



**Unione dei comuni della Media Valle del Serchio**

**Via Umberto I, 100 55023  
Borgo a Mozzano LU  
P.IVA 02259390462**

**LAVORI :** Reg. UE n. 1305/2013 – PSR 2014-2020 – sottomisura 8.4 Sostegno al ripristino delle foreste danneggiate da incendi, calamità naturali ed eventi catastrofici. **INTERVENTO DI RIPRISTINO SUPERFICI BOSCADE IN LOC. DUOMO\_PIANI NUOVI\_CUP ARTEA 715608- CIG 7373942171 - CUP INVESTIMENTO H59D16001790002**

**IMPRESA:** C.O.A.F. – Cooperativa Operai Agricoli Forestali della Lunigiana con sede in Villafranca in Lunigiana (Ms) via Irola, 1, P.IVA 92480457

\*\*\*\*\*

**RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**  
(art. 28 della Legge 11 febbraio 1994, n. 109)

**Progetto principale sua approvazione:**

Il progetto esecutivo redatto in data 10 ottobre 2017 dal dott. agr. Paolo Gandi e approvato con Determinazione n. 1642 del 10/10/2017 per importo complessivo di € 346.157,25 così ripartito:

**QUADRO ECONOMICO****A – LAVORI****A.1 - Lavori in appalto:**

A.1.1	A misura	euro	342.968,53
A.1.2	A corpo	euro	0,00
A.1.3	In economia		0,00
A.1.4	Oneri attuazione piano sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		3.188,72

Totale A.1 346.157,25

**TOTALE A - LAVORI 346.157,25**

**B – SPESE TECNICHE**

Per spese progettazione , DL, sicurezza compreso

B.1 contributo CNPAIA 34.615,73

B.2 Per collaudi

B.3 Per spese tecniche di coordinamento e gestione progetto

B.4 Per altre spese tecniche (relazioni specialistiche)

**TOTALE B - SPESE TECNICHE 34.615,73**

**C – SOMME A DISPOSIZIONE**

C.1 IMPREVISTI

**TOTALE C – SOMME A DISPOSIZIONE 0,00**

**D – IVA**

D.1 IVA per collaudi 0,00

D.2 IVA per spese progettazione , DL, sicurezza 7.615,46

D.3 IVA per altre spese tecniche (relazioni specialistiche 0,00

D.4 IVA per lavori 76.154,60

**TOTALE D – IVA 83.770,05**

**E - introiti**

E.1 vendita del materiale legnoso 15.011,96

**TOTALE E – INTROITI 15.011,96**

**TOTALE GENERALE 449.531,07**

**Aggiudicazione definitiva:**

Con Determina Dirigenziale n. 613 del 24/04/2018 veniva approvato il verbale di gara che aggiudicava definitivamente l'appalto dei lavori alla ditta C.O.A.F. – Cooperativa Operai Agricoli Forestali della Lunigiana con sede in Villafranca in Lunigiana (Ms) via Irola, 1, P.IVA 92480457 con un ribasso del 13,14% per un importo contrattuale al netto del ribasso di € 301.091,18 escluso IVA, comprensivo di euro 3.188,72 per oneri sicurezza.

Non sono occorsi lavori in economia.

**Anticipazione in denaro:**

Non sono occorse anticipazioni in denaro.

**Andamento dei lavori:**

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto, alle perizie e agli ordini e disposizioni del Direttore dei lavori.

**Variazioni apportate:**

Le principali variazioni apportate sono state giustificate con le perizie sopra citate.

**Ordini di servizio:**

Durante il corso dei lavori non sono stati effettuati ordini di servizio.

**Stato finale:**

Lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei lavori in data 30.05.2019 e riporta le seguenti annotazioni:

- Importo dei lavori eseguiti comprensivo oneri sicurezza	€ 301.091,18
- Importo anticipazioni	€ 60.218,24
- A dedurre gli acconti corrisposti all'Impresa per complessive	€ 239. 383,43
Per penali applicate	€ 0,00
Resta il credito netto dell'Impresa in	€ 1. 489,51

**Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa:**

Importo autorizzato per lavori comprensivo oneri sicurezza	€ 301.091,18
Importo netto dei lavori eseguiti, risultante dallo stato finale	€ 301.091,18
con una minore (o maggiore) spesa di	€ 0,00

**Infortuni in corso di lavoro:**

Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio.

**Assicurazioni Sociali e Previdenziali:**

L'Impresa ha posizione INPS presso la sede di SEDE AULLA con Matricola ex SCAU n. 00273808 e presso l'INPS sede di Carrara con n. 4601043071 con la quale assolve anche i contributi INAIL.

**Cessioni di credito da parte dell'Impresa:**

L'Impresa non ha ceduto l'importo dei crediti, ne rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in questione e che esistano atti impeditivi di altro genere.

**Riserve dell'Impresa:**

L'Impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.

**Tempo stabilito per l'accertamento della regolare esecuzione:**

In base all'art. 55 del capitolato speciale di appalto l'accertamento della regolare esecuzione dei lavori deve essere effettuato entro tre mesi dall'ultimazione dei lavori e quindi entro il 28/08/2019.

**Contratto principale:**

Il contratto principale venne stipulato in data 05/07/2018 con il n. 533 di Repertorio.

**Subappalti:**

Con Det. N°1843 del 09/10/2018 stato autorizzato il subappalto dei lavori alla ditta SACCHELLI LINO con sede in Seravezza (LU) via Strettoia Ripa n. 363, P.IVA 01193370465;

Con Det. N. 635 del 03.04.2019 è stato autorizzato il subappalto alla ditta LEO CASE srl, legalmente rappresentata da Leonardo Nesi, con sede in Barga (LU), via Montanella, 1 P. IVA 02070080466.

**Perizia di variante e suppletiva:**

Oltre al progetto principale, per l'esecuzione di alcuni lavori integrativi atti ad assicurare la piena funzionalità delle opere progettate, è stata redatta una perizia finale di variata distribuzione di spesa senza alcun incremento dell'importo contrattuale.

**Responsabile del procedimento e Direttore dei lavori:**

Le funzioni Responsabile del procedimento sono state svolte dal geom. Guglielmo Ruggi.

I lavori vennero diretti per tutta la loro durata dal dott. agr. Paolo Gandi.

**Consegna dei lavori:**

I lavori furono consegnati il giorno 26/04/2018 come da verbale in pari data firmato senza riserve da parte dell'Impresa.

**Tempo utile per la esecuzione dei lavori e penale per il ritardo:**

Per l'esecuzione dei lavori vennero stabiliti dall'art. 14 del capitolato speciale di appalto giorni 150 naturali consecutivi decorrenti dal verbale di consegna.

Il termine utile per l'esecuzione dei lavori scadeva pertanto il 24/09/2018.

**Sospensione e ripresa dei lavori:**

I lavori sono stati sospesi dal 17/12/2018 al 21/01/2019 per riduzione della sede stradale comunale di accesso al cantiere.

**Proroghe:**

Sono state concesse n. 2 proroghe di giorni complessivi 213 all'ultimazione dei lavori per l'esecuzione del rimboschimento in condizioni climatiche idonee portando il termine per l'ultimazione al giorno 30.05.2019;

**Scadenza definitiva del tempo utile:**

La scadenza utile per l'ultimazione dei lavori restò stabilita per il giorno 30.05.2019.

**Ultimazione dei lavori:**

La Direzione dei lavori, con certificato in data 30.05.2019, dichiarava ultimati i lavori in data 30.05.2019 e pertanto in tempo utile.

**Danni di forza maggiore:**

Durante l'esecuzione dei lavori non avvennero danni di forza maggiore.

**Verbali di nuovi prezzi:**

Per i lavori in appalto in appalto e successive varianti non è stato necessario stipulare nuovi prezzi.

**Lavori in economia:**

## **VERBALE DI VISITA E RELAZIONE**

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata fatta il giorno 05/06/2019 e oltre al sottoscritto Direttore dei lavori sono intervenuti alla stessa:

1) Dott. Andrea Gorini – Legale rappresentante dell'Impresa esecutrice

### **Risultati della visita di collaudo:**

Con la scorta del progetto, delle perizie suppletive e dei documenti contabili, il sottoscritto Direttore dei lavori, con gli altri intervenuti alla visita, ha effettuato un esame generale dei lavori e sono stati eseguiti i necessari riscontri e misure.

Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, l'Impresa ha assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale del sottoscritto, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

### **Confronto tra le previsioni progettuali ed i lavori eseguiti:**

Dal confronto delle singole categorie di lavoro previste in progetto e nelle perizie con quelle effettivamente eseguite, non si sono riscontrate variazioni rispetto a quanto previsto in progetto.

La cifra finale che rimane quella prevista in contratto a seguito delle varianti approvate.

### **Penale per il ritardo:**

Come risulta dalle premesse, non è stata applicata dal Responsabile del procedimento alcuna penale.

### **Osservanza delle prescrizioni:**

Da quando si è potuto riscontrare ed accertare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti e saggi, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali; che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate nel capitolato speciale di appalto; che la lavorazione è stata condotta a regola d'arte ed infine che esiste la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

## **CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

Ciò premesso,

Considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- a) che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto;
- b) che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;
- c) che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi;
- d) che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere;

- e) che nulla si ha da osservare sul verbale di danni di forza maggiore;
- f) che l'ammontare dei lavori contabilizzati nel conto finale è pari alle somme autorizzate;
- g) che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- h) che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale, tenendo conto delle sospensioni regolarmente verbalizzate e delle proroghe autorizzate e concesse;
- i) che i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente concordati ed approvati;
- j) che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa nè procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- k) che, come risulta dagli atti, non è stato necessario occupare in modo temporaneo o permanente proprietà private diverse rispetto a quelle di progetto, né fu arrecato alcun danno diretto ed indiretto alle medesime;
- l) che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
- m) che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza/con riserva;

il sottoscritto Direttore dei lavori certifica che i lavori di **INTERVENTO DI RIPRISTINO SUPERFICI BOSCADE IN LOC. DUOMO\_PIANI NUOVI\_CUP ARTEA 715608- CIG 7373942171 - CUP INVESTIMENTO H59D16001790002** effettuati dalla C.O.A.F. – Cooperativa Operai Agricoli Forestali della Lunigiana con sede in Villafranca in Lunigiana (Ms) via Irola, 1, P.IVA 92480457 per conto **UNIONE DEI COMUNI MEDIA VALLE DEL SERCHIO** in base al contratto in data 05/07/2018 n. 533 di repertorio e sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come segue:

Ammontare del conto finale:		
per lavori	Euro 297.902,46	
sicurezza	Euro 3.188,72	
Sommano	Euro 301.091,18	
A dedurre:		
per penale di ritardo		Euro 0,00
per detrazioni		Euro 0,00
per acconti già corrisposti		Euro 299.601,67
Sommano le detrazioni		Euro 299.601,67
<b>Resta il credito dell'Impresa</b>		<b>1.489,51</b>

Pertanto il credito dell'Impresa ascende in nette € 1.489,51 (diconsi euro millequattrocentottantanove/51 centesimi) che possono essere dalla C.O.A.F. – Cooperativa Operai Agricoli Forestali della Lunigiana con sede in Villafranca in Lunigiana (Ms) via Irola, 1, P.IVA 92480457 a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto.

FIRENZE, 06.06.2019

L'APPALTATORE

**COAF** Soc. Coop.  
IL PRESIDENTE  
GORINI Dott. ANDREA

IL DIRETTORE DEI LAVORI  
Dott. agr. Paolo Gardi

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Guglielmo Ruggi

