

Comune di VAGLI SOTTO  
Provincia di: LUCCA  
Codice ente: 51531

ORIGINALE

DELIBERAZIONE N. 50  
In data: 19.11.2013

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL  
CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: PIANO DI RECUPERO DEL NUCLEO PASTORALE DI CAMPOCAQTINO  
APPROVAZIONE VARIANTE ART. 69 L.R. 1705. VARIANTE SCHEDA N. 37/B.

L'anno duemilatredici il giorno diciannove del mese di novembre alle ore 18:30 nella sala delle adunanze consiliari previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale vennero oggi convocati a seduta i consiglieri Comunali.

All'appello risultano

---

1	PUGLIA MARIO	P	8	MORETTI DOMENICO	A
2	FRANCHI PIERO	P	9	BERTELLI MARIO	P
3	LODOVICI GIOVANNI	P	10	TROMBI GABRIELE	A
4	PELLEGRINOTTI EMANUELE	A	11	VERDIGI FRANCA	A
5	PELLINACCI MIRNA	P	12	PINAGLI MARCO	A
6	LORENZINI PIERENZA	P	13	BALDUCCI DIEGO	A
7	COLETTI LUIGI	P			

TOTALE PRESENTI: 7

TOTALE ASSENTI: 6

---

Assiste il Segretario Comunale Sig. DOTT.SSA ANTONELLA CUGURRA il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. PUGLIA MARIO assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### Premesso che:

- questo Ente è privo di Piano Strutturale e quindi assoggettato alle misure di salvaguardia di cui all'art. 39 della L.R.T. 5/95 e dell'art. 36 del PIT adottato con delibera del CRT n° 45/07,
- è dotato di piano regolatore generale Comunale approvato con deliberazione della G.R.T. n° 610/96,
- relativamente al "nucleo pastorale di Campocatino" con deliberazione del C.C. n° 32 del 30.11.2001 era stato approvato Piano di Recupero di iniziativa pubblica,
- tale piano era stato redatto con norme e schedatura di ogni fabbricato (trattasi di fabbricati di modeste dimensioni, di norma due vani sovrapposti denominati "caselli").

### Riscontrato che:

- la scheda di uno di tali "caselli", n° 37/B, risultava avere incongruenze sebbene di minima entità, rispetto allo stato di fatto, onde porre rimedio all'errore è stato deciso di eseguire variante.

### Visto che:

- il tecnico incaricato arch. Niela Innocenti con studio in Castelnuovo di G./na ha prodotto la documentazione necessaria per l'adozione della variante, di minima entità, al piano di recupero di cui trattasi consistente in una tavola unica composta da:
  - a- Relazione illustrativa,
  - b- Schede stato secondo l'attuale P.di R. intervento n° 37/B,
  - c- Schede stato modificato intervento n° 37/B,
- sebbene il Comune di Vagli Sotto è privo di Piano Strutturale la presente variante è eseguibile in quanto rientra nella tipologia di cui al punto 4.1 dell'allegato A), approvato con delibera della G.R.T. n° 118 del 10.02.2003, "Circolare illustrativa dell'art. 39 della legge regionale 5/95 modificato con la legge regionale 31 gennaio 2001 n. 7 – Termini per l'adozione dei piani strutturali – Limitazioni poste alla gestione degli strumenti urbanistici ancora in vigore e al potere di pianificazione – varianti tramite accordo di pianificazione",
- con delibera del Consiglio Comunale n° 4 del 20.03.2012 veniva deliberata l'adozione della variante di cui trattasi e che per mero errore si faceva riferimento dell'adozione ai sensi dell'art. 17 anzichè art. 69 della L.R. 1/05,
  - tale deliberazione di adozione ed i relativi atti con nota del 11.04.2012 prot. n° 951 venivano inviati come previsto dalla L.R. 1/05 alla Provincia ed al Parco Alpi Apuane così come previsto dalla L.R. 65/97 e s.m.i. oltre che alla Regione Toscana (quale adozione eseguita ai sensi dell'art. 17 L.R. 1/05 in modo erroneo come sopra citato),
  - è stata eseguita pubblicazione sul sito istituzionale dell'ente e sul BURT n° 16 del 18.04.2012 rendendo noto che per giorni quarantacinque a partire dalla data di pubblicazione chiunque poteva presentare osservazioni. a tale pubblicazione non sono pervenute osservazioni,
  - venivano accolti e presi in esame i contributi inviati da parte della Provincia di Lucca con nota del 27 aprile 2012 prot. N° 83106/7.4.1,
- la stessa veniva assoggettata a procedura di verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) così come previsto dall'art. 22 della L.R. n° 10 del 12 febbraio 2010,
- con deliberazione della Giunta Comunale n° 67 del 18.07.2012 veniva deliberata l'esclusione della variante di tale piano a V.A.S.

**Riscontrato altresì che:**

- si è tenuta Conferenza dei Servizi tra la Regione Toscana, la Soprintendenza per i Beni Architettonici, per il Paesaggio e Patrimonio Storico di Lucca e Massa Carrara, la Provincia di Lucca e il Comune di Vagli Sotto per la verifica di adeguatezza alle finalità di tutela paesaggistica, del Piano di Recupero di cui trattasi, attivata ai sensi all'art. 36 comma 2, del PIT per quanto riguarda piani attuativi posti all'interno ad aree di cui al titolo I parte terza del D. Leg. 22 gennaio 2004 n° 42;

- tale conferenza, in ultima istanza si è tenuta il giorno 1 ottobre 2013, con le seguenti conclusioni " La conferenza de servizi verifica l'adeguatezza alle finalità di tutela paesaggistica, tenuto conto dei contenuti della scheda di paesaggio del PIT ambito n° 3 "Garfagnana", del piano di recupero nucleo pastorale di Campocatino-variante scheda 37/B del Comune di Vagli"

Visto l'art. 39 della L.R. 16 gennaio 1995 n° 5,

Vista la L.R. 11 agosto 97 n° 65 e s.m.i., in particolare l'art. 31,

Vista la L.R. 03 gennaio 2005 n° 1 e s.m.i., in particolare l'art. 69,

- riscontrata quindi la necessità di approvare la variante di modesta entità al vigente "Piano di Recupero del nucleo Pastorale di Campocatino" relativamente alla scheda n° 37/B,
- visto il parere favorevole del responsabile del procedimento ai sensi del D.L.vo. 18 agosto 2000 n° 267,

Con Voti favorevoli, n. 7, contrari n. 0, astenuti n. 0, resi e riscontrati nei modi e forme di legge essendo n. 7 i consiglieri presenti e votanti

**DELIBERA**

- 1) - di approvare la variante di modesta entità al piano di "Recupero del nucleo pastorale di Campocatino" relativa alla scheda n° 37/B, così come da elaborati richiamati nelle premesse,
- 2) - di dare atto delle rettifiche e precisazioni riportate nelle premesse, in modo particolare che la stessa è stata condotta ai sensi dell'art. 69 della L.R. 1/05 e s.m. e i. ,
- 3) - di trasmettere alla Provincia di Lucca ed al Parco delle Alpi Apuane la presente deliberazione ,
- 4) - di pubblicare la presente deliberazione sul sito di questo Ente, ed eseguire pubblicazione del relativo avviso sul Bollettino ufficiale della Regione Toscana, facendo presente che la variante di cui trattasi è efficace dalla data di pubblicazione sul Bollettino ufficiale della Regione Toscana.

Con separata votazione con voti n.7 favorevoli, n.0 contrari, n. 0 astenuti resi e riscontrati nei modi e forme di legge ravvisata l'urgenza a mente dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000,

**DELIBERA**

- 5) - di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE  
PUGLIA MARIO

.....

IL SEGRETARIO COMUNALE  
DOTT.SSA ANTONELLA CUGURRA

.....

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il responsabile del Servizio Segreteria certifica che copia del presente atto viene pubblicata all'Albo pretorio del comune in data ..... **6 DIC. 2013** ..... e vi rimarrà affissa per quindici giorni consecutivi.

Addi .....

IL RESPONSABILE

.....

.....

ESECUTIVITA'

IL PRESENTE ATTO E' DIVENUTO ESECUTIVO IL

IL RESPONSABILE UFF. SEGRETERIA

Atto di consiglio del..... n.....