

## VERBALE DI AGGIUDICAZIONE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA

L'anno duemilaventiquattro addì cinque del mese di gennaio (05.01.2024), alle ore 09.15 presso la sede della Unione dei Comuni in Borgo a Mozzano (Lucca)

### PREMESSO

- Che con Determinazione a contrarre n. 828 del 28.11.2023 del Responsabile Ufficio Pinqua in accordo col RUP Arch. Alessandro Ciomei è stato deciso di avviare una procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "PNRR MISSIONE M5C2 INVESTIMENTO 2.3 PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE (PINQUA) PROGETTO ID 47 DI CUI AL DM MIT/MEF/MIBACT N.395/2020 (G.U. N.385 DEL 16.11.2020) E ALLA DGR N.1482 DEL 30.11.2020 PROGETTO ID 47 ABITARE LA VALLE DEL SERCHIO. AFFIDAMENTO LAVORI DI COHOUSING DI PAESE VALDOTTAVO – COMUNE DI BORGO A MOZZANO – CUP H27I2100001002 - CIG A0329314E2";
- Che con medesima Determina sono state approvate le modalità di gara;

Con detta determinazione:

- Si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della L. n. 120/2020;
- Si è stabilito che il contratto sarà affidato con il criterio del prezzo più basso individuata sulla base dell'elemento del prezzo ai sensi dell'art. 108 del D.lgs 36/2023;

che in data 06.12.2023 si provvedeva a pubblicare l'invito di gara e gli allegati su sistema START;

In tale invito si dava atto che la scadenza per la presentazione della documentazione era il giorno 22.12.2023 alle ore 23.00.

Che le ditte invitate a presentare l'offerta erano:

- NASSI S.R.L. - IMPRESA EDILE – p.iva 04206320485
- PAOLINELLI MATTEO COSTRUZIONI SRL – p.iva 02244220501
- FIALDINI EZIO S.R.L. – p.iva 01093990453
- NANNINI COSTRUZIONI - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA - p.iva 01273080463
- EDILIZIA SAN GIORGIO - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA – p.iva 04883450480
- DEL DEBBIO SPA - p.iva 00146220462
- IMPRESE EDILE STRADALE PANZA srl – p.iva 01777310465
- SAF SRL - p.iva 00165210469
- IMPRESA COSTRUZIONI GUIDI GINO - p.iva 01071490468
- GIANNINI GIUSTO SRL – p.iva 00271150468

### TUTTO CIO' PREMESSO

Considerato che entro le ore 23.00 del giorno 22.12.2023 sono pervenuti n. 3 (tre) plico da parte di:

N°	Denominazione della Ditta	Sede
1	Impresa Edile stradale Panza srl	Capannori (LU)
2	Paolinelli Matteo Costruzioni srl	Pisa
3	SAF srl	Capannori (LU)

In videocollegamento è presente il Sig. Giovanni Pierri in rappresentanza dell'operatore economico Impresa Edile stradale Panza srl, con apposita delega conservata agli atti dell'ufficio.

Il Presidente del seggio di gara procede con l'apertura delle buste amministrative.

La documentazione dell'operatore economico Paolinelli Matteo Costruzioni srl non è completa. Nello specifico nell'allegato 8G "dichiarazione dei dati necessari all'identificazione del titolare effettivo" è indicato il nominativo della Sig.ra Clelia Felici, non presente nel resto della documentazione di gara, inoltre nella dichiarazione dell'assolvimento dell'imposta di bollo per la partecipazione alla procedura è presente una marca da bollo non annullata.

Il presidente del seggio di gara contatta telefonicamente l'operatore economico, concordando l'attivazione dell'istituto del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs n. 36/2023 in sede di gara e nello specifico si richiedendo:

- "dichiarazioni ai sensi degli art. 94 e 95 (ex 80 D.Lgs. n. 50/2016) per la Sig. Clelia Felici;
- dichiarazione di annullamento della marca da bollo presentata in sede di gara.

La documentazione deve essere prensentata entro le ore 13.00".

Per quanto sopra, alle ore 09.49 la seduta è sospesa.

Alle ore 13.07, il Presidente del seggio di gara apre la seduta procedendo alla verifica della documentazione richiesta in sede di soccorso istruttorio. Appuratane la correttezza, ammette l'operatore economico all'apertura dell'offerta economica.

Il presidente del seggio di gara, prosegue con l'apertura dell'offerta economica, degli operatori economici ammessi:

Ditta	Ribasso	Importo
Impresa Edile stradale Panza srl	1,90% - diconsi uno/90%	Euro 943.376,00 – diconsi novecentoquarantatremilatrecentosettantasei/00
Paolinelli Matteo Costruzioni srl	6,35% - diconsi sei/35%	Euro 900.582,69 – diconsi euro novecentomilacinquecentootantadue/69
SAF srl	2,10% . diconsi due/10%	Euro 941.452,70 – diconsi euro novecentoquarantunomilaquattrocentocinquantadue/70

Per quanto sopra, risulta aggiudicataio provvisorio, l'operatore economico Paolinelli Matteo Costruzioni srl con sede legale in Pisa, p.iva 02244220501 che dichiara di eseguire i lavori per un importo di euro 900.582,69 oltre 38.634,40 per oneri della sicurezza, quindi per un importo complessivo di euro 939.217,09 oltre iva al 10%;

L'operatore economico Paolinelli Matteo Costruzioni srl dichiara di voler procedere a subppalto.

Considerato che la gara si è svolta in piena regolarità il Presidente del seggio di gara dà mandato al Responsabile dell'Ufficio PINQuA di disporre la proposta di aggiudicazione dei lavori di cui all'oggetto secondo le risultanze di cui al presente verbale.

Per quanto sopra si è redatto il presente verbale.

**Il Presidente**  
**( Dott.ssa Francesca Romagnoli)**