



Unione dei Comuni Media Valle del Serchio
Servizio Protezione Civile – Vincolo Idrogeologico – Procedure di V.I.A. –
Cultura – Turismo

Oggetto: ALIENAZIONE MEZZO DI PROPRIETA' DELL'UNIONE DEI COMUNI MEDIA VALLE DEL SERCHIO

BANDO D'ASTA PUBBLICA N. 1/2020 PER L'ALIENAZIONE DI BENI MOBILI APPARTENENTI AL PATRIMONIO DELL'UNIONE DEI COMUNI

Vista:

- la determinazione dirigenziale n. 1396 del 05.11.2020 di approvazione del presente bando di gara;
- la disciplina disposta dal Regione Decreto 23 maggio 1924, n.827 Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato, e successive modificazioni ed integrazioni, ed in particolare il metodo di cui all'art. 73, lettera c) del Regio Decreto citato, ossia per mezzo di offerte segrete in aumento sul prezzo a base d'asta e le procedure di cui all'art. 76, comma 2. L'asta sarà dichiarata valida anche in presenza di una sola offerta ritenuta valida. L'Amministrazione si riserva comunque la facoltà di non aggiudicare.

RENDE NOTO

che il giorno **23.11.2020** alle ore **12.00** presso la Sede dell'Unione dei Comuni Media Valle del Serchio – via Umberto I, 100 – 55023 Borgo a Mozzano (LU), presso gli uffici del servizio “Protezione Civile, Vincolo Idrogeologico, Procedure di VIA, Cultura e Turismo” avrà luogo un'asta pubblica, con il metodo delle offerte segrete al rialzo (artt. nn. 73 lett. c e 76 comma 2 del RD 827/1924) per la vendita del mezzo di proprietà **Fiat Panda 4x4** targato **CS114WF**.

Si attesta che, nella determinazione del valore complessivo dell'automezzo, si è tenuto conto, della cessione nello stato di fatto e di diritto in cui si trova.

VALORE A BASE DI GARA

Il prezzo a base di gara è pari ad euro 3.500,00 (tremilacinquecento/00 euro). La vendita avviene fuori campo IVA.

CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

- 1) L'automezzo sarà venduta a corpo, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova.
- 2) L'aggiudicazione definitiva avverrà con provvedimento dirigenziale successivamente alla verifica del contenuto delle dichiarazioni rese dall'aggiudicatario nella domanda di partecipazione.
- 3) Il prezzo di acquisto dovrà essere versato entro e non oltre 30 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione definitiva ed il mezzo acquistato sarà ritirabile solo a seguito del completamento delle procedure del passaggio di proprietà.

DISPOSIZIONI GENERALI SULLA COMPRAVENDITA

Il prezzo di aggiudicazione dovrà essere versato in un'unica soluzione. A seguito di tale versamento si procederà ad espletare le procedure per il passaggio di proprietà. L'aggiudicatario dovrà provvedere alla rimozione di tutti i loghi e scritte, se presenti, sul veicolo acquistato, entro 20 giorni dall'avvenuto ritiro dello stesso. L'Unione dei Comuni verificherà l'effettiva rimozione.

VISIONE DEL MEZZO

I partecipanti potranno visionare il mezzo previo appuntamento con il Geom. Paolo Casci chiamando il numero 0583/88346. La visione dovrà svolgersi rispettando tutte le normative per il contrasto da COVID19.

CONDIZIONI PER L'AGGIUDICAZIONE E MODALITA' DELLA DOMANDA

Coloro che intendono partecipare all'asta dovranno far pervenire, a pena di esclusione, entro e non oltre le ore **12.00** del giorno **20.11.2020**, tramite raccomandata AR o a mano presso l'ufficio Protocollo, previo appuntamento telefonico al numero 0583/88346 almeno un giorno prima della consegna, un plico sigillato indirizzato come segue:

Unione dei Comuni Media Valle del Serchio – ufficio patrimonio - via Umberto I n. 100 – 55023 Borgo a Mozzano – Lucca – “Bando alienazione automezzo Fiat Panda 4x4”.

Le offerte, con qualsiasi mezzo pervenute, presentate successivamente alla scadenza del termine suddetto, anche se per causa di forza maggiore, non saranno ritenute valide ed i relativi concorrenti non saranno ammessi all'asta.

Il plico dovrà contenere al suo interno numero due buste ed essere così composto:

- documentazione amministrativa (busta A) contenente a sua volta tutta la documentazione richiesta (punto 1) e la busta dell'offerta economica (busta B), chiusa in modo sufficiente ad assicurare la segretezza dell'offerta, entrambe controfirmate sui lembi di chiusura;

- **BUSTA A**) chiusa e sigillata, controfirmata sui lembi, dovrà indicare il mittente e la dicitura "Alienazione Fiat Panda 4x4".

Contenente al suo interno:

1) Dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. n.445/2000 – Modello Allegato 1

La dichiarazione va resa in lingua italiana contenente i dati del concorrente, l'inesistenza di cause ostative a contrattare con le Pubbliche amministrazioni, resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000 e successive modifiche ed integrazioni e l'accettazione incondizionata di tutte le prescrizioni contenute nel presente bando, come da modello allegato al presente avviso (Allegato 1 al presente bando), da compilarsi in ogni sua parte, debitamente sottoscritta dall'offerente o dal suo legale rappresentante con firma autenticata, o in alternativa con firma priva di autentica purché venga allegata fotocopia semplice di un valido documento di identità del firmatario/i in corso di validità. Sono ammesse a partecipare alla gara tutte le persone, fisiche o giuridiche, in possesso della capacità di vincolarsi contrattualmente, alle quali non sia stata applicata la pena accessoria della incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione o la sanzione del divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione.

Dichiarazione di aver preso conoscenza di tutte le condizioni generali e particolari che regolano la gara cui intende partecipare e di accettare incondizionatamente le clausole del bando di gara;

Sono ammesse offerte per procura speciale, che dovrà essere fatta per atto pubblico o per scrittura privata, con firma autenticata dal notaio a pena di esclusione. Sono ammesse offerte cumulative da parte di più persone fisiche o giuridiche, le quali dovranno conferire procura speciale ad una di esse, a pena di esclusione. Nel caso specifico i modelli allegati dovranno essere sottoscritti da ciascun concorrente. In tal caso l'alienazione avverrà in comunione indivisa a favore degli aggiudicatari (salvo differente espressa volontà).

Sono ammesse offerte per persona da nominare. In tal caso la domanda di partecipazione alla gara dovrà contenere la dichiarazione di riserva per persona da nominare, ai sensi dell'art. 81 comma 4 e seguenti RD n. 827/1924.

L'aggiudicazione sarà ad unico incanto, e verrà fatta a favore del concorrente che presenterà l'offerta più vantaggiosa ed il cui prezzo sia migliore o almeno pari a quello a base d'asta, con esclusione delle offerte in ribasso.

Nel caso di coniugi in regime di comunione legale dei beni, l'autocertificazione dovrà essere firmata da entrambi i coniugi. Se a concorrere sia un Ente privato diverso dalle società, occorre presentare oltre alla dichiarazione suddetta, copia conforme all'originale dell'atto costitutivo e, se non risulti dall'atto costitutivo, copia conforme all'originale dell'atto da cui risulti il conferimento del potere di rappresentanza dell'Ente al soggetto sottoscrittore dell'offerta e ad eventuali altri soggetti. Qualora venisse accertata la falsità di taluna delle dichiarazioni rese in sede di partecipazione all'asta, l'Unione dei Comuni procederà all'esclusione del concorrente dalla gara, e a trattenere il deposito cauzionale prestatato e procederà, altresì, alla segnalazione all'Autorità Giudiziaria, con facoltà di esclusione del concorrente dalle successive gare dell'Ente e fatta salva la richiesta di risarcimento per danni.

3) BUSTA B), contenente

Offerta – Modello Allegato 2

L'offerta va firmata per esteso dall'offerente in ogni sua pagina e redatta in carta da bollo da Euro 16,00, secondo il modello allegato 2 al presente avviso; deve recare le esatte generalità, il domicilio dell'offerente il codice fiscale, il prezzo offerto in cifre ed in lettere, l'impegno a pagare nei termini definiti dal presente bando, la dichiarazione esplicita e senza riserve e modifiche di aver preso visione e conoscenza del bene mobile oggetto della vendita, e di tutte le condizioni contenute nell'avviso d'asta.

L'aggiudicazione sarà disposta a favore del concorrente che avrà formulato l'offerta in aumento sul prezzo posto a base d'asta più alta e si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

Se in un'offerta vi sarà discordanza tra l'indicazione in cifre e quella in lettere, sarà ritenuta valida l'aggiudicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione.

Le offerte pervenute in diminuzione o contenenti variazioni rispetto alle condizioni d'asta saranno ritenute nulle ed escluse dall'asta; non saranno ammessi reclami per quelle non pervenute o pervenute in ritardo a causa di disguidi postali.

In caso di parità di offerta tra due o più concorrenti, a norma dell'art. 77 del R.D. 23 maggio 1924 n. 827, si procederà nella medesima seduta ad una licitazione fra essi soli, con offerta migliorativa in busta chiusa. È, pertanto, onere di ciascun offerente che voglia partecipare alla licitazione di cui sopra essere presente (a mezzo di procuratore speciale o legale rappresentante) all'apertura dei plichi delle offerte segrete. Nel caso di procuratore speciale, la procura dovrà contenere espressamente la facoltà di effettuare offerte migliorative rispetto all'offerta segreta.

In assenza dell'offerente o del suo legale rappresentante o procuratore, il concorrente non sarà ammesso alla licitazione, ferma restando l'offerta segreta già presentata. Ove nessuno dei concorrenti che abbiano presentato la stessa offerta sia presente, ovvero i presenti non vogliano migliorare l'offerta, l'aggiudicatario verrà scelto tramite sorteggio.

L'offerta deve essere chiusa in apposita e separata busta (Busta B) debitamente firmata sui lembi di chiusura, nella quale non dovranno essere inseriti altri documenti. Sulla busta contenente l'offerta deve essere riportato esclusivamente il mittente e la dicitura **"Offerta Economica"**.

All'offerta dovrà essere allegato documento di riconoscimento.

PRECISAZIONI

Dell'esito della gara verrà redatto regolare verbale che dichiarerà l'aggiudicazione provvisoria a favore del migliore offerente. Essendo l'aggiudicazione in via definitiva subordinata alla verifica in merito al contenuto delle dichiarazioni rese nella domanda di partecipazione, il suddetto verbale recherà la graduatoria di tutte le offerte validamente presentate.

L'asta sarà dichiarata deserta qualora non venga presentata almeno un'offerta valida.

Si darà luogo all'aggiudicazione anche nel caso di un solo concorrente la cui offerta sia almeno pari al prezzo stabilito per l'incanto.

Nel caso di due o più offerte uguali si procederà ai sensi dell'art. 77 del R.D. 23.05.1994, n. 827.

In caso di asta deserta, l'Unione dei Comuni si riserva – nel proseguo - di agire a trattativa privata.

L'aggiudicatario dovrà effettuare il pagamento del prezzo dell'aggiudicazione, in una unica soluzione, che dovrà avvenire entro trenta giorni dalla data di ricevimento della comunicazione di avvenuta aggiudicazione.

L'offerta vincola l'aggiudicatario fin dal momento della sua presentazione e per un periodo di 180 giorni, mentre l'Unione dei Comuni resterà vincolato solo dopo l'approvazione del verbale d'asta ed aggiudicazione definitiva ad opera del competente organo interno.

L'acquirente con la sottoscrizione della documentazione di gara dichiara di accettare le condizioni del presente bando e del bene mobile oggetto di vendita.

Per quanto non previsto nel presente bando si rinvia alle norme di cui al R.D. n. 827 del 23.05.1924 (Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la Contabilità generale dello Stato).

Si darà luogo alla decadenza dell'aggiudicatario nel caso in cui l'aggiudicatario non adempia all'obbligo del versamento della somma entro il termine sopraindicato.

In tal caso, il mezzo verrà ceduto al concorrente che ha presentato la seconda offerta più vantaggiosa, se presente, ed eventualmente a favore del terzo, qualora il secondo rinunci all'acquisto.

Tutte le spese per il trasferimento di proprietà sono a carico dell'aggiudicatario.

Non vi sarà luogo ad azione per lesione, né aumento o diminuzione di prezzo, per qualunque materiale errore nella descrizione del bene posto in vendita, dovendosi intendere come espressamente dichiarato dal concorrente di ben conoscere il mezzo nel suo valore e in tutte le sue parti.

L'acquirente entrerà nel possesso materiale del bene acquistato al completamento del passaggio di proprietà

Ai sensi dell'art. 1471 del Codice Civile è vietata la partecipazione all'asta pubblica, sia indirettamente sia per interposta persona, da parte dei pubblici amministratori dell'Unione dei Comuni.

L'Unione dei Comuni Media Valle del Serchio si riserva la facoltà di non procedere alla gara e alla aggiudicazione senza che i partecipanti possano vantare diritti a indennità di qualsiasi genere.

Ai sensi del dell'art. 32 commi 1-2-5, della L. 69/2009 il presente bando completo degli allegati verrà pubblicato all'Albo Pretorio on line dell'Unione dei Comuni Media Valle del Serchio, sul sito Internet – Amministrazione trasparente, nonché, al fine di darne maggiore diffusione e pubblicità, sulla home page del sito istituzionale dell'Ente www.ucmediavalle.it. e sui siti istituzionali dei Comuni facenti parte l'Unione dei Comuni.

Sul sito istituzionale dell'Ente verrà resa nota ogni eventuale ulteriore notizia e comunicazione a riguardo della presente procedura.

Cause di esclusione dalla gara

Si farà luogo all'esclusione dalla gara nel caso che:

- Manchi o risulti incompleto o irregolare alcuno dei documenti richiesti;
- I plichi non siano conformi a quanto specificato nel bando;
- Si presentino più offerte per lo stesso bene da parte del medesimo soggetto;
- Si presentino offerte condizionate o con riferimento ad altra offerta propria o di altri;
- Si presentino offerte con altri metodi rispetto a quelli indicati nel presente Bando;
- Si presentino offerte in ritardo anche se sostitutive od integrative di quelle già presentate.

Si informa che, ai sensi dell'art.13 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n.196 "Codice in materia di protezione dei dati personali", ed ai sensi del Regolamento UE 2016/679 del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, tutti i dati personali forniti dal concorrente saranno utilizzati esclusivamente per il procedimento di gara e per gli eventuali conseguenti procedimenti amministrativi e/o giurisdizionali, e saranno oggetto di trattamento svolto sia con che senza l'ausilio di strumenti informatici nel pieno rispetto della normativa sopra richiamata e degli obblighi di riservatezza ai quali è tenuta la Pubblica Amministrazione. Con la presentazione dell'offerta il concorrente autorizza il trattamento dei dati personali con le finalità ed i limiti sopra detti.

L'accesso agli atti da parte degli interessati e dei controinteressati è disciplinato dalla L. n. 241/90.

Si informa, ai sensi dell'art. 5 della legge n. 241/90, che Responsabile del procedimento amministrativo relativo alla procedura di gara è la Dott.ssa Francesca Romagnoli email francesca.romagnoli@ucmediavalle.it , e relativamente alla parte tecnica è il Geom. Paolo Casci paolo.casci@ucmediavalle.it .

Borgo a Mozzano, 06.11.2020

La Responsabile
(Dott.ssa Francesca Romagnoli)