



COMUNE DI PESCAGLIA
PROVINCIA DI LUCCA
Tel. 0583/35401 Fax. 0583/3540215

DETERMINAZIONE N. 723 DEL 11/07/2018

OGGETTO: Procedura aperta per lavori di riqualificazione energetica dei plessi scolastici di Pescaglia, Piegaio e San Martino in Freddana - Aggiudicazione CUP E24D18000000004 - CIG 7522647CAD

IL DIRIGENTE

VISTO il vigente Statuto del Comune di Pescaglia;

VISTO il Regolamento di Contabilità del Comune, approvato con deliberazione C.C. n° 47 del 4.10.2016;

VISTO il Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con deliberazione della Giunta Comunale n° 2 del 18.01.2003, integrato e modificato con deliberazioni della G.C. n° 8 del 1.03.2008 e n. 49 del 6.08.2011;

VISTA la deliberazione della G.C. n° 5 del 29.01.2015 di modifica della dotazione organica e di programmazione del fabbisogno del personale dell'Ente con la quale è stata definita nuova organizzazione dell'Ente che prevede le seguenti Unità Operative: Servizi Finanziari e Personale, Gestione del territorio, del Patrimonio Immobiliare, Attività Produttive, Segreteria e Anagrafe, Sociale e Scuola, Polizia Municipale e la successiva deliberazione della Giunta Comunale n. 76 del 24.11.2016;

VISTO il decreto del Sindaco n. 25 del 23.07.2013 con il quale è stato affidato al sottoscritto incarico dirigenziale dell'intera struttura Comunale;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 47 del 28.12.2017 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2018-2020;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 48 del 28.12.2017 è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2018;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 3 del 19.01.2018 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2018/2020;

PREMESSO che:

- con deliberazione determinazione del dirigente n. 593 del 8.06.2018 fu approvato il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione energetica dei plessi scolastici di Pescaglia, Piegaio e San Martino in Freddana che prevede una spesa complessiva di € 317.884,37 così ripartita:

Lavori	€ 237.396,25
Oneri per la sicurezza	€ 20.000,00
IVA 22%	€ 56.627,18
Compensi Art.113 comm.2 D. Lgs. 50/2016	€ 3.860,94
TOTALE	€ 317.884,37

- con determinazione n. 597 del 8.06.2018 si stabilì di procedere all'affidamento dei lavori, dando atto che:
 - gli stessi sarebbero stati affidati mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. lgs 50 del 18.04.2016 e s.m.i. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art 95 comma 2 del D. Lgs 50/2016 individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo;
 - per lo svolgimento della procedura di gara si sarebbe utilizzato il sistema telematico START/RTT
 - per l'affidamento si sarebbe fatto ricorso alla Centrale Unica di Committenza individuata nella Unione dei Comuni della media Valle del Serchio;
 - l'importo dei lavori da assoggettare a ribasso ammontava a € 237.396,25

DATO ATTO che:

- in esecuzione dei contenuti della determinazione dirigenziale n. 597 del 8.06.2018 la Centrale Unica di Committenza provvedeva con determinazione n. 1154 del 18.06.2018 del responsabile di protezione Civile, Vincolo Forestale, cultura e Sviluppo economico ad approvare le modalità di gara e successivamente a pubblicare sulla piattaforma START l'invito e gli allegati di gara;
- come stabilito dall'art. 77 del D.Lgs 50/2016, trattandosi di appalto da affidare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, allo scadere del termine fissato per la presentazione delle offerte, con determinazione dirigenziale del responsabile di protezione Civile, Vincolo Forestale, cultura e Sviluppo economico n. 1159 del 5.07.2018 è stata nominata la commissione aggiudicatrice e stabilito il calendario delle aperture delle buste (il giorno 5.7.18) alle ore 9,30 per l'apertura della busta amministrativa ed a seguire l'apertura della busta tecnica in seduta segreta e dell'offerta economica in seduta pubblica presso la Sede della Unione dei Comuni della Media Valle del Serchio;

PRESO ATTO che:

- come emerge dal verbale di aggiudicazione n. 1 rimesso dall'Unione di Comuni della Media Valle del Serchio sono pervenute offerte da parte delle seguenti ditte:

i:N°	Denominazione della Ditta	Sede
1	Area Dodici srl	Tito - Potenza
2	Aeris srl	Fontana dei Bagni – Frosinone
3	Forlivese Infissi	Forlì
4	Costruzioni Metalliche srl	Andria

5	Eco.Bel.Fer srl	Frignano – Caserta
6	Partenope Group srl	Palma Campania - Napoli
7	Co.METAL	Guardia Sanframondi – Benevento
8	Euroferro snc	Marano di Napoli
9	Spazio Infinito soc. coop.	Macerta
10	Giemmebi Infissi srl	Castelnuovo Magra – La Spezia
11	Icra Italia srl	Campo di Pile – L'Aquila
12	Impresa Edile Cappelli Bernardo srl	Borgo a Mozzano
13	Bianchini Infissi srl	Città di Castello
14	Progeco soc. coop.	Piano di Coreglia

- la Commissione ha provveduto, in seduta pubblica, all'apertura della busta contenente la documentazione amministrativa;
- Esaminata la documentazione amministrativa la commissione evidenzia che:
 - La ditta Area Dodici srl non ha dichiarato i requisiti di ordine tecnico-professionale come disposto dall'art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016, omettendo di dichiarare i requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010, in quanto non in possesso di qualificazione SOA per la categoria OS6
 - La ditta Bianchini Infissi srl ha omesso la dichiarazione di cui all'art. 80 del D.Lgs.n.50/2016 relativa al direttore tecnico. Come dispone la giurisprudenza l'art. 80 deve essere dichiarato da tutti i soggetti attivi dell'impresa, oltre che dai cessati nell'ultimo anno, come il direttore tecnico, l'omissione di tale dichiarazione, che può essere resa dal Legale Rappresentante o mediante autocertificazione è motivo di esclusione dalla procedura

e per entrambe e dispone pertanto l'esclusione.

- dopo aver proceduto al controllo che la documentazione tecnica non contenesse richiami alla offerta economica, in seduta segreta, la commissione, nella seduta in data 6.07.2018 ha provveduto alla valutazione della offerta tecnica attribuendo i seguenti punteggi:

Ditta	TOTALE	Riparametrazione
Aeris srl	15,75	16,21
Forlivese Infissi srl	16,25	16,73
Costruzioni Metalliche srl	52,50	54,04
Eco. Bel. Fer srl	22,75	23,42
Partenope Group	68	70
Co.Metal	25,75	26,51
Euroferro snc	41	42,21
Spazio Infinito	22	22,68

Giemmebi Infissi srl	6,25	6,43
Icra Italia srl	30	30,88
Impresa Edile Cappelli Bernardo	46	47,36
Progeco soc.coop.	17,75	18,27

- a seguire, in seduta aperta al pubblico, ha valutato le offerta economiche, assegnando i seguenti punteggi:

Ditta	Ribasso percentuale	Offerta economica	Punteggio
Aeris srl	20,52%	€ 208.682,53 #	27,09
Forlivese Infissi srl	28,22%	€ 190.403,02 #	30
Costruzioni Metalliche srl	25,32%	€ 197.287,51 #	28,83
Eco. Bel. Fer srl	22,33%	€ 204.385,66 #	27,72
Partenope Group	27,79%	€ 191.423,83 #	29,82
Co.Metal	17,00%	€ 217.038,88 #	25,94
Euroferro snc	25,35%	€ 197.216,30 #	28,84
Spazio Infinito	19,54%	€ 211.009,02 #	26,76
Giemmebi Infissi srl	12,00%	€ 228.908,70 #	24,74
Icra Italia srl	23,545	€ 201.513,17 #	28,16
Impresa Edile Cappelli Bernardo	11,00%	€ 231.282,66 #	24,19
Progeco soc.coop.	8,12%	€ 238.119,67 #	23,43

- sulla base delle valutazioni sopraindicate è stata stilata la seguente graduatoria:

Ditta	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Punteggio Totale
Aeris srl	16,21	27,09	43,30
Forlivese Infissi srl	16,73	30	46,73
Costruzioni Metalliche srl	54,04	28,83	82,87
Eco. Bel. Fer srl	23,42	27,72	51,14
Partenope Group	70	29,82	99,82
Co.Metal	26,51	25,94	52,45
Euroferro snc	42,21	28,84	71,05
Spazio Infinito	22,68	26,76	49,44

Giemmebi Infissi srl	6,43	24,74	30,90
Icra Italia srl	30,88	28,16	59,04
Impresa Edile Cappelli Bernardo	47,36	24,19	71,53
Progeco soc.coop.	18,27	23,43	41,70

PRESO ATTO di quanto sopra e della determinazione del responsabile di protezione Civile, Vincolo Forestale, cultura e Sviluppo dell'Unione dei Comuni Valle del Serchio n. 1167 del .07.2018 con la quale si propone l'aggiudicazione della gara in oggetto alla ditta Partenope Group srl, con sede in Palma Campania, via Sediari n. 44, CF/P.IVA 05994681210;

DATO ATTO altresì che ai sensi del D.Lgs n.50/2016 in combinato disposto fra gli artt. 32 comma 5 e 33 comma 1, si può procedere all'approvazione della proposta di aggiudicazione così come formulata dall'Unione dei Comuni Valle del Serchio in qualità di Centrale Unica di Committenza con la determinazione n. 1167 del 9.07.2018 sopra citata e dal relativo verbale di gara;

RITENUTO di prendere atto del verbale di gara richiamato e nello specifico della graduatoria degli operatori economici offerenti ammessi, nonché della proposta di aggiudicazione, disposta dalla dall'Unione dei Comuni Media Valle del Serchio in qualità di Centrale Unica di Committenza a favore della ditta Partenope Group srl, con sede in Palma Campania, via Sediari n. 44, CF/P.IVA 05994681210 che in sede di gara ha formulato l'offerta economicamente più vantaggiosa offrendo un ribasso del 27,79%;

PRECISATO tuttavia che l'aggiudicazione definitiva, disposta con la presente determinazione, diverrà efficace ad esito positivo della verifica del possesso dei prescritti requisiti, in corso di esecuzione da parte della Centrale Unica di Committenza;

VISTO l'art. 32, comma 9, del D.Lgs. n.50/2016 e smi, circa l'istituto del termine sospensivo di 35 gg per la stipula del contratto, in quanto trattasi di gara esperita ai sensi dell'art. 32 comma 2 let. c) del suddetto D.Lgs. n.50/2016;

VISTO l'art. 32 comma 13 del D. Lgs 50/2016 e smi il quale stabilisce che l'esecuzione del contratto può avere inizio solo dopo che lo stesso è divenuto efficace, salvo che, in casi di urgenza, la stazione appaltante ne chieda l'esecuzione anticipata, nei modi e alle condizioni previste al comma 8 del medesimo articolo;

ATTESO che l'art. 32 comma 8 del D. Lgs 50/2016 e smi riconosce la possibilità di procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza, nelle more di sottoscrizione del contratto di appalto, quando la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, ivi compresa la perdita di finanziamenti comunitari;

ACCERTATO che è necessario procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza in quanto gli stessi possono essere eseguiti solo durante il periodo di sospensione estiva delle attività didattiche;

RITENUTO pertanto di poter provvedere all'aggiudicazione definitiva "non efficace" in favore della ditta Partenope Group srl, con sede in Palma Campania, via Sediari n. 44, CF/P.IVA 05994681210;

Dato Atto che con la sottoscrizione del presente provvedimento è espresso il parere attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa favorevole, ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, del Vigente Decreto Legislativo n. 267/2000, sul presente provvedimento nonché l'attestazione di compatibilità monetaria per il pagamento della spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009;

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 (Nuovo Codice Appalti);
- il D.P.R. n. 5 ottobre 2010 n. 207 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs Legislativo 12 aprile 2006 n. 163), nella parte ancora in vigore;
- l'art. 32 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50;
- l'art. 36, comma 2 – lett. b), del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50;
- l'art. 147 bis, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 (tracciabilità flussi finanziari), come modificato dalla Legge 17 dicembre 2010 n. 217;
- il Decreto Legislativo n. 159/2011, come modificato dalla legge 17 ottobre 2017, n. 161;

DETERMINA

- di prendere atto, per le ragioni in premessa, del verbale di gara e della determinazione del responsabile di protezione Civile, Vincolo Forestale, cultura e Sviluppo dell'Unione dei Comuni Valle del Serchio n. 1167 del 9.07.2018 con la quale si propone l'aggiudicazione della gara per l'affidamento dei lavori di riqualificazione energetica dei plessi scolastici di Pescaglia, Piegaio e San Martino in Freddana a favore della ditta Partenope Group srl, con sede in Palma Campania, via Sediari n. 44, CF/P.IVA 05994681210;

- di aggiudicare la gara per l'esecuzione dei lavori di riqualificazione energetica dei plessi scolastici di Pescaglia, Piegaio e San Martino in Freddana a favore della ditta Partenope Group srl, con sede in Palma Campania, via Sediari n. 44, CF/P.IVA 05994681210 che in sede di gara ha formulato l'offerta economicamente più vantaggiosa ex art 95 comma 2 del D. Lgs 50/2016e smi, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo e proposto un ribasso d'asta del 27,79%;

- di dare atto che l'aggiudicazione a favore della Ditta aggiudicataria diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del Decreto Legislativo n. 50/2016, a seguito della verifica positiva dei requisiti dichiarati in sede di offerta, di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e smi;

- di dare atto che il nuovo quadro economico dell'opera è il seguente:

a) lavori e sicurezza

Lavori	€ 171.423,83
Oneri per la sicurezza	€ 20.000,00
Totale lavori e sicurezza	€ 191.423,83

b) Somme a disposizione

IVA 22%	€ 42.113,24
Compensi Art.113 comm.2 D. Lgs. 50/2016	€ 3.860,94

Somme a disposizione da ribasso d'asta	€ 80.486,36
<i>Totale somme a disposizione</i>	€ 126.820,54

TOTALE	€ 317.884,37
---------------	---------------------

- di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il dirigente Arch. Lamberto Tovani;
- di procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza, nelle more di sottoscrizione del contratto di appalto, in quanto la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, in quanto i lavori di che trattasi possono essere eseguiti solo durante il periodo di sospensione estiva delle attività didattiche;
- di trasmettere copia del presente atto all'Unione dei Comuni Media Valle del Serchio in qualità di Centrale Unica di Committenza, per i successivi adempimenti;
- di trasmettere copia del presente atto al Direttore dei Lavori per gli adempimenti di sua competenza ed in particolar modo per la consegna dei lavori in via d'urgenza;
- di trasmettere altresì al Direttore dei Lavori copia dell'offerta tecnica formulata dalla ditta aggiudicataria;
- Di dare atto che il contratto di appalto sarà stipulato mediante atto pubblico, in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Decreto Legislativo n. 50/2016, con spese a carico dell'aggiudicatario e che nello stesso saranno esplicitati tutti gli oneri a carico dell'aggiudicatario in forza di quanto proposto dal concorrente nell'offerta presentata in sede di gara.
- Di impegnare la somma di € 233.537,07 a favore della ditta Partenope Group srl, impegnando la spesa all'apposito intervento del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio 2018 ex capitolo 1890.00.

IL DIRIGENTE
Arch. Lamberto Tovani

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto il parere di regolarità tecnica, si esprime parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria favorevole, ai sensi degli articoli 151, comma 4, e 147/bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n. 267/2000 sul presente atto che, alla seguente data, diviene esecutivo.

Data

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Dott. Lamberto TOVANI

Le firme in formato digitale sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs 07/3/2005 n. 82 e s.m.i. (C.A.D.). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Pescaglia, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs n. 82/2005.

