



## **VERBALE DI AGGIUDICAZIONE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA**

L'anno duemilaventi, addì ventuno del mese di gennaio (21.01.2021), alle ore 10.00 presso la sede del Unione dei Comuni Media Valle del Serchio (Borgo a Mozzano) in sala aperta al pubblico;

### **PREMESSO**

- Che con Determinazione Dirigenziale n. 1526 del 24.12.2020 del Responsabile Area Lavori Pubblici del Comune di Barga Donini Alessandro è stato deciso di avviare una procedura aperta per "l'affidamento dei lavori di adeguamento sismico mediante delocalizzazione della scuola elementare con annessa palestra in Fornaci di Barga – 4° lotto – realizzazione mensa e collegamenti – comune di Barga";
- che con Determinazione Dirigenziale del Responsabile Protezione civile, Vincolo Idrogeologico, Procedure di V.I.A – Cultura – Turismo n. 1685 del 30.12.2020 sono state approvate le modalità di gara.

Con determinazione:

- ❖ Si è stabilito di procedere all'affidamento dei servizi mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.60 D.Lgs 50 del 15.04.2016;
- ❖ Si è stabilito che il contratto sarà affidato con il criterio dell'economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs 50 del 15.04.2016;

che in data 30.12.2020 si provvedeva a pubblicare su sistema START l'invito di gara e gli allegati come approvati con determina dirigenziale n. 1685 del 30.12.2020.

In tale invito si dava atto che la scadenza per la presentazione della documentazione era il giorno 20.01.2021 alle ore 22.00.

Come stabilito dall'art.77 del D.Lgs 50/16 nel caso in cui il contratto sia affidato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, allo scadere del termine fissato per la presentazione delle offerte, si deve nominare la commissione di gara e stabilire il calendario di apertura delle buste;

Vista la determina dirigenziale n.60 del 21.01.2021 con la quale si procedeva a quanto sopra, nominando la commissione come di seguito indicato:

- La commissione di gara: Geom. Omero Togneri – Presidente, Geom. Barbara Santi – comune di Barga, Dott.ssa Alessia Banchelli – Comune di Barga, la funzione di commissario verbalizzante sarà eseguita dalla Dott.ssa Francesca Romagnoli – Unione dei Comuni Media Valle del Serchio;
- Il calendario delle aperture delle buste: giovedì 21 gennaio 2021 alle ore 10.00 apertura busta amministrativa – a seguire apertura busta tecnica in seduta riservata e busta economica in seduta pubblica;.

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

Considerato che entro le ore 22.00 del giorno 20.01.2021 sono pervenuti numero 3 (tre) plichi da parte di:

<b>N°</b>	<b>Denominazione della Ditta</b>	<b>Sede</b>
1	Consorzio Italiano Costruzioni Manutenzioni e Servizi Società Cooperativa	Bologna

2	RTI Impresa edile Cappelli Bernardo/Baldassari Impianti Elettrici srl	Borgo a Mozzano/Capannori
3	RTI Lorenzini Pietro srl /Diddi Dino & figli srl	Barga/Pistoia

La commissione provvede all'apertura della busta amministrativa degli operatori economici partecipanti.

Appurato che i concorrenti hanno presentato quanto richiesto nei documenti della parte amministrativa la Commissione li ammette all'apertura dell'offerta tecnica.

La Commissione provvede all'apertura delle buste tecniche. Rileva la completezza dei documenti tecnici richiesti.

A questo punto la Commissione chiude la seduta pubblica per l'analisi nel merito dei progetti tecnici presentati.

Al termine della fase di cui sopra la Commissione rileva che nessuna offerta tecnica contiene elementi economici e procede ad attribuire i seguenti punteggi:

**Punto A: Miglorie progettuali proposte per l'esecuzione dei lavori → fino a max 75 punti**

**A1: Miglioramento del sistema della acque piovane dalle rampe di collegamento: MAX punti 15**

Ditta	Media dei coefficienti
Consorzio Italiano Costruzioni Manutenzioni e Servizi Società Cooperativa	0,8
RTI Impresa edile Cappelli Bernardo/Baldassari Impianti Elettrici srl	0,8
RTI Lorenzini Pietro srl /Diddi Dino & figli srl	0,7

**Assegnazione punteggi**

Ditta	Punteggi
Consorzio Italiano Costruzioni Manutenzioni e Servizi Società Cooperativa	15
RTI Impresa edile Cappelli Bernardo/Baldassari Impianti Elettrici srl	15
RTI Lorenzini Pietro srl /Diddi Dino & figli srl	13,125

**A2: Miglioramento del sistema di impermealizzazione dalle rampe di collegamento: MAX punti 15**

Ditta	Media dei coefficienti
Consorzio Italiano Costruzioni Manutenzioni e Servizi Società Cooperativa	0,8
RTI Impresa edile Cappelli Bernardo/Baldassari Impianti Elettrici srl	0,8

RTI Lorenzini Pietro srl /Diddi Dino & figli srl	0,8
--	-----

### Assegnazione punteggi

Ditta	Punteggi
Consorzio Italiano Costruzioni Manutenzioni e Servizi Società Cooperativa	15
RTI Impresa edile Cappelli Bernardo/Baldassari Impianti Elettrici srl	15
RTI Lorenzini Pietro srl /Diddi Dino & figli srl	15

### A3: Miglioramento delle opere di sistemazione degli spazi esterni: MAX punti 15

Ditta	Media dei coefficienti
Consorzio Italiano Costruzioni Manutenzioni e Servizi Società Cooperativa	0,8
RTI Impresa edile Cappelli Bernardo/Baldassari Impianti Elettrici srl	0,7
RTI Lorenzini Pietro srl /Diddi Dino & figli srl	0,6

### Assegnazione punteggi

Ditta	Punteggi
Consorzio Italiano Costruzioni Manutenzioni e Servizi Società Cooperativa	15
RTI Impresa edile Cappelli Bernardo/Baldassari Impianti Elettrici srl	13,125
RTI Lorenzini Pietro srl /Diddi Dino & figli srl	11,25

### A4: Miglioramento della rampa provvisoria di collegamento tra la mesa e il piazzale di accesso: MAX punti 15

Ditta	Media dei coefficienti
Consorzio Italiano Costruzioni Manutenzioni e Servizi Società Cooperativa	0,8
RTI Impresa edile Cappelli Bernardo/Baldassari Impianti Elettrici srl	0,7
RTI Lorenzini Pietro srl /Diddi Dino & figli srl	0,4

### Assegnazione punteggi

Ditta	Punteggi
Consorzio Italiano Costruzioni Manutenzioni e Servizi Società Cooperativa	15
RTI Impresa edile Cappelli Bernardo/Baldassari Impianti Elettrici srl	13,125
RTI Lorenzini Pietro srl /Diddi Dino & figli srl	7,5

**A5: Miglioramento del sistema di gestione delle acque: vasche volano e vasca di accumolo acque per irrigazione: MAX punti 15**

Ditta	Media dei coefficienti
Consorzio Italiano Costruzioni Manutenzioni e Servizi Società Cooperativa	0,8
RTI Impresa edile Cappelli Bernardo/Baldassari Impianti Elettrici srl	0,8
RTI Lorenzini Pietro srl /Diddi Dino & figli srl	0,6

**Assegnazione punteggi**

Ditta	Punteggi
Consorzio Italiano Costruzioni Manutenzioni e Servizi Società Cooperativa	15
RTI Impresa edile Cappelli Bernardo/Baldassari Impianti Elettrici srl	15
RTI Lorenzini Pietro srl /Diddi Dino & figli srl	11,25

**PUNTEGGI**

DITTA	A1	A2	A3	A4	A5	TOTALE
Consorzio Italiano Costruzioni Manutenzioni e Servizi Società Cooperativa	15	15	15	15	15	75
RTI Impresa edile Cappelli Bernardo/Baldassari Impianti Elettrici srl	15	15	13,125	13,125	15	71,25
RTI Lorenzini Pietro srl /Diddi Dino & figli srl	13,125	15	11,25	7,5	11,25	58,13

La Commissione riapre la seduta pubblica per la lettura dei punteggi assegnati e per il proseguo delle operazioni di gara

Considerato che il bando di gara prevede una soglia di sbarramento pari a 35/75, la Commissione dispone che tutti gli operatori economici siano ammessi all'apertura della busta economica.

La Commissione procede pertanto all'apertura della busta economica:

<b>Ditta</b>	<b>Ribasso</b>	<b>Offerta economica esclusi oneri</b>	<b>Punteggio</b>
Consorzio Italiano Costruzioni e Servizi Società Cooperativa	15%	€ 578.229,45	<b>25</b>
RTI Impresa edile Cappelli Bernardo/Baldassari Impianti Elettrici srl	5%	€ 646.256,45	<b>11,58</b>
RTI Lorenzini Pietro srl /Diddi Dino & figli srl	3,51%	€ 656.392,47	<b>9,04</b>

**Per quanto sopra i punteggi finali sono i seguenti:**

<b>Ditta</b>	<b>Punteggio Tecnico</b>	<b>Punteggio Economico</b>	<b>Punteggio Totale</b>
Consorzio Italiano Costruzioni e Servizi Società Cooperativa	75	25	<b>100</b>
RTI Impresa edile Cappelli Bernardo/Baldassari Impianti Elettrici srl	71,25	11,58	<b>82,83</b>
RTI Lorenzini Pietro srl /Diddi Dino & figli srl	58,13	9,04	<b>67,17</b>

La Commissione rileva che l'offerta risultata migliore è quella dell'operatore economico Consorzio Italiano Costruzioni e Servizi Società Cooperativa, che ha acquisito punteggio pari a 100, con 75 punti di offerta tecnica e 25 punti di offerta economica, pari ad un importo di euro 578.229,45 oltre oneri per la sicurezza ( euro 27.161,20 ) quindi per un importo totale di euro 605.390,65 oltre IVA.

Alla luce di quanto sopraesposto La Commissione rileva pertanto che, ai sensi dell'art. 97 comma 3.D. Lgs. n. 50/2016 e succ. modif. ed integraz., l'offerta risulta ANOMALA.

Il Presidente incarica pertanto la Segretaria verbalizzante di provvedere a comunicare al RUP competente l'esito dei lavori di questa Commissione di aggiudicazione.

Per quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dai membri della Commissione di gara come segue.

**Il Commissario**  
**(Geom. Barbara Santi)**

**Il Presidente**  
**(Geom. Omero Togneri)**

**Il Commissario**  
**(Dott.ssa Alessia Banchelli)**