



Unione dei Comuni Media Valle del Serchio

Servizio Protezione civile, Vincolo Forestale, Cultura, Sviluppo Economico

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

L'anno duemiladiciotto, addì tredici del mese di febbraio (13.02.2018), alle ore 09.30 presso la sede della Unione dei Comuni in Borgo a Mozzano (Lucca) in sala aperta al pubblico;

PREMESSO

- che con Determinazione Dirigenziale n. 44 del 16.01.2018, del Responsabile del servizio Lavori Pubblici e Manutenzione Ing. Alessandro Donini del Comune di Barga, è stato deciso di avviare una procedura negoziata per l'appalto dei lavori di "riqualificazione del palazzetto dello sport di Barga";
- che con Determinazione Dirigenziale del Responsabile Protezione civile, Vincolo forestale, cultura e Sviluppo economico n. 101 del 19.01.2018 sono state approvate le modalità di gara.

Con determinazione:

- ❖ Si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera c) del D.Lgs 50 del 15.04.2016;
- ❖ Si è stabilito che il contratto sarà affidato con il criterio dell'economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs 50 del 15.04.2016;

TUTTO CIO' PREMESSO

Visto il verbale di gara n.1;

La commissione provvede all'apertura della busta tecnica delle ditte ammesse per controllare che in esse non vi sia rimando all'offerta economica, come di seguito indicato:

N°	Denominazione della Ditta	Sede
1	Consorzio Ciro Menotti spa	Via Pier Traversari n. 63 – 48121 Ravenna
2	Consorzio Italiano Costruzioni soc. coop.	Via Calzoni n. 1/3 – 40128 Bologna
3	Tecno Service srl (RTI Bellavista soc. coop.)	Via delle Tagliate III n. 130 – 55100 Lucca

A seguire la commissione provvede a chiudere la seduta per l'analisi delle offerte tecniche.

La commissione, in seduta pubblica, procede con l'assegnazione dei punteggi, come disciplinato dal capitolato.

A) Valutazione delle “migliorie”- punti totali 25:

Ditta	Media dei coefficienti	Coefficienti riparamerati	Punti attribuiti
Cons. Ciro Menotti	0,7	1	25
Cons. Italiano Costruttori	0,3	0,43	10,75
RTI Tecnoservice – Bellavista	0,5	0,71	17,75

B) Valutazione “organizzazione del cantiere” – punti totali 15:

Ditta	Media dei coefficienti	Coefficienti riparametrati	Punti attribuiti
Cons. Ciro Menotti	0,5	0,83	12,45
Cons. Italiano Costruttori	0,6	1	15
RTI Tecnoservice – Bellavista	0,5	0,83	12,45

C) Valutazione “criteri ambientali premianti” – punti totali 10

- Materiali rinnovabili – punti totali 3

Ditta	Punti attribuiti
Cons. Ciro Menotti	3
Cons. Italiano Costruttori	2
RTI Tecnoservice – Bellavista	3

- Distanza di approvvigionamento dei prodotti da costruzione – punti totali 3

Ditta	Punti attribuiti
Cons. Ciro Menotti	3
Cons. Italiano	3

Costruttori	
RTI Tecnoservice – Bellavista	3

- **Sistema di monitoraggio consumi energetici – punti totali 4**

Ditta	Punti attribuiti
Cons. Ciro Menotti	4
Cons. Italiano Costruttori	4
RTI Tecnoservice – Bellavista	4

D) Tempi di esecuzione dei lavori – riduzione – punti totali 10

Ditta	Punti attribuiti
Cons. Ciro Menotti	10
Cons. Italiano Costruttori	10
RTI Tecnoservice – Bellavista	10

E) Tempi di intervento sul cantiere – punti totali 5

Ditta	Punti attribuiti
Cons. Ciro Menotti	5
Cons. Italiano Costruttori	5
RTI Tecnoservice – Bellavista	5

F) Possesso certificazione ambientale – punti totali 5

Ditta	Punti attribuiti
Cons. Ciro Menotti	5
Cons. Italiano	5

Costruttori	
RTI Tecnoservice – Bellavista	5

Punteggio totale offerta tecnica

Ditta	P.A	P.B	P.C1	P.C2	P.C3	D	E	F	TOTALE
Cons. Ciro Menotti	25	12,45	3	3	4	10	5	5	67,45
Cons. Italiano Costruttori	10,75	15	2	3	4	10	5	5	54,75
RTI Tecnoservice – Bellavista	17,75	12,45	3	3	4	10	5	5	60,20

Riparametrazione ai 70 punti

Ditta	TOTALE	Riparametrazione
Cons. Ciro Menotti	67,45	70
Cons. Italiano Costruttori	54,75	56,70
RTI Tecnoservice – Bellavista	60,20	62,30

La commissione provvede, in seduta pubblica, all'apertura della busta economica:

Ditta	Offerta economica Ribasso percentuale	Punteggio
Cons. Ciro Menotti	7,99% - sette/novantanove%	18,69
Cons. Italiano Costruttori	12,82% - dodici/ottantadue%	30
RTI Tecnoservice – Bellavista	3,00% - tre/00%	7,02

Per quanto sopra la classifica finale risulta la seguente:

Ditta	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio Totale
Cons. Ciro Menotti	70	18,69	88,69
Cons. Italiano Costruttori	56,70	30	86,70
RTI Tecnoservice – Bellavista	62,30	7,02	69,32

Per quanto sopra risulta aggiudicataria provvisoria, con il punteggio di 88,69, il Consorzio Ciro Menotti spa con sede legale in via Pier Traversari n. 63 – 48121 Ravenna CF e PIVA 00966060378 che dichiara di eseguire i lavori con un ribasso del 7,99% sulla base d'asta.

Il Consorzio Ciro Menotti spa dichiara che le imprese esecutrici dell'appalto saranno: Tecnologie e Mobilità soc. coop. con sede in via Primo Maggio n. 18 – 40057 Granarolo dell'Emilia – Bologna PIVA 03259511306 e Mosaico Lavoro soc. coop. con sede in via Pier Traversari n. 82 – 48121 Ravenna PIVA 00345740393.

Il Consorzio Ciro Menotti dichiara di voler procedere a subappalti nei limiti di legge.

Considerato che la gara si è svolta in piena regolarità la Commissione dà mandato al Responsabile dell'Ufficio Gare di disporre la proposta di aggiudicazione dei lavori di cui all'oggetto secondo le risultanze di cui al presente verbale.

L'aggiudicazione definitiva saranno dichiarate a seguito della verifica dei requisiti richiesti dalla legge e dagli allegati al bando di gara.

Per quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dai membri della Commissione di gara come segue.

Il Commissario
(Geom. Barbara Santi)

IL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO
(Dott. Fabrizio Salani)

Il Commissario
(Dott.ssa Maria Teresa di
Natale)