



**VERBALE DI AGGIUDICAZIONE  
DI GARA MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA  
VERBALE N. 1**

L'anno duemilaventidue, addì diciannove del mese di maggio (19.05.2022), alle ore 09.00 presso la sede della Unione dei Comuni in Borgo a Mozzano (Lucca) in videoconferenza;

**PREMESSO**

- Che con Determina a contrarre n. 365 del 14.04.2022 del Comune di Pescaglia si è stabilito di procedere all'affidamento del "servizio di pulizie degli uffici comunali per anni 3 con facoltà di prosecuzione per ulteriori anni 3";
- che con Determinazione Dirigenziale del Responsabile Protezione civile, Vincolo Idrogeologico, procedure di VIA, Bonifica e Turismo n. 363 del 28.04.2022 sono state approvate le modalità di gara.

Con determinazione:

- ❖ Si è stabilito di procedere all'affidamento di "servizio di pulizie degli uffici comunali per anni 3 con facoltà di prosecuzione per ulteriori anni 3" mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.63 del D.Lgs 50 del 15.04.2016 a seguito di manifestazione di interesse;
- ❖ Si è stabilito che il contratto sarà affidato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma del D.Lgs 50 del 15.04.2016;

che con nota n° 007813/2022 si provvedeva a pubblicare su sistema START l'invito di gara e gli allegati come approvati con determina dirigenziale n. 363 del 28.04.2022.

In tale invito si dava atto che la scadenza per la presentazione della documentazione era il giorno 12.05.2022 alle ore 20.00;

Come stabilito dall'art.77 del D.Lgs 50/16 nel caso in cui il contratto sia affidato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, allo scadere del termine fissato per la presentazione delle offerte, si deve nominare la commissione di gara e stabilire il calendario di apertura delle buste;

Vista la determina dirigenziale n. 418 del 18.05.2022 con la quale si procedeva a quanto sopra, nominando la commissione come di seguito indicato:

- Presidente con funzione di commissario verbalizzante Dott.ssa Francesca Romagnoli – Unione dei Comuni;
- Commissari:
  - Arch. Alessandro Ciomei – Comune di Pescaglia
  - Dott.ssa Elena Nelli – Unione dei Comuni

Il calendario delle aperture delle buste: giovedì 19.05.2022 ore 09.00 apertura busta amministrativa – a seguire apertura busta tecnica in seduta riservata e busta economica in seduta pubblica;

Che le ditte invitate erano le seguenti:

- Pe.De.Ma Service scs – p.iva 05452460651;
- Arco Servizi Società Coopetiva – p.iva 03888320714;
- Spina Multiservice srls – p.iva 02317940563;
- Alioth – p.iva 02197770502;
- Lacerenza Multiservice srl – p.iva 01877530764;
- Antares soc. coop. – p.iva 01945580502;
- Ditta 2D srl – p.iva 07684940724;
- Magic Clean srl – p.iva 03586850244;
- Magika Service Soc. Coop. – p.iva 03282490618;
- Società International Logistic Company scarl – p.iva 14115241003;
- Clean Service srl – p.iva 13368651009;

- FC srl – p.iva 16095131005;
- AGA Service – p.iva 02001370853;
- Parente Service srl – p.iva 03654920614;
- Ecoitalia Evolution srl – p.iva 03781370162;

## TUTTO CIO' PREMESSO

Considerato che entro le ore 20:00 del giorno 12.05.2022 sono pervenuti numero 6 (sei) plichi da parte di:

N°	Denominazione della Ditta	Sede
1	Antares sc	Pisa
2	Magika Service società cooperativa	Caserta
3	Alioth soc. coop. sociale onlus	Pisa
4	Magic Clean srl	Vicenza
5	International Logistic Company scarl	Roma
6	Ecoitalia Evolution srl	Bergamo

Assiste tramite videoconferenza Fabio Panozzo per l'operatore economico Magic Clean srl;

La Commissione apre i plichi rimessi dai suddetti concorrenti e verifica la regolarità della documentazione prodotta.

La Commissione, verificata la documentazione amministrativa, procede ad attivare l'istituto del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 D.Lgs 50/2016 nei confronti delle seguenti ditte:

- Magika Service soc., coop. – affinché proceda alla trasmissione di quanto richiesto al punto 18.3 lettera B "requisiti di capacità tecnica ed economica finanziaria" e nello specifico bilanci e/o conto economico annualità 2017/2018/2019;
- Alioth soc. coop. – affinché proceda alla trasmissione di quanto richiesto al punto 18.3 lettera B "requisiti di capacità tecnica ed economica finanziaria" e nello specifico bilanci e/o conto economico annualità 2017/2018.
- International Logistic Company scarl – affinché proceda alla trasmissione di quanto richiesto al punto 18.3 e nello specifico:
  - lettera A "capacità economico finanziaria" - ulteriore dichiarazione bancaria così come richiesto.
  - lettera B "requisiti di capacità tecnica ed economica finanziaria" - bilanci e/o conto economico annualità 2017/2018/2019.
  - lettera C "servizi analoghi";
- Ecoitalia Evolution srl – affinché proceda alla trasmissione di quanto richiesto al punto 18.3 e nello specifico:
  - lettera A "capacità economico finanziaria" - ulteriore dichiarazione bancaria così come richiesto.
  - lettera B "requisiti di capacità tecnica ed economica finanziaria" - bilanci e/o conto economico annualità 2017/2018/2019.

La documentazione dovrà essere inviata a mezzo START entro e non oltre il giorno 25.05.2022.

Per quanto sopra viene redatto il presente verbale, che viene letto dal Presidente e sottoscritto da tutti i Commissari

La Commissione chiude la seduta alle ore 10.07.

**Il Commissario**  
**(Dott.ssa Elena Nelli)**

**La Presidente**  
**(Dott.ssa Francesca Romagnoli)**

**Il Commissario**  
**(Arch. Alessandro Ciomei)**