esecutivo, nell'ambito dell'Accordo di Programma promosso dal Comune di Firenze per la Piana di Castello. In tale veste ha curato per conto della Regione, insieme alla struttura tecnica del Comune di Firenze, la parte normativa e la redazione delle parti urbanistiche in quanto era anche prevista un'area per il trasferimento del Centro Direzionale della Regione.
  - o Ha partecipato per conto della Regione all'approvazione del progetto, di competenza del Provveditorato alle Opere Pubbliche di Firenze, del Nuovo Palazzo di Giustizia.
  - o Su designazione del Direttore Generale della Direzione Politiche Territoriali e Ambientali (P.T.A.) ha coordinato l'attività di monitoraggio, intervenendo per risolvere le varie problematiche legate alla loro cantierizzazione, relativamente alle opere pubbliche finanziate direttamente dalla Regione con il Programma Pluriennale degli investimenti 2003-2005, nell'ambito dell'attuazione del Piano Strategico di Firenze e riguardanti le infrastrutture di trasporto e gli interventi di riqualificazione del Parco delle Cascine.

- Ha conseguito l'Idoneità alla Qualifica Dirigenziale per l'Area Uso e Assetto del Territorio in occasione del Concorso interno per titoli e colloquio a n. 21 posti di qualifica dirigenziale per la Regione Toscana (Decreto n. 6606 del 03/10/96).
- Ha fatto parte dei vari gruppi tecnici istituiti dalla Giunta regionale, con Delibera n. 439 del 19/04/99 e successive integrazioni, per la progettazione preliminare degli Uffici del Centro Direzionale regionale.
- Dal 2000 è stata continuativamente membro, su designazione della Giunta e nomina del Consiglio Regionale, del Comitato Misto Paritetico per la Regione Toscana (COMIPAR) che ha il compito di valutare la compatibilità delle richieste di infrastrutturazione militare in relazione agli strumenti di governo del territorio e agli insediamenti civili esistenti, poi capo della delegazione regionale su delega dell'Assessore ai Trasporti.
- A seguito della Delibera di G.R. n. 1421 del 16/12/2002, con la quale veniva approvato lo schema di Protocollo d'Intesa successivamente sottoscritto, in data 10/02/2003, dall'Assessore regionale Riccardo Conti, dai Sindaci dei comuni di S. Piero a Sieve e Scarperia nonché dalla Provincia di Firenze, ai fini della sperimentazione sugli strumenti di governo del territorio, ha coordinato il gruppo tecnico regionale che ha predisposto, insieme ai tecnici comunali e provinciali interessati, i Piani strutturali coordinati che sono stati poi approvati dalle due Amministrazioni comunali.
- Ha partecipato, su indicazione del Direttore generale, per gli aspetti di contenuto tecnico di competenza del Settore, alla stesura di testi di legge e regolamenti regionali relativi all'ambiente, ai trasporti, all'edilizia residenziale pubblica, alla sanità, al commercio, alla cultura, nonché a tutti quelli di diretta competenza del settore.
- A seguito di un Decreto di nomina (n. 37 del 16/06/2006) del Direttore Generale della Direzione P.T.A., Dott. Mauro Grassi, ha coordinato un gruppo tecnico interdipartimentale per la realizzazione del Parco dell'Area Metropolitana Fiorentina (Parco della Piana) finalizzato alla predisposizione degli atti necessari alla sottoscrizione di un Accordo di Pianificazione e successivi Accordi di Programma per la realizzazione degli interventi finanziati dalla Regione.
- L'ipotesi di realizzazione del Parco della Piana è stata successivamente oggetto del Progetto Europeo GREEN LINK, del quale ha curato la redazione del progetto per la parte tecnica di competenza della Regione, al fine di individuare una metodologia progettuale per gli interventi sul Parco della Piana.

- Dal 23/03/2006 è stata titolare della Posizione Organizzativa Complessa: "Strumenti della pianificazione comunale e provinciale del Sistema Metropolitano Fiorentino, Media valle dell'Arno e Colline del Chianti; sistemi insediativi, infrastrutture e servizi; supporto diretto al Responsabile del Settore per la predisposizione di atti e programmi".
- E' stata contestualmente Titolare di Delega di Funzioni Dirigenziali ai sensi dell'art. 8 comma 2 della l.r. 44/2003, assegnatele con Decreti Dirigenziali del Direttore Generale della Direzione P.T.A., Dott. Mauro Grassi, n. 4448/2006 e n. 5113/2006 e prorogate fino al 31/01/2008, con Decreto n. 3675 del 26/07/2007.
- Con Decreto del Direttore Generale della Direzione Generale Organizzazione e Sistema Informativo n.705 del 27/02/2009 le è stato conferito l'incarico di Dirigente a Contratto ed affidata la responsabilità del Settore Sperimentazione e pianificazione territoriale della Direzione P.T.A.
- In veste di dirigente del Settore Pianificazione ha proseguito l'attività di collaborazione e supporto, per gli aspetti di contenuto tecnico di competenza del Settore, alle altre Direzioni Generali e relativi settori per la stesura di testi di legge, regolamenti e piani regionali.
- Ha partecipato alla redazione del Piano di Indirizzo Territoriale del 2007 raccogliendo i contributi dei responsabili delle Posizioni Organizzative responsabili dell'istruttoria dei Piani comunali e provinciali, sviluppandone poi direttamente i contenuti di carattere tecnico. Successivamente alla sua adozione, ha provveduto ad apportare le necessarie modifiche ed implementazioni per la integrazione del PIT con valenza di Piano Paesaggistico del 2009, con particolare riferimento alla formazione del quadro conoscitivo, del documento e della disciplina.
- Ha predisposto ed è stata responsabile per la Regione Toscana del Progetto Europeo, coniato per l'occasione la denominazione *PERIURBAN PARKS*, utilizzata per il progetto che si è qualificato come miglior progetto della call nell'ambito del Programma Europeo INTERREG IVC, con cofinanziamento europeo pari al 60% di €1.500.000:
  - o Il progetto ha avuto per oggetto la valorizzazione delle grandi aree periurbane in ambito europeo, con lo sviluppo delle buone pratiche, per il quale la Regione Toscana è stata capofila di un partenariato composto da 14 soggetti pubblici rappresentativi dello spazio INTERREG. In quanto responsabile nonché estensore del progetto ha coordinato l'attività dei partner e ha curato con i propri uffici la rendicontazione. Ai fini regionali

tale partecipazione è stata finalizzata a mettere a punto il progetto del Parco della Piana con il contributo degli esperti dei maggiori parchi europei.

- E' stata inoltre responsabile per la Regione Toscana dei seguenti Progetti Europei:
  - o "LAB.NET PLUS – rete transfrontaliera per la valorizzazione dei paesaggi e delle identità locali" con capofila la Regione Sardegna e come partner la Regione Toscana, la Regione Liguria e la Collectivité Corse.
  - o PAYSMED.URBAN con capofila l'Andalusia e come partner Algarve, Murcia, Valencia, Catalogna, Maiorca, Regione Lombardia, Regione Veneto, Regione Emilia Romagna, Regione Toscana, Regione Umbria, Regione Lazio, Regione Basilicata, ANEM-Magnesia, RECEP.
- Con Decreto del Direttore Generale della Direzione Generale Organizzazione e Sistema Informativo n. 5045 del 15/10/2010 le è stato confermato l'incarico di Dirigente a Contratto ed affidata la responsabilità del Settore Pianificazione del Territorio della Direzione Generale delle Politiche Territoriali, Ambientali e della Mobilità.
- Con delega del Presidente ha rappresentato la Regione Toscana presso le Commissioni competenti della Camera dei Deputati e del Senato per le questioni aventi rilevanza urbanistica, nonché al Consiglio Europeo alla Commissione per il paesaggio.
- In rappresentanza della Direzione Generale, su nomina del CTD (Comitato Tecnico di Direzione della Giunta Regionale), ha partecipato ad alcuni gruppi di lavoro per progetti specifici della Giunta Regionale finalizzati allo sviluppo ed alla innovazione (PIUSS, Contratti di Quartiere, predisposizione della scheda di rilevazione e della formazione della banca dati della Regione sulle aree produttive in collaborazione con il Settore politiche regionali per l'attrazione degli investimenti, Progetto Prato, ecc.).
- A seguito dell'evento alluvionale della Lunigiana e dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri del 5 Novembre 2011 che ha nominato il Presidente della Regione Toscana Commissario delegato per gli interventi, con successiva Ordinanza Commissariale, n.36 del 1/12/2011, è stata nominata a far parte dell'Ufficio del Commissario e le sono state attribuite le funzioni di "pianificazione urbanistico-paesaggistica e interventi di rilocalizzazione degli edifici a rischio attraverso l'organizzazione urbanistica delle aree interessate". In tale

veste e con successive ordinanze commissariali ha fornito assistenza tecnica al Commissario Rossi e curato le procedure concorsuali, assumendone la responsabilità, anche per la ricostruzione di tre ponti sul Fiume Magra e sui torrenti Mangiola e Teglia oltre alla ricostruzione del complesso scolastico nell'area ex ferroviaria del Centro di Aulla per la quale gli Architetti dipendenti del suo Settore hanno predisposto i progetti preliminari. A seguito della conclusione delle procedure di gara per i ponti e dell'approvazione del progetto per il complesso scolastico, con il recupero dell'area ferroviaria, ha predisposto i relativi atti per un importo di oltre € 40.000.000. Per tutte le opere ha assunto la responsabilità del procedimento che ha mantenuto fino al momento in cui ha rassegnato le dimissioni da dipendente della Regione.

- E' stata nominata dal Comitato Tecnico di Direzione della Presidenza della Regione Toscana(CTD), a far parte del gruppo tecnico di supporto alla Cabina di Regia Unica per la valorizzazione del patrimonio immobiliare della Aziende Sanitarie, istituita presso il SIOR ed a quella istituita successivamente presso lo stesso CTD, attività che ha svolto sino al momento in cui ha rassegnato le dimissioni da dipendente regionale.
- Ha svolto attività di supporto al Responsabile dell'Ufficio di Gabinetto del Presidente e al Responsabile della sua Segreteria, per questioni di carattere generale aventi effetti sul territorio e in materia di urbanistica e pianificazione territoriale, fino alla cessazione della sua attività in Regione Toscana.
- Sino al momento in cui ha rassegnato le dimissioni da dipendente regionale, in quanto responsabile del Settore Pianificazione, è stata responsabile del procedimento della specifica variante che ha costituito integrazione del PIT relativa al Parco della Piana e per la qualificazione dell'Aeroporto di Peretola a Firenze. Per tale atto, tuttora vigente, ha coordinato l'attività dei tecnici regionali che hanno partecipato alla sua redazione per la costruzione del quadro conoscitivo, degli elaborati di progetto e della VAS e ha curato personalmente la redazione delle specifiche norme.
- Relativamente al Parco della Piana, anche a seguito dell'attività svolta nell'ambito del progetto *PERIURBAN PARKS*, ha curato la gara per l'assegnazione agli otto comuni ricadenti nel territorio del Parco del contributo per la realizzazione di opere pubbliche, cofinanziate dalla Regione per € 13.000.000.
- Fino al momento delle sue dimissioni, in qualità di responsabile del Settore Pianificazione ha curato la redazione, in prima e seconda

stesura, del testo della nuova legge regionale sul governo del territorio approvata dal Consiglio Regionale con il n. 65 del 10 novembre 2014.

- Essendosi dimessa dalla Regione Toscana, dal 2 Gennaio 2013, in qualità di libero professionista, svolge attività di consulenza a privati e Comuni in materia di urbanistica e pianificazione territoriale ed in particolare:
  - o Ha redatto la variante di salvaguardia al Piano strutturale del Comune di Reggello preliminarmente all'adozione del nuovo Piano Strutturale.
  - o Ha coordinato l'Ufficio di Piano del Comune di Reggello (FI) per la redazione del nuovo Piano strutturale, con adeguamento alla disciplina paesaggistica del PIT, primo Comune della Toscana ad effettuare tale adeguamento, Piano che il Comune ha approvato il 30 marzo 2017 con delibera di C.C n 28.
  - o Ha supportato gli uffici del Comune di Vagli Sotto per la redazione di osservazioni d'ufficio per il recepimento del PIT-PPR e il pieno recepimento delle principali disposizioni della l.r. 65/2014 nel proprio Piano strutturale, nonché per le attività tecnico amministrative necessarie alla sua approvazione.
  - o Ha coordinato l'Ufficio di Piano del Comune di Vagli Sotto per la redazione del Piano operativo adottato con Delibera di C.C. n.33 del 29/06/2020. Ha redatto le contestuali varianti semplificate al P.S. adottate con Delibera n.34 del 29/06/2020. Il Piano operativo e le varianti contestuali hanno ottenuto il parere favorevole della Conferenza regionale di Copianificazione, convocata ai sensi del comma 3 bis dell'art. 25 della l.r 65, in data 26/02/2020. E' tuttora in corso la fase di controdeduzioni alle osservazioni pervenute.
  - o Ha coordinato e partecipato alla redazione degli elaborati dei Piani attuativi dei quattro bacini estrattivi del Comune di Minucciano (PABE) ai sensi dell'art. 114 della l.r. 65/2014 e delle specifiche disposizioni del PIT-PPR, fornendo il supporto tecnico amministrativo all'Amministrazione comunale nel procedimento di formazione e approvazione dei suddetti strumenti urbanistici. I PABE hanno ottenuto il parere favorevole della Conferenza regionale in data 15/03/2019 e sono stati definitivamente approvati dal Comune il 29/03/2019.
  - o Ha redatto per il Comune di Minucciano la bozza di Regolamento per la gestione degli agri marmiferi in conformità all'articolo 39 della l.r. 35/2015 e la Relazione esplicativa per la gestione delle

attività estrattive in attuazione dei PABE e per la valutazione della entità del contributo di estrazione da versare al Comune da parte delle società concessionarie.

- Ha supportato il Comune di Vagli Sotto per le procedure tecnico amministrative finalizzate al rilascio di autorizzazioni su alcune attività estrattive ai sensi della l.r. 35/2015 e ha partecipato in qualità di consulente del Comune alla Conferenza regionale nella quale è stata rilasciata l'autorizzazione per la Cava Piastra Bagnata.
- Supporto al Comune di Casola in Lunigiana per le attività finalizzate alla approvazione del PABE Solco d'Equi e Cantonaccio, tuttora in corso.
- Analisi preliminare di fattibilità per il PABE di Canale delle Gobbie nel Comune di Seravezza.
- Redazione del PABE di iniziativa privata del Canale delle Gobbie e coordinamento del gruppo di progettazione, tuttora in corso.
- Assistenza giuridico-amministrativa al RUP del Comune di Vagli Sotto in materia di cave per l'anno 2021, tuttora in corso.

Arch. Maria Clelia Mele

Scandicci, 02.08.2021