



UNIONE DEI COMUNI MEDIA VALLE DEL SERCHIO

INTERVENTO DI RIPRISTINO SUPERFICI BOScate IN LOCALITÀ VILLA BASILICA – BARBAGLIANA – CROCICCHIOLA IN COMUNE DI VILLA BASILICA (LU) - CUP ARTEA 715728

CIG 7375254C20 - CUP H59D16001780002

IMPRESA AGGIUDICATRICE: Coop. Agr. Tur. For. Val di Lima con sede legale in Fabbriche di Casabasciana – Bagni di Lucca (LU) – P.IVA 01118480464

Contratto: Rep. 532 del 04/07/2018

Direzione Lavori: Dott. For. Katuscia Begliomini

RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(Art 200, 237 D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.L.gs. n. 163/2006 Art 102 D.Lgs. 50/2016)

PREMESSE

Progetto principale:

Gli interventi previsti dal progetto “Intervento di ripristino superfici boscate in località Villa Basilica – Barbagliana – Crocicchiola in comune di Villa Basilica (LU)” fanno riferimento alla richiesta presentata dall’Unione dei Comuni Media Valle del Serchio per la richiesta dei finanziamenti dell’”UNIONE EUROPEA- REPUBBLICA ITALIANA REGIONE TOSCANA - PROGRAMMA DI SVILUPPO RURALE 2014-2020 - REGOLAMENTO (CE) 1305/2013 - Sottomisura 8.4 “Sostegno al ripristino delle foreste danneggiate da incendi, calamità naturali ed eventi catastrofici” Annualità 2015.

Gli interventi interessano superfici boscate nel comune di Villa Basilica.

L’Unione dei Comuni Media Valle del Serchio ha ottenuto il finanziamento per l’esecuzione degli interventi contenuti nel presente progetto, a seguito della presentazione della Domanda di Aiuto a cui era allegato il Progetto preliminare redatto dal Dott. Agr. Paolo Gandi.

In particolare il finanziamento scaturisce dai seguenti atti regionali:

Deliberazione di Giunta n. 73 del 27.07.2016 relativa all’approvazione del Programma degli interventi – Mis. 8.4 – PSR 2014/2020 – Fondo a Bando - annualità 2015;

Decreto della Regione Toscana Direzione Agricoltura e Sviluppo Rurale – Settore Distretti Rurali – Attività Gestionale sul Livello Territoriale di Massa e Lucca n. 8106 del 24/08/2016 relativo all’approvazione dell’Istruttoria.

Il progetto in esame si differenzia in parte dal progetto preliminare come da variante presentata sul Sistema Artea.

Con Decreto n. 14678 del 10/10/2017 la Regione Toscana ha approvato la Variante che ha dato origine al presente progetto esecutivo con un quadro economico così definito:

1. LAVORI		
a. importo lavori a base d'asta	€	215 535,83
b. oneri per la sicurezza D.Lgs 81/08	€	2 753,94
Sommano	€	218 289,77
2. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
2.a.) IVA al 22% sui lavori punto 1	€	48 023,75
2.b.) Spese generali comprensivi di cassa di previdenza	€	21 828,97
2.c.) IVA su spese generali	€	4 802,37
Somme a disposizione	€	74 655,09
IMPORTO LAVORI	€	292 944,86
3. VENDITA DEL LEGNAME		
a. introiti dal legname comprensivi di IVA	€	-18 929,30
Sommano	€	- 18 929,30
IMPORTO CONTRIBUTO	€	274 015,56

Assuntore dei lavori:

Con Determina Dirigenziale n. 1813 del 07/11/2017 del Responsabile dei Lavori Pubblici si approvava il progetto esecutivo.

Con Determina dirigenziale n. 140 del 29/01/2018 del Responsabile dei Lavori Pubblici si stabiliva la modalità di affidamento dei lavori.

La Determinazione Dirigenziale n. 289 del Responsabile Protezione civile, Vincolo forestale, cultura e Sviluppo economico del 27/02/2018 approvava la Modalità di gara e si decideva di affidare i lavori in via d'urgenza, ai sensi dell'art 32 comma 8 del D.Lgs 50/2016.

La Determinazione n. 406 del 20/03/2018 approvava il verbale di gara e la proposta di aggiudicazione a favore della Coop. Agr. tur For. Val di Lima con sede legale in Fabbriche di Casabasciana – Bagni di Lucca (LU) – P.IVA 01118480464, che ha presentato un ribasso del 9,57% sulla base d'asta quindi per un importo di euro 194.909,05 oltre oneri per la sicurezza pari ad euro 2.753,94 quindi per un totale di euro 197.662,99 OLTRE IVA.

1. LAVORI		
a. importo lavori a base d'asta	€	215 535,83
Ribasso 9.57%	€	20 626,78
Importo lavori ribassato	€	194 909,05
b. oneri per la sicurezza D.Lgs 81/08	€	2 753,94
Sommano	€	197 662,99
2. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
2.a.) IVA al 22% sui lavori punto 1	€	43 485,86
2.b.) Spese generali compresi di cassa di previdenza	€	21 828,97
2.c.) IVA su spese generali	€	4 802,37
Economie da ribasso	€	25 164,67
Somme a disposizione	€	95 281,87
IMPORTO LAVORI	€	292 944,86
3. VENDITA DEL LEGNAME		
a. introiti dal legname comprensivi di IVA	€	- 18 929,30
Sommano	€	- 18 929,30
IMPORTO CONTRIBUTO	€	274 015,56

Perizia di variante o variata distribuzione di spesa:

E' stata redatta la Perizia di Variata distribuzione in data 18/04/2019, a consuntivo in quanto non sussistono variazioni sostanziali e comunque sono tutte contenute al di sotto del 5%

Direttore dei lavori:

I lavori vennero diretti per tutta la loro durata dal Dott. For. Katuscia Begliomini.

Consegna dei lavori:

I lavori sono stati consegnati in data 24/04/2018, sotto riserva di legge e sono iniziati nella stessa data.

Tempo utile per la esecuzione dei lavori:

Per l'esecuzione dei lavori vennero stabiliti n 180 giorni (centottanta) naturali consecutivi. Il termine utile per l'esecuzione dei lavori scadeva pertanto il 21/10/2018.

Sospensione e ripresa dei lavori:

I lavori hanno subito n. 6 sospensioni:

- n. 1 dal 02/05/2018 al 18/06/2018;
- n. 2 dal 21/07/2018 al 06/08/2018;
- n. 3 dal 01/10/2018 al 06/11/2018;
- n. 4 dal 21/12/2018 al 13/02/2019;
- n. 5 dal 08/03/2019 al 19/03/2019;

- n. 6 dal 02/04/2019 al 17/04/2019;

Proroghe:

I lavori sono stati oggetto di richiesta di proroga da parte della Ditta in data 18.12.2018 prot. 9236, concessa dall'Unione dei Comuni per giorni 93.

Scadenza definitiva del tempo utile:

La scadenza utile per l'ultimazione dei lavori a seguito delle sospensioni era stabilita per il 18/04/2019.

Ultimazione dei lavori:

La Direzione dei lavori, con certificato in data 18/4/2019 dichiarava ultimati i lavori medesimi in data 18/04/2019 e pertanto in tempo utile.

Danni di forza maggiore:

Durante l'esecuzione dei lavori non avvennero danni di forza maggiore.

Verbali di nuovi prezzi:

Non sono occorsi nuovi prezzi

Lavori in economia:

Non sono occorsi lavori in economia.

Anticipazione in denaro:

Non vi sono state anticipazioni in denaro

Andamento dei lavori:

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto e agli ordini e disposizioni del Direttore dei lavori.

Variazioni apportate:

Dal confronto delle singole categorie di lavoro previste in progetto con quelle effettivamente eseguite e contabilizzate, si sono riscontrate modeste variazioni derivanti dalla misurazione a consuntivo.

Ordini di servizio:

Durante il corso dei lavori non sono stati emessi ordini di servizio.

Stato finale:

Lo stato finale dei lavori a misura è stato redatto dal Direttore dei lavori in data 26/08/2019 e riporta le seguenti annotazioni:

- Importo netto dei lavori eseguiti (COMPRESA SICUREZZA)	€ 197.662,99
- Importo anticipazioni	€ 0,00
- A dedurre 3 acconti corrisposti all'Impresa per complessive	€ 196.688,44
- Per penali applicate	€ 0,00
Resta il credito netto dell'Impresa in	€ 974,55

Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa:

- Importo netto autorizzato per lavori (COMPRESA SICUREZZA)	€ 197.662,99
- Importo netto dei lavori eseguiti, risultante dallo stato finale	€ 197.662,99
Minore (o maggiore) spesa di	€ 0,00

Assicurazione degli operai:

L'Impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso INPS di Lucca mediante polizza assicurativa n. 04600020101118480464.

Infortuni in corso di lavoro:

Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio di rilievo.

Assicurazioni Sociali e Previdenziali e Regolarità Contributiva:

Con nota n. in data il Responsabile del procedimento ha richiesto il Documento Unico di Regolarità Contributiva agli Enti Assicurativi e Previdenziali per la verifica dell'Impresa Appaltatrice e delle Imprese Subappaltatrici dei lavori di cui trattasi ottenendo il seguente esito:

D.U.R.C. n. in data che attesta la regolarità di tutte le Imprese che hanno eseguito i lavori.

Cessioni di credito da parte dell'Impresa:

Non risulta che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei crediti.

Riserve dell'Impresa:

L'Impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.

VERBALE DI VISITA E RELAZIONE

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata fatta al termine dei lavori e oltre al sottoscritto Direttore dei lavori sono intervenuti alla stessa:

- 1) Geom. Ruggi Guglielmo Responsabile del Procedimento

2) Metalori Rolando per l'impresa aggiudicataria

Descrizione dei lavori eseguiti:

Le lavorazioni eseguite sono consistite in:

Ripristino delle superfici boscate a prevalenza di robinia mediante eventuale decespugliamento per accesso alle aree a seguito di crescita di rovi ecc, taglio a raso della robinia, eliminazione dei tronchi già atterrati a seguito degli interventi in urgenza, accatastamento del legname in imposto raggiungibile dagli autotreni, sramatura dei tronchi e carico delle ramaglie su carrello per il trasporto del materiale all'imposto di lavorazione e cippatura. Rilascio delle latifoglie (diverse dalla robinia) in buone condizioni vegetative e statiche. Modellamento della superficie per evitare ristagni d'acqua. Ha 9,80

Ripristino delle superfici boscate costituite da cedui invecchiati a prevalenza di castagno o miste a conifere e robinia mediante eliminazione delle piante morte o stroncate, taglio a raso delle ceppaie allentate dal vento e loro sistemazione e ricalzatura comprese le ceppaie divelte, taglio delle piante stroncate o incapaci di recupero, diradamento sulle ceppaie rimaste in piedi per evitare di lasciare polloni a rischio caduta o stroncamento, accatastamento del legname in imposto raggiungibile dagli autotreni, sramatura dei tronchi e carico delle ramaglie su carrello per il trasporto del materiale all'imposto di lavorazione e cippatura. Modellamento della superficie per evitare ristagni d'acqua eventuale tramarratura delle ceppaie di castagno. Ha 12,57

Taglio di alberature non nobili a macchiatico negativo effettuato con mezzi meccanici e manuali compreso smacchio, abbattimento, depezzamento parte lignea e ramaglia con accatastamento dei tronchi di maggiori dimensioni in aree in sicurezza idraulica ed eventuale abbruciamento della ramaglia

mq 10 800,00

Sistemazione della ceppaia di castagno o latifoglia nobile per evitare i ristagni d'acqua nelle buche e nelle asperità create dalla caduta delle piante in condizioni di difficoltà medio-alta compresa tramarratura per rin vigorimento ed esaltazione capacità pollonifera (tempo lavoro calcolato su 80 ceppaie di latifoglie ad ettaro) ha 12,28

Realizzazione di palizzata di altezza circa -80 cm costituita da montanti verticali in pali di castagno della lunghezza di 1,5 metri con diametro in testa di cm 10-12 e paleria orizzontale di diametro di almeno 8-10 cm. I montanti saranno infissi per almeno 0,5m alla distanza indicativa di 1 m tra di loro. I montanti dovranno essere preventivamente scortecciati e appuntiti ; ai montanti verranno fissati, con filo di ferro i pali orizzontali a tergo, a costituire la palizzata ; ml 187,00

Realizzazione di palificata doppia costituita da montanti verticali in pali di castagno con diametro in testa di almeno cm 14 e paleria orizzontale di diametro compreso tra 10 e 12 cm, con rapporto fra base e altezza 1:1. I pali dovranno essere preventivamente scortecciati e appuntiti; l'unione fra gli elementi lignei dovranno essere realizzati con tacche di bloccaggio, chiodi e legature con filo di ferro; nel prezzo è compreso il materiale di riempimento con inerti e ogni onere per tracciamento, fornitura e posa in opera materiali e quanto altro occorra a dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte.

n. 2 palificate mc 78,75

Realizzazione di briglia in legname e pietrame composta da correnti e traversi di castagno o conifere, fissati tra loro con chiodi o graffe metalliche zincate diametro 10 ÷ 14 mm, . La soglia sarà realizzata da tronchi di diametro minimo pari a 15 ÷ 25 cm e di lunghezza 200 ÷ 400 cm, opportunamente incastrate nelle spalle, ancorate ai pali di sostegno mediante tacche di ancoraggio e chiodi di ferro o nastri d'acciaio zincati. I pali trasversali vengono sistemati con interasse di circa 100 ÷ 150 cm.; la gaveta rivestita longitudinalmente con tondelli fissati con chiodi al cassone; posa di tubo di diametro minimo 15 cm microfessurato alla base della briglia. mc 6,50 (6,5m x 1 x1m)

Realizzazione di palizzata di altezza massima 60 cm costituita da montanti verticali in pali di castagno della lunghezza di 1,5 metri con diametro in testa di cm 8-10 e paleria orizzontale di diametro di

almeno 5-6 cm. I montanti saranno infissi per almeno 0,5m alla distanza indicativa di 1 m tra di loro. I montanti dovranno essere preventivamente scortecciati e appuntiti ; ai montanti verranno fissati, con filo di ferro i pali orizzontali a tergo, a costituire la palizzata

ml 286,00

Apertura pista forestale di servizio temporanea a fondo naturale della larghezza 2,5-3 metri, con pendenza media non superiore al 5% in terreno di qualsiasi natura, consistenza e pendenza, compresi scavi, rilevati, cunette in terra, regolarizzazione delle scarpate, dei cigli e del piano viario e quanto altro occorra per dare l'opera compiuta a regola d'arte. Compresa la lavorazione di risistemazione del terreno a fine lavori

km 0,950

Risultati della visita di collaudo:

Con la scorta del progetto e dei documenti contabili, il sottoscritto Direttore dei lavori, con gli altri intervenuti alla visita, ha effettuato un esame generale dei lavori e sono stati eseguiti riscontri, accertamenti, verifiche, controlli e misurazioni.

Confronto tra le previsioni progettuali ed i lavori eseguiti:

Dal confronto delle singole categorie di lavoro previste in progetto con quelle effettivamente eseguite e misurate, si sono riscontrate modeste variazioni.

Penale per il ritardo:

Come risulta dalle premesse, non è stata applicata alcuna penale

Opposizioni e reclami:

Non vi sono state né opposizioni né reclami

Avvisi ai creditori

In data 16/05/2019 sono stati pubblicati gli avvisi ai creditori all'Albo pretorio on-line del Comune di Villa Basilica – N. Registro 592/2019 – con scadenza in data 15/07/2019 con esito regolare.

Osservanza delle prescrizioni:

Da quando si è potuto riscontrare ed accertare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti e saggi, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali; che la lavorazione è stata condotta a regola d'arte ed infine che esiste la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Ciò premesso,

Considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- a) che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto approvato salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori;
- b) che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte
- c) che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;

- d) che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma e quantità, allo stato di fatto delle opere, salvo le correzioni debitamente apportate al conto finale;
- e) che sul conto finale non è stata applicata alcuna penale;
- f) che nulla si ha da osservare sul verbale di danni di forza maggiore;
- g) che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto nel conto finale è pari all'ammontare dei lavori previsti da contratto ;
- h) che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- i) che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale;
- l) che le prestazioni di materiali e di mano d'opera riguardano lavori che in effetti non erano suscettibili di pratica valutazione a misura e sono state ad ogni modo contenute nello stretto necessario indispensabile e risultano inoltre commisurate all'entità dei lavori stessi;
- m) che i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente concordati ed approvati;
- n) che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa nè procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- o) che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
- p) che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva;

la sottoscritta Dott. For. Katuscia Begliomini, in qualità di Direttore dei Lavori certifica che i lavori eseguiti dalla Coop. Agr. Tur. For. Val di Lima con sede legale in Fabbriche di Casabasciana – Bagni di Lucca (LU) – P.IVA 01118480464 in base al contratto Rep. 532 del 04/07/2018 sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come segue:

- Ammontare del conto finale dei lavori compresa la sicurezza	€ 197.662,99
- A dedurre:	
- Importo anticipazioni	€ 0,00
- A dedurre 3 acconti corrisposti all'Impresa per complessive	€ 196.688,44
- Per penali applicate	€ 0,00
Sommano	€ 974,55

Resta il credito dell'Impresa in nette € 974,55 (diconsi euro novecentosettantaquattro/55) OLTRE IVA al 22% che possono essere corrisposte all'Impresa a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto.

Pistoia , lì 26/08/2019

L'APPALTATORE

Coop. Agr. Tur. For. Val di Lima

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Dott. For. Katuscia Begliomini

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Guglielmo Ruggi