



# Comune di Vagli Sotto

Provincia di Lucca

COMUNE DI VAGLI SOTTO  
N.0002031 - 20.05.2020  
CAT. X CLASSE 9 PARTENZA



---

## AVVISO PUBBLICO

### Per la selezione delle Società e Associazioni sportive dilettantistiche ai fini dell'affidamento in gestione del Campeggio comunale in Loc. Rio Vaiano

In esecuzione della deliberazione adottata dalla Giunta Municipale n.36 del 20/03/2020 e della Determina Dirigenziale n. 63 del 12/05/2020 di approvazione del presente Avviso

### IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

**PREMESSO** che il Comune di Vagli Sotto è proprietario del Campeggio sito in loc. Rio Vaiano il cui affidamento in gestione risulta revocato;

**CHE** questa Amministrazione comunale intende affidarne la gestione in via preferenziale a società ed associazioni sportive dilettantistiche;

**CHE** L'affidamento è limitato a tutta l'area campeggio, comprensiva, dei locali ad uso servizi igienici, e tutte le altre strutture presenti nell'area campeggio, la scelta del gestore verrà individuata fra Società e Associazioni Sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali di cui all'art. 90 co. 25 l. 289/2002 e all'art. 14 l.reg. 21/2015, che abbiano nel loro Statuto e/o atto costitutivo la previsione dello svolgimento di attività sportive, viene altresì individuata in enti di diritto pubblico, società private, che seppure non in possesso dei suddetti requisiti potranno avvalersi di soggetti che li possiedano, come criterio di precedenza a parità di punteggio verranno assegnato il bando ad una associazione.

**VISTA** la Deliberazione di Giunta Comunale n.36 del 20/03/2020 con la quale l'Amministrazione fornisce indirizzi generali come base all'affidamento in gestione dell'impianto;

**CHE** la suddetta Legge Regionale prevede l'utilizzo dell'avviso pubblico come modalità di pubblicità della procedura di selezione

### RENDE NOTO

- 1) Le Società ed Associazioni sportive dilettantistiche, gli Enti di promozione sportiva, le discipline sportive associate e le federazioni sportive nazionali possono presentare domanda per la gestione del Campeggio di Vagli Sotto in loc. Rio Vaiano
- 2) La domanda dovrà essere presentata al Protocollo comunale entro e **non oltre la data del 04/06/2020 alle ore 12.00.**
- 3) La domanda, sottoscritta dal Legale Rappresentante, dovrà contenere una relazione/progetto che specifichi quale sia l'attività sportiva svolta, la contropartita offerta a fronte dell'eventuale concessione e quant'altro sia ritenuto utile per la valutazione da parte dell'Amministrazione Comunale, tenendo conto che la Convenzione per la gestione dell'impianto prevederà:
  - Concessione comprendente l'utilizzo di tutta l'area campeggio, e dei locali e servizi in essa

presenti.

- Durata della gestione anni 2 rinnovabile per ugual periodo con preavviso scritto, almeno 6 mesi prima dalla data di scadenza della concessione;
- Canone minimo annuo da corrispondere al Comune € 300,00 (Euro trecento/00);
- Pagamento della TARI, se prevista;
- A carico del Gestore gli oneri gestionali quali pulizie, custodia dei locali, manutenzione ordinaria del campeggio e delle attrezzature, cura di tutta l'area a verde che forma l'area campeggio, compresa la manutenzione ordinaria e straordinaria della vegetazione presente e presa in carico di tutte le utenze;
- Dovrà essere garantita la custodia e la sorveglianza del campeggio e comunicare tempestivamente all'Amministrazione comunale eventuali danni o manomissioni delle attrezzature;
- Dovrà essere garantita la pulizia dei servizi igienici e di tutti i locali aperti al pubblico in misura tale da renderli sempre rispondenti alle norme igieniche;
- Dovrà essere installato idoneo armadietto di pronto soccorso con tutto quanto richiesto dalla normativa vigente all'interno di un locale, nonché il rispetto di tutte le norme di Pubblica Sicurezza;
- L'aggiudicatario dovrà dotarsi di tutte le autorizzazioni o licenze necessarie ai sensi di Legge;
- L'aggiudicatario dovrà adottare tutti gli accorgimenti necessari per la buona conservazione del campeggio, delle recinzioni e degli impianti;
- L'aggiudicatario dovrà impegnarsi a far usare il campeggio e relative attrezzature sotto la propria sorveglianza e responsabilità, per lo svolgimento dell'attività;
- Stipula di idonea Polizza Assicurativa R.C.;
- Il Comune ha la facoltà di svolgere attività o manifestazioni all'interno dell'area campeggio previo avviso anticipato di giorni 1;
- Il comune di Vagli Sotto si riserva la facoltà di effettuare sopralluoghi e verifiche degli impianti ogni qual volta lo ritenga necessario, sarà pertanto d'obbligo per l'aggiudicatario depositare presso gli Ufficio Comunali una copia delle chiavi del campeggio;
- L'aggiudicazione definitiva avverrà solo dopo la sottoscrizione dell'affidamento in concessione;

La consegna dell'impianto avverrà mediante redazione di apposito verbale da redigersi in contraddittorio tra il Comune e il Concessionario. Dal verbale dovranno risultare lo stato di conservazione dell'impianto e delle sue strutture nonché la consistenza e lo stato d'uso degli arredi e delle attrezzature. Alla scadenza della concessione si procederà ad una ricognizione dello stato di consistenza e di conservazione dell'impianto rispetto alla situazione esistente al momento della consegna per verifica eventuali danni da addebitarsi al Concessionario. L'usura dovuta al normale utilizzo dell'impianto non è da considerarsi danno. Di tutte le operazioni verrà redatto apposito verbale di riconsegna.

La scelta del gestore terrà conto dell'esperienza nel settore, dell'affidabilità economica, della qualificazione professionale, della compatibilità dell'attività sportiva esercitata con quella praticabile nell'impianto in base ai seguenti punteggi, nel caso di più partecipanti:

- 1) Sede nel Comune di Vagli Sotto punti 10  
Sede in altro Comune punti 5
- 2) Anzianità di iscrizione a Federazioni Sportive riconosciute:  
da 1 a 3 anni punti 5  
da 3 a 5 anni punti 10  
da 5 a 10 anni punti 20  
da 10 a 20 anni punti 30  
oltre i 20 anni punti 40
- 3) Presenza di istruttori qualificati per settore:  
Punti 10
- 4) Migliorie alla struttura ed agli impianti 20 punti alla proposta di miglioramento ed arricchimento dell'impianto di cui:  
10 punti attraverso acquisto di materiale, arredi, attrezzature da lasciare in dotazione  
10 per interventi di adeguamento di spazi e/o messa in funzione delle attrezzature esistenti.

**INFORMATIVA AI SENSI DEL GDPR 2016/679:** i dati richiesti sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento relativo al presente avviso e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo dal Comune di Vagli Sotto.

Vagli Sotto li, 20/05/2020

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico  
Mario Puglia

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Mario Puglia', written over a faint circular stamp or seal.