



Unione dei Comuni Media Valle del Serchio

Servizio Protezione civile, Vincolo Forestale, Cultura, Sviluppo Economico

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

L'anno duemiladiciannove, addì dodici del mese di agosto (12.08.2019), alle ore 09.30 presso la sede della Unione dei Comuni in Borgo a Mozzano (Lucca) in sala aperta al pubblico;

PREMESSO

- che con Determinazione Dirigenziale n. 44 del 10.06.2019 del Responsabile del servizio Lavori Pubblici Geom. Sergio Del Barga del Comune di Coreglia Antelminelli è stato deciso di avviare una procedura aperta per l'appalto dei lavori di "messa in sicurezza del movimento franoso nel parcheggio di piazza Mazzini in comune di Coreglia Antelminelli";
- che con Determinazione Dirigenziale del Responsabile Protezione civile, Vincolo forestale, cultura e Sviluppo economico n. 1093 del 17.06.2019 sono state approvate le modalità di gara.

Con determinazione:

- ❖ Si è stabilito di procedere all'affidamento dei servizi mediante procedura aperta ai sensi dell'art.60 del D.Lgs 50 del 15.04.2016;
- ❖ Si è stabilito che il contratto sarà affidato con il criterio dell'economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 del D.Lgs 50 del 15.04.2016;

che con numero di protocollo 4597 del 17.06.2019 si provvedeva a pubblicare su sistema START l'invito di gara e gli allegati come approvati con determina dirigenziale n. 1093 del 17.06.2019.

In tale invito si dava atto che la scadenza per la presentazione della documentazione era il giorno 22.07.2019 alle ore 20.00.

Che con nota successiva si comunicava che la scadenza della procedura era posticipata al giorno 30.07.2019 a causa di aggiornamenti della piattaforma START.

Come stabilito dall'art.77 del D.Lgs 50/16 nel caso in cui il contratto sia affidato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, allo scadere del termine fissato per la presentazione delle offerte, si deve nominare la commissione di gara e stabilire il calendario di apertura delle buste;

Vista la determina dirigenziale n. 1337 del 02.08.2019 con la quale si procedeva a quanto sopra, nominando la commissione come di seguito indicato

- La commissione di gara: Dott.ssa Francesca Romagnoli - Presidente, Geom. Giancarlo Carmassi – comune di Coreglia Antelminelli; Arch. Aldo Gherardi – libero professionista;
- Il calendario delle aperture delle buste: lunedì 05.08.2019 ore 09.30 apertura busta amministrativa – a seguire apertura busta tecnica in seduta riservata e busta economica in seduta pubblica;.

Visto il verbale di gara n. 1;

TUTTO CIO' PREMESSO

Assiste alla seduta per l'operatore economico Intersonda srl:

- Elena Pedreschi – dipendente.

La Commissione comunica che è stato inviato un chiarimento agli operatori economici partecipanti nel quale si precisava che qualora la ditta non possedesse i requisiti delle categorie SOA segnalate, doveva dichiarare che avrebbe provveduto in caso di aggiudicazione a subappaltare al 100% tale categoria ad imprese che ne erano in possesso. Questo in quanto le categorie OG1, OG3 e OG6 risultavano da disciplinare scorporabili e subappaltabili al 100%.

La commissione apre la seduta di gara analizzando la documentazione presentata dalle ditte interessate dal soccorso istruttorio:

Nutini Costruzioni srl/Bierregi srl: la ditta Bierregi srl ha inviato il DGUE corretto, con la parte segnalata adeguatamente compilata. La commissione ammette l'operatore economico al proseguo della procedura.

Intersonda srl: l'operatore economico ha inviato i requisiti di cui all'art. 90 della categoria OG 6. L'impresa dichiara inoltre la volontà di subappaltare tale categoria. La commissione ammette l'operatore economico al proseguo della procedura.

Trivelsonda srl/Centroferro Costruzioni e Servizi srl: l'impresa Centroferro Costruzioni ha inviato i requisiti di cui all'art. 90 della categoria OG 3. L'RTI Costituendo produce una scrittura privata riportante in calce la data 25.07.2019, ma autenticata con firma digitale successivamente alla data di scadenza della presentazione delle offerte, esattamente 07.08.2019 per la ditta Trivelsonda srl e 08.08.2019 dalla ditta Centroferro Costruzioni e servizi srl. L'impegno alla costituzione dell'RTI, deve essere inserito nella busta amministrativa e quindi essere presente nella documentazione al momento dell'apertura delle offerte, in quanto il codice fa riferimento all'offerta nella sua completezza, e la commissione deve avere piena conoscenza dell'operatore economico partecipante. (Consiglio di Stato n. 1261 del 27.03.2008). La commissione dispone l'esclusione delle imprese partecipanti.

Per quanto sopra la commissione comunica le ditte ammesse al proseguo della procedura e per le quali si disporrà l'apertura dell'offerta tecnica.

N°	Denominazione della Ditta	Sede
1	Romei srl	Castelnovo né Monti
2	Centro Meridionale Costruzioni srl	Casoria
3	Del Debbio spa	Lucca
4	RTI Cost. Nutini Costruzioni srl/Bierregi srl	Piano di Coreglia/Lucca
5	Intersonda srl	Castelnuovo di Garfagnana
6	RTI Bosi Picchiotti srl/ Ceragioli Costruzioni srl	Castelnuovo di Garfagnana/Camaiole
7	CAM Perforazioni srl	Pesaro

La commissione apre le buste tecniche per verificare che non contengono rimandi all'offerta economica.

Verificato quanto sopra la commissione chiude la seduta pubblica per l'analisi dei progetti tecnici.

Al termine della fase di cui sopra la commissione apre la seduta per la lettura dei punteggi assegnati ai progetti valutati come di seguito indicato:

A) Elementi di carattere qualitativo:

Punto 1. Miglioramento dell'organizzazione del cantiere, della sicurezza e delle interferenze con l'ambiente circostante → max. 15 punti

Punto 1.1 → max. 2 punti

Ditta	Media dei coefficienti
Romei srl	0,60

Centro Meridionale Costruzioni srl	0
Del Debbio spa	0
RTI Cost. Nutini Costruzioni srl/Bierregi srl	0,6
Intersonda srl	0,6
RTI Bosi Picchiotti srl/ Ceragioli Costruzioni srl	0,6
CAM Perforazioni srl	0

RIPARAMETRAZIONE 1.1) – PUNTI ASSEGNATI 2

Ditta	Media dei coefficienti	Riparametrazione	Punti attribuiti
Romei srl	0,60	1	2
Centro Meridionale Costruzioni srl	0	0	0
Del Debbio spa	0	0	0
RTI Cost. Nutini Costruzioni srl/Bierregi srl	0,6	1	2
Intersonda srl	0,6	1	2
RTI Bosi Picchiotti srl/ Ceragioli Costruzioni srl	0,6	1	2
CAM Perforazioni srl	0	0	0

Punto 1.2 → max. 7 punti

Ditta	Media dei coefficienti
Romei srl	0,6
Centro Meridionale Costruzioni srl	0,2
Del Debbio spa	0,6
RTI Cost. Nutini Costruzioni srl/Bierregi srl	0,4
Intersonda srl	0,6
RTI Bosi Picchiotti srl/ Ceragioli Costruzioni srl	0,4
CAM Perforazioni srl	0

Ditta	Media dei coefficienti	Riparametrazione	Punti attribuiti
Romei srl	0,6	1	7
Centro Meridionale Costruzioni srl	0,2	0,33	2,33
Del Debbio spa	0,6	1	7
RTI Cost. Nutini Costruzioni	0,4	0,67	4,67

srl/Bierregi srl			
Intersonda srl	0,6	1	7
RTI Bosi Picchiotti srl/ Ceragioli Costruzioni srl	0,4	0,67	4,67
CAM Perforazioni srl	0	0	0

Punto 1.3 → max. punti 6

Ditta	Media dei coefficienti
Romei srl	0,4
Centro Meridionale Costruzioni srl	0,4
Del Debbio spa	0,6
RTI Cost. Nutini Costruzioni srl/Bierregi srl	0,2
Intersonda srl	0,6
RTI Bosi Picchiotti srl/ Ceragioli Costruzioni srl	0,2
CAM Perforazioni srl	0,2

Ditta	Media dei coefficienti	Riparametrazione	Punti attribuiti
Romei srl	0,4	0,67	4
Centro Meridionale Costruzioni srl	0,4	0,67	4
Del Debbio spa	0,6	1	6
RTI Cost. Nutini Costruzioni srl/Bierregi srl	0,2	0,33	2
Intersonda srl	0,6	1	6
RTI Bosi Picchiotti srl/ Ceragioli Costruzioni srl	0,2	0,33	2
CAM Perforazioni srl	0,2	0,33	2

Ditta	1.1	1.2	1.3	TOTALE PUNTO 1
Romei srl	2	7	4	13
Centro Meridionale Costruzioni srl	0	2,33	4	6,33
Del Debbio spa	0	7	6	13
RTI Cost. Nutini Costruzioni srl/Bierregi srl	2	4,67	2	8,67
Intersonda srl	2	7	6	15
RTI Bosi Picchiotti srl/ Ceragioli Costruzioni srl	2	4,67	2	8,67

CAM Perforazioni srl	0	0	2	2
----------------------	---	---	---	---

Punto 2. Miglioramento della qualità, funzionalità, efficacia, durabilità e della fruibilità dell'opera.

Punto 2.1 → max. 15 punti

Ditta	Media dei coefficienti
Romei srl	0,2
Centro Meridionale Costruzioni srl	0,2
Del Debbio spa	0,6
RTI Cost. Nutini Costruzioni srl/Bierregi srl	0,4
Intersonda srl	0,4
RTI Bosi Picchiotti srl/ Ceragioli Costruzioni srl	0,6
CAM Perforazioni srl	0,2

Ditta	Media dei coefficienti	Riparametrazione	Punti attribuiti
Romei srl	0,2	0,33	5
Centro Meridionale Costruzioni srl	0,2	0,33	5
Del Debbio spa	0,6	1	15
RTI Cost. Nutini Costruzioni srl/Bierregi srl	0,4	0,67	10
Intersonda srl	0,4	0,67	10
RTI Bosi Picchiotti srl/ Ceragioli Costruzioni srl	0,6	1	15
CAM Perforazioni srl	0,2	0,33	5

Punto 2.2 → max. 15 punti

Ditta	Media dei coefficienti
Romei srl	0
Centro Meridionale Costruzioni srl	0
Del Debbio spa	0,2
RTI Cost. Nutini Costruzioni srl/Bierregi srl	0,2
Intersonda srl	0,4
RTI Bosi Picchiotti srl/ Ceragioli Costruzioni srl	0,6
CAM Perforazioni srl	0,2

Ditta	Media dei coefficienti	Riparametrazione	Punti attribuiti
Romei srl	0	0	0

Centro Meridionale Costruzioni srl	0	0	0
Del Debbio spa	0,2	0,33	5
RTI Cost. Nutini Costruzioni srl/Bierregi srl	0,2	0,33	5
Intersonda srl	0,4	0,67	10
RTI Bosi Picchiotti srl/ Ceragioli Costruzioni srl	0,6	1	15
CAM Perforazioni srl	0,2	0,33	5

Punto 2.3 → 15 punti

Ditta	Media dei coefficienti
Romei srl	0,2
Centro Meridionale Costruzioni srl	0,2
Del Debbio spa	0,4
RTI Cost. Nutini Costruzioni srl/Bierregi srl	0,2
Intersonda srl	0,2
RTI Bosi Picchiotti srl/ Ceragioli Costruzioni srl	0,6
CAM Perforazioni srl	0,2

Ditta	Media dei coefficienti	Riparametrazione	Punti attribuiti
Romei srl	0,2	0,33	5
Centro Meridionale Costruzioni srl	0,2	0,33	5
Del Debbio spa	0,4	0,67	10
RTI Cost. Nutini Costruzioni srl/Bierregi srl	0,2	0,33	5
Intersonda srl	0,2	0,33	5
RTI Bosi Picchiotti srl/ Ceragioli Costruzioni srl	0,6	1	15
CAM Perforazioni srl	0,2	0,33	5

Ditta	2.1	2.2	2.3	TOTALE PUNTO 2
Romei srl	5	0	5	10
Centro Meridionale Costruzioni srl	5	0	5	10
Del Debbio spa	15	5	10	30
RTI Cost. Nutini Costruzioni srl/Bierregi srl	10	5	5	20

Intersonda srl	10	10	5	25
RTI Bosi Picchiotti srl/ Ceragioli Costruzioni srl	15	15	15	45
CAM Perforazioni srl	5	5	5	15

Punto 3. Qualificazione dell'impresa.

Punto 3.1 → punti max. 1

Ditta	Punti attribuiti
Romei srl	1
Centro Meridionale Costruzioni srl	1
Del Debbio spa	1
RTI Cost. Nutini Costruzioni srl/Bierregi srl	0
Intersonda srl	1
RTI Bosi Picchiotti srl/ Ceragioli Costruzioni srl	1
CAM Perforazioni srl	1

Punto 3.2 → punti max. 4

Ditta	Punti attribuiti
Romei srl	3
Centro Meridionale Costruzioni srl	4
Del Debbio spa	4
RTI Cost. Nutini Costruzioni srl/Bierregi srl	4
Intersonda srl	4
RTI Bosi Picchiotti srl/ Ceragioli Costruzioni srl	3
CAM Perforazioni srl	3

Punti 3.3 → punti max. 5

Ditta	Punti attribuiti
Romei srl	3
Centro Meridionale Costruzioni srl	2
Del Debbio spa	3
RTI Cost. Nutini Costruzioni srl/Bierregi srl	3
Intersonda srl	4
RTI Bosi Picchiotti srl/ Ceragioli Costruzioni srl	0
CAM Perforazioni srl	1

Ditta	3.1	3.2	3.3	TOTALE PUNTO 3
Romei srl	1	3	3	7
Centro Meridionale Costruzioni srl	1	4	2	7
Del Debbio spa	1	4	3	8
RTI Cost. Nutini Costruzioni srl/Bierregi srl	0	4	3	7
Intersonda srl	1	4	4	9
RTI Bosi Picchiotti srl/ Ceragioli Costruzioni srl	1	3	0	4
CAM Perforazioni srl	1	3	1	5

Punto 4. Riduzione dei tempi di esecuzione

Punto 4.1 → max 5 punti (media 79,86)

Ditta	Riduzione	Coefficiente (formula)	Punti (dopo riparametrazione)
Romei srl	110	1,38	4,23
Centro Meridionale Costruzioni srl	51	0,64	1,96
Del Debbio spa	130	1,63	5
RTI Cost. Nutini Costruzioni srl/Bierregi srl	93	0,41	1,26
Intersonda srl	47	0,59	1,81
RTI Bosi Picchiotti srl/ Ceragioli Costruzioni srl	98	1,23	3,77
CAM Perforazioni srl	30	0,37	1,13

Punto 4.2 → max 5 punti

Ditta	Punti
Romei srl	2
Centro Meridionale Costruzioni srl	4
Del Debbio spa	4
RTI Cost. Nutini Costruzioni srl/Bierregi srl	4
Intersonda srl	4
RTI Bosi Picchiotti srl/ Ceragioli Costruzioni srl	4
CAM Perforazioni srl	2

Ditta	4.1	4.2	TOTALE PUNTO 4
Romei srl	4,23	2	6,23
Centro Meridionale Costruzioni srl	1,96	4	5,96
Del Debbio spa	5	4	9
RTI Cost. Nutini Costruzioni srl/Bierregi srl	1,26	4	5,26
Intersonda srl	1,81	4	5,81
RTI Bosi Picchiotti srl/ Ceragioli Costruzioni srl	3,77	4	7,77
CAM Perforazioni srl	1,13	2	3,13

Ditta	Punto 1	Punto 2	Punto 3	Punto 4	TOTALE
Romei srl	13	10	7	6,23	36,23
Centro Meridionale Costruzioni srl	6,33	10	7	5,96	29,29
Del Debbio spa	13	30	8	9	60
RTI Cost. Nutini Costruzioni srl/Bierregi srl	8,67	20	7	5,26	40,93
Intersonda srl	15	25	9	5,81	54,81
RTI Bosi Picchiotti srl/ Ceragioli Costruzioni srl	8,67	45	4	7,77	65,44
CAM Perforazioni srl	2	15	5	3,13	25,13

Ditta	TOTALE	RIPARAMETRAZIONE
Romei srl	36,23	44,29
Centro Meridionale Costruzioni srl	29,29	35,81
Del Debbio spa	60	73,35
RTI Cost. Nutini Costruzioni srl/Bierregi srl	40,93	50,04
Intersonda srl	54,81	67,00
RTI Bosi Picchiotti srl/ Ceragioli Costruzioni srl	65,44	80
CAM Perforazioni srl	25,13	30,72

La commissione comunica che nel disciplinare era prevista una soglia di sbarramento di 40/80, pertanto le ditte Centro Meridionale Costruzioni srl e CAM Perforazioni srl non saranno ammesse all'apertura delle buste economiche.

La commissione provvede, in seduta pubblica, all'apertura della busta economica:

Ditta	Offerta economica	Punteggio
Romei srl	////	////

Del Debbio spa	€ 363.127,94	18,24
RTI Cost. Nutini Costruzioni srl/Bierregi srl	€ 351.827,12	18,86
Intersonda srl	€ 332.798,00	20
RTI Bosi Picchiotti srl/ Ceragioli Costruzioni srl	€ 352.701,84	18,81

La ditta Romei srl ha inserito nello spazio dell'offerta economica il file "domanda di partecipazione", per questo viene esclusa dalla graduatoria finale.

Per quanto sopra i punteggi finali sono i seguenti:

Ditta	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Punteggio Totale
Del Debbio spa	73,35	18,24	91,59
RTI Cost. Nutini Costruzioni srl/Bierregi srl	50,04	18,86	68,90
Intersonda srl	67,00	20	87,00
RTI Bosi Picchiotti srl/ Ceragioli Costruzioni srl	80	18,81	98,81

Per quanto sopra risulta aggiudicataria provvisoria, con il punteggio di 98,81, l'RTI Costituendo Bosi Picchiotti srl/Ceragioli Costruzioni srl che dichiarano di eseguire i lavori per un importo di euro 352.701,84.

L'offerta risulta anomala ai sensi dell'articolo 97 comma 3. Il Presidente comunicherà al RUP tale incongruenza per procedere con le verifiche previste.

Considerato che la gara si è svolta in piena regolarità la Commissione dà mandato al Responsabile dell'Ufficio Gare di disporre la proposta di aggiudicazione dei lavori di cui all'oggetto secondo le risultanze di cui al presente verbale.

La commissione alle ore 16. dichiara chiusa la seduta di gara.

Per quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dai membri della Commissione di gara come segue.

Il Commissario
(Geom. Giancarlo Carmassi)

Il Presidente
(Dott.ssa Francesca Romagnoli)

Il Commissario
(Arch. Aldo Gherardi)