

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA

L'anno duemilaventitre addì diciannove del mese di dicembre (19.12.2023), alle ore 10.00 presso la sede della Unione dei Comuni in Borgo a Mozzano (Lucca)

PREMESSO

- Che con Determinazione a contrarre n. 820 del 27.11.2023 del Responsabile Ufficio Pinqua in accordo col RUP Ing. Alessandro Meschi è stato deciso di avviare una procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "PNRR MISSIONE M5C2 INVESTIMENTO 2.3 PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE (PINQUA) PROGETTO ID 47 DI CUI AL DM MIT/MEF/MIBACT N.395/2020 (G.U. N.385 DEL 16.11.2020) E ALLA DGR N.1482 DEL 30.11.2020 PROGETTO ID 47 ABITARE LA VALLE DEL SERCHIO. AFFIDAMENTO LAVORI DI SPAZI E ATTIVITA' CULTURALI CHIESA DEL PRINCIPE – COMUNE DI BAGNI DI LUCCA - CODICE CUP H97I21000010002 – CIG A03255CB54";
- Che con medesima Determina sono state approvate le modalità di gara;

Con detta determinazione:

- Si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della L. n. 120/2020;
- Si è stabilito che il contratto sarà affidato con il criterio del prezzo più basso individuata sulla base dell'elemento del prezzo ai sensi dell'art. 108 del D.lgs 36/2023;

che in data 27.11.2023 si provvedeva a pubblicare l'invito di gara e gli allegati su sistema START; In tale invito si dava atto che la scadenza per la presentazione della documentazione era il giorno 13.12.2023 alle ore 23.00.

Che le ditte invitate a presentare l'offerta erano:

- Iris Costruzioni srl – p.iva 03368750489;
- BM Costruzioni srl – p.iva 02316860507;
- Fabio Francesconi srl – p.iva 02041120466;
- CO.GE.PI. srl – p.iva 0017975046;
- Giunta Sauro srl – p.iva 01514240462;

TUTTO CIO' PREMESSO

Considerato che entro le ore 23.00 del giorno 13.12.2023 sono pervenuti n. 3 (tre) plichi da parte di:

N°	Denominazione della Ditta	Sede
1	Fabio Francesconi srl	Pescaglia
2	Iris Costruzioni srl	Firenze
3	BM Costruzioni srl	Pisa

Il Presidente del seggio di gara procede all'apertura della busta amministrativa e verifica che la documentazione dell'operatore economico BM Costruzioni srl non è completa, pertanto provvede all'attivazione dell'istituto del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs n. 36/2023 e nello specifico si richiede:

- "attestazione requisiti di partecipazione alla procedura: così come disposto dalla lettera di invito la categoria prevalente risultava essere la OG2 classe II. Si richiede pertanto il possesso di tale requisito ai fini dell'ammissione alla presente procedura."

La dichiarazione dovrà essere presentata entro le ore 09.00 del 27.12.2023.

Per quanto sopra la seduta di gara è sospesa.

L'operatore economico BM Costruzioni srl contatta telefonicamente il Presidente del seggio di gara adducendo che nella documentazione amministrativa caricata in fase di gara era già presente la dichiarazione richiesta tramite attivazione del soccorso istruttorio. A seguito di un controllo approfondito, Il Presidente del seggio di gara evidenzia che la dichiarazione di cui sopra era presente nella documentazione, ma per problemi tecnici il download della busta amministrativa non si era completato.

Alle ore 12.00 il Presidente del seggio di gara apre la seduta.

L'operatore economico BM Costruzioni srl con messaggio a mezzo START n. 027808/2023 inoltra la dichiarazione richiesta con soccorso istruttorio e già allegata nella busta amministrativa.

Appurandone la correttezza, il Presidente del seggio di gara, prosegue con l'apertura delle offerte economiche degli operatori ammessi:

Ditta	Ribasso	Importo
Fabio Francesconi srl	5,60% - diconsi cinque/60%	Euro 265.598,98 - diconsi duecentosessantacinquemilacinquecentonovantotto/98
Iris Costruzioni srl	6,50% - diconsi sei/50%	Euro 263.066,79 - diconsi duecentosessantatremilasessantasei/79
BM Costruzioni srl	2,53% - diconsi due/53%	Euro 274.236,58 - diconsi duecentosettantaquattromiladuecentotrentasei/58

Per quanto sopra, risulta aggiudicataio provvisorio, l'operatore economico Iris Costruzioni srl con sede legaelin Firenze, p.iva 03368750489 che dichiara di eseguire i lavori di cui alla presente per un importo di euro 263.066,79 oltre 5.924,55 per oneri della sicurezza quindi per un importo complessivo di euro 268.991,34 oltre iva al 10%;

L'operatore economico Iris Costruzioni srl dichiara di voler procedere a subppalto.

Considerato che la gara si è svolta in piena regolarità il Presidente del seggio di gara dà mandato al Responsabile dell'Ufficio PINQuA di disporre la proposta di aggiudicazione dei lavori di cui all'oggetto secondo le risultanze di cui al presente verbale.

Per quanto sopra si è redatto il presente verbale.

Il Presidente
(Dott.ssa Francesca Romagnoli)