



**Unione Comuni Garfagnana**  
Ufficio Centrale Unica Committenza

Verbale n° 1

GARA N° 4.9.23.-

**Verbale operazioni di gara e proposta di aggiudicazione**

**COMUNE DI PIAZZA AL SERCHIO:** affidamento mediante procedura NEGOZIATA, rientrante nei disposti di cui all'art. 36 c.2 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. così come attualmente normata, in regime derogatorio, dall'art. 1 c. 2 lett. a) del D.L. 76/20 convertito con L. 120/20 e D.L. 77/21 convertito con L. 108/21, per l'esecuzione dei lavori relativi agli interventi di **"AMPLIAMENTO DELL'IMPIANTO DI TELERISCALDAMENTO ESISTENTE A SERVIZIO DI UTENZE PUBBLICHE"**.

CIG 95936534E7  
CUP F35G19000100002  
CPV 45259900-6

L'anno **2023** il giorno **NOVE** del mese di **FEBBRAIO** a partire dalle ore 10.50 circa, presso la sede dell'Unione dei Comuni della Garfagnana, tramite il Sistema Telematico Acquisti Regione Toscana (START) si è proceduto alla presa d'atto delle offerte presentate per l'affidamento dell'appalto in oggetto. Prioritariamente è stata eseguita la verifica dei documenti richiesti per l'ammissibilità e successivamente la visione delle offerte presentate.

L'appalto è indetto quale procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 così come implementato e coordinato dal D.Lgs. 56/2017 modificato dal D.L. 18 aprile 2019 n° 32 convertito, con modificazioni, dalla Legge 14 giugno 2019 n° 55 di seguito definito Codice così come attualmente normato, in regime derogatorio, dall'art. 1 c. 2 lett b) della L. 120/20 e L. 108/21 e da aggiudicare sulla base del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del Codice.-

L'importo complessivo è di Euro 169.000,00 oltre IVA nei termini di legge, di cui:

- soggetti a ribasso: Euro 163.085,00 per lavori a misura.
- non soggetti a ribasso: Euro 5.915,00 per costi relativi alla sicurezza.

Imprese Invitate in numero di **CINQUE**:

FRATELLI MASOTTI S.R.L.

- P.IVA: 01571390465

TERMOSERVICE S.R.L.

- P.IVA: 02318970973

SIRAM SpA

- P.IVA: 08786190150

OPLONDE SRL

- P.IVA: 04502880489

SP IMPIANTI DI PRIAMI SAMUELE

- P.IVA: 02219970502

Ed ha partecipato **UNA** Società:

0001	SIRAM SpA	Impresa o Società	SIRAM SpA	Provincia Milano Città Milano Indirizzo Via Anna Maria Mozzoni 12
------	-----------	-------------------	-----------	---

Dall'esame della documentazione relativa all'abilitazione risulta che nel DGUE non è stato dichiarato il possesso dei requisiti relativo alla categoria OG6 (sottosoglia) avente qualificazione obbligatoria.

Quale conseguenza di quanto mancante è stato attivato sub-procedimento di soccorso istruttorio.

La scadenza per l'integrazione della documentazione è prevista per le ore 10,00 del giorno 16.02.2023.

Durante le operazioni di gara, avvenute in seduta pubblica, non vi era la presenza di rappresentanti degli operatori economici.

Alle ore 11.50 circa si concludono le operazioni di gara e di relativa verbalizzazione.

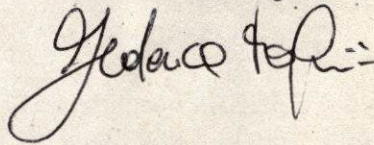
Del che viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come appresso:

I Componenti la commissione

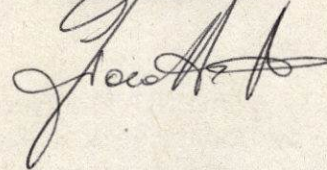
Il Presidente  
Enzo Coltelli



Federica Tognini



Mauro Giannotti





**Verbale operazioni di gara e proposta di aggiudicazione**

**COMUNE DI PIAZZA AL SERCHIO:** affidamento mediante procedura NEGOZIATA, rientrante nei disposti di cui all'art. 36 c.2 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. così come attualmente normata, in regime derogatorio, dall'art. 1 c. 2 lett. a) del D.L. 76/20 convertito con L. 120/20 e D.L. 77/21 convertito con L. 108/21, per l'esecuzione dei lavori relativi agli interventi di **"AMPLIAMENTO DELL'IMPIANTO DI Teleriscaldamento esistente A SERVIZIO DI UTENZE PUBBLICHE"**.

CIG 95936534E7  
CUP F35G19000100002  
CPV 45259900-6

L'anno **2023** il giorno **QUATTORDICI** del mese di **FEBBRAIO** a partire dalle ore 8,50, presso la sede dell'Unione dei Comuni della Garfagnana, tramite il Sistema Telematico Acquisti Regione Toscana (START) si è proceduto alla presa d'atto delle offerte presentate per l'affidamento dell'appalto in oggetto. Prioritariamente è stata eseguita la verifica dei documenti richiesti per l'ammissibilità e successivamente la visione delle offerte presentate.

L'appalto è indetto quale procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 così come implementato e coordinato dal D.Lgs. 56/2017 modificato dal D.L. 18 aprile 2019 n° 32 convertito, con modificazioni, dalla Legge 14 giugno 2019 n° 55 di seguito definito Codice così come attualmente normato, in regime derogatorio, dall'art. 1 c. 2 lett b) della L. 120/20 e L. 108/21 e da aggiudicare sulla base del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del Codice.-

*Per maggiore comprensione si riportano alcune delle principali fasi già verbalizzate nella seduta precedente (verbale n° 1 del 9.2.2023):*

L'importo complessivo è di Euro 169.000,00 oltre IVA nei termini di legge, di cui:  
- soggetti a ribasso: Euro 163.085,00 per lavori a misura.  
- non soggetti a ribasso: Euro 5.915,00 per costi relativi alla sicurezza.

Imprese Invitate in numero di **CINQUE**:

FRATELLI MASOTTI S.R.L.

- P.IVA: 01571390465

TERMOSERVICE S.R.L.

- P.IVA: 02318970973

SIRAM SpA

- P.IVA: 08786190150

OPLONDE SRL

- P.IVA: 04502880489

SP IMPIANTI DI PRIAMI SAMUELE

- P.IVA: 02219970502

Ed ha partecipato **UNA** Società:

0001	SIRAM SpA	Impresa o Società	SIRAM SpA	Provincia Milano Città Milano Indirizzo Via Anna Maria Mozzoni 12
------	-----------	-------------------	-----------	---

Dall'esame della documentazione relativa all'abilitazione risultava che nel DGUE non era stato dichiarato il possesso dei requisiti relativo alla categoria OG6 (sottosoglia) a qualificazione obbligatoria.

Quale conseguenza di quanto mancante era stato attivato sub-procedimento di soccorso istruttorio con scadenza per l'integrazione della documentazione fissata per le ore 10,00 del giorno 16.02.2023.

**In relazione alla seduta odierna:**

la commissione di gara, riscontrato che era pervenuta la documentazione richiesta relativa al sub-procedimento di soccorso istruttorio mediante la piattaforma START, ha proceduto all'esame della stessa e riscontrata la regolarità, ammette la stessa alle fasi successive di gara.

Si procede pertanto all'apertura della busta contenente l'offerta economica dalla quale risulta il seguente ribasso percentuale:

				ribasso %
0001	SIRAM SpA	Impresa o Società	Provincia Milano Città Milano Indirizzo Via Anna Maria Mozzoni 12	1,00

Visto che il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso e comunque di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 e che nella lettera di invito, così come previsto ai sensi dell'art. 97 c. 8, è prevista l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dei commi 2 e 2-bis sempre art. 97, ma che la stessa, come previsto dal D.L. 76/20 convertito con L. 120/20, non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque.

**Il Presidente**, preso atto dell'offerta così come sopra riportata e dei risultati di gara, esegue la seguente

*proposta di aggiudicazione*

ai sensi dell'art. 33 c.1 e per la verifica di eventuale anomalia di offerta ai sensi del c. 1 art. 97 del D.Lgs. n° 50/2016 e ss.mm. e ii., alla Soc. SIRAM spa con sede legale in **Via Anna Maria Mozzoni 12 Milano (MI)**, dell'appalto dei lavori in oggetto, a seguito di ribasso percentuale pari a 1,00, per un importo di **euro 161.454,15** oltre oneri per la sicurezza pari ad **euro 5.915,00** per un importo complessivo di **euro 167.369,15** (IVA esclusa) (diconsi euro CentoSessantaSettemilaTrecentoSessantaNove/15).-

La Società provvisoriamente aggiudicataria ha dichiarato, ai sensi dell'art. 105 comma quarto lett. c) del D.Lgs. n° 50/2016 che intende eseguire subappalto relativamente alle *opere elettriche, meccaniche e edili* nei limiti consentiti dalla norma e legge di gara (prevalente max 49,99% scorporabile al 100%).

Ai fini del controllo dei requisiti si fa presente che la Soc. SIRAM ha dichiarato di essere in possesso di SOA per la categoria prevalente (OS 28 cl. VIII) e di possedere i requisiti per la scorporabile (OG6) per la categoria sottosoglia con dichiarazione ex art. 90 DPR 207/10.

Si da atto che l'aggiudicazione stessa è condizionata alle definitive determinazioni dirigenziali.

Durante le operazioni di gara, avvenute in seduta pubblica, non vi era la presenza di rappresentanti degli operatori economici.

Alle ore 9,20 circa si concludono le operazioni di gara e di relativa verbalizzazione.

Del che viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come appresso:

**I Componenti la commissione**

Il Presidente  
Enzo Coltelli

Federica Tognini

Mauro Giannotti

La proposta di aggiudicazione ha natura di atto endoprocedimentale, tanto è vero che, così come previsto ai sensi dell' art. 33 c. 1 del D. Lgs. 50/2016, e ss.mm. e ii., "... è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento della stazione appaltante e nel rispetto dei termini dallo stesso previsti, decorrenti dal ricevimento della proposta di aggiudicazione da parte dell'organo competente. In mancanza, il termine è pari a trenta giorni. Il termine è interrotto dalla richiesta di chiarimenti o documenti e inizia nuovamente a decorrere da quando i chiarimenti o documenti pervengono all'organo richiedente. Decorso tali termini, la proposta di aggiudicazione si intende approvata." Inoltre l'art. 32 c. 5 prevede che "La stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione.