

COMUNE DI PIAZZA AL SERCHIO

PROVINCIA DI LUCCA

COPIA

Determinazione n. 506 del 25.10.2021 (N. settoriale 360)

Oggetto: DETERMINAZIONE A CONTRARRE 'OPERE DI FINITURA E SISTEMAZIONI ESTERNE ED OPERE IMPIANTISTICHE- TERZO LOTTO - NUOVA SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA'. AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART 36 C. 2 LETTERA D) DEL D.LGS 50/2016, COME SOSTITUITO DALL'ART 1 DELLA LEGGE 120/2020, MODIFICATO DALL'ART 51 DELLA LEGGE 108 2021 ART 51 C.2.2.. CUP F38E18000240005 CIG 895052708B - CIG: - CUP:

Settore: SETTORE TECNICO

L'anno **duemilaventuno** il giorno **venticinque** del mese **ottobre**, nella sede municipale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, il Responsabile del servizio Sig,. ING. ADORNI GABRIELE, nell'esercizio delle proprie funzioni, adotta il presente provvedimento.

Determinazione n. 506 del 25.10.2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che

- in data 14.09.2017, a seguito degli accertamenti svolti dai tecnici incaricati dall'amministrazione comunale, che hanno evidenziato forti criticità strutturali dell'edificio ospitante le scuole d'infanzia e primaria del Comune di Piazza al Serchio, il Sindaco, con ordinanza n. 24, ha disposto la chiusura dello stesso;
- con deliberazione n. 43 del 19.09.2017, la Giunta Comunale ha espresso indirizzo al fine di indire un concorso di progettazione per la realizzazione della nuova scuola d'infanzia e primaria di Piazza al Serchio conclusosi con la determinazione n. 22 del 23.01.2018, con la quale il responsabile del Settore Territorio e Ambiente, preso atto della proposta redatta dalla Commissione giudicatrice, ha approvato la graduatoria finale aggiudicando il concorso in oggetto in favore del RTP formato da: **Arch. Gianclaudio Papasogli Tacca (capogruppo), BEGLAR Ingegneria s.r.l. (mandante) Ing. Tommaso Beneforti (mandante)**
- con deliberazione di Giunta comunale dell'8.06.2018, n. 41, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica economica relativo alla nuova scuola d'infanzia di Piazza al Serchio, predisposto dai professionisti sopra indicati e, successivamente, si è provveduto all'aggiornamento del Programma triennale dei lavori pubblici;
- con successiva determinazione del Responsabile del settore Territorio e Ambiente del 14/06/2018, n. 183, è stato conferito l'incarico per la realizzazione della progettazione definitiva ed esecutiva del

II° della scuola suddetta, relativo alle opere in legno e lavori di completamento, questi ultimi identificati nel seguito come III Lotto;

- con deliberazione di Giunta comunale del 20.06.2018, n. 48, è stato approvato il suddetto progetto definitivo / esecutivo presentato dai tecnici incaricati;

- con determina nr 176 del 12.06.2019, a seguito di lievi modifiche atte ad un miglioramento delle fasi lavorative relativamente al II lotto e ai successivi stralci, veniva riapprovato il progetto esecutivo;

Dato atto che il finanziamento dell'opera è previsto mediante contributo ottenuto con il Decreto MIUR del 1 febbraio 2019 pubblicato sulla G.U. n 104 del 6 maggio 2019;

Dato atto che con determina nr 141 del 15/05/2020 si procedeva all'aggiudicazione definitiva dell'appalto "Opere edili e strutturali in legno" all'impresa Campigli Srl;

Visto che i suddetti lavori sono in corso di ultimazione e che, pertanto, si rende necessario procedere all'affidamento dei lavori per l'esecuzione delle successive fasi di completamento dell'opera;

Visto, inoltre, che, con determinazione nr 156 del 24.03.2021, è stata approvata una perizia di variata distribuzione di spesa e suppletiva per la realizzazione di edificio NZEB, nell'ambito dei lavori di costruzione della nuova scuola primaria e dell'infanzia, ed è stata presentata istanza di contributo per il finanziamento delle maggiori somme derivanti dalle opere aggiuntive al GSE;

Richiamata la determina nr 471 del 01/10/2021, con cui veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione delle "Opere di finitura e sistemazioni esterne ed opere impiantistiche - III lotto", per un importo pari a € 1.926.179,79 oltre IVA di legge;

Dato atto

che è necessario procedere all'espletamento della procedura negoziata di cui trattasi per rispettare le tempistiche indicate dal MIUR e non incorrere nella revoca del contributo ministeriale concesso;

che la pratica del Comune per l'ottenimento dell'incentivo del GSE non è ancora stata approvata e che, pertanto, il Comune finanzia le opere aggiuntive attraverso un mutuo contratto con il Banco di Lucca e del Tirreno;

che l'Ente procederà all'estinzione del suddetto mutuo una volta ottenuto il contributo del conto termico;

Evidenziata la necessità di avviare la procedura per la selezione del soggetto cui affidare la realizzazione delle "Opere di finitura e sistemazioni esterne ed opere impiantistiche - terzo lotto", per completare i lavori previsti nel progetto di cui trattasi;

Ritenuto:

- di utilizzare per la scelta del contraente, ai sensi di quanto previsto dall'art 36 del D.Lgs 50/2016, sostituito, per le procedure indette entro il 30.06.2023, dall'art 1 della legge 120/2020, a sua volta sostituita dall'art 51 della legge 108 Legge 2021 art 51 C.2.2, la procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara, trattandosi di importo di € 1.926.179,79, previa consultazione di 10 operatori economici;

- di utilizzare, per l'individuazione degli operatori economici, l'elenco aperto degli operatori economici comunale, istituito con determina nr 352 del 22.07.2021, e successivamente aggiornato;

- di avvalersi, per l'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi, del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95 c.2 del D.lgs. n. 50 del 2016;

- di procedere all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta ritenuta valida;

Individuati, ai sensi dell' art. 192 T.U.E.L. e dell' art. 32, comma 2, del D.lgs. 50/2016, gli elementi essenziali del contratto in questione, come di seguito specificati:

- fine del contratto: completamento della realizzazione della nuova scuola primaria e d'infanzia di Piazza al Serchio;
- oggetto del contratto: realizzazione di opere di finitura e sistemazioni esterne ed opere impiantistiche volte alla realizzazione del III lotto della scuola suddetta;
- forma del contratto: il contratto sarà stipulato tra l'aggiudicatario ed il Comune di Piazza al Serchio nella forma pubblica amministrativa;
- clausole ritenute essenziali: indicate nel Disciplinare di Gara e negli elaborati tecnici posti a base di gara;
- scelta del contraente: procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art 36 del D.Lgs 50/2016, sostituito, per le procedure indette fino al 30.06.2023, dall'art 1 della legge 120/2020, come modificato dall'art 51 della legge 108 Legge 2021 art 51 C.2.2, trattandosi di lavori di importo pari a € 1.926.179,79, invitando nr 10 operatori individuati utilizzando l'albo comunale operatori economici
- criterio di aggiudicazione: l'aggiudicazione utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95 c. 2, del D. lgs. n. 50 del 2016 e ss. mm. e ii.;

Vista la seguente documentazione di gara:

- Progetto esecutivo;
- Lettera d'invito e Disciplinare di Gara;

Preso atto che:

- in base all'importo dei lavori oggetto di affidamento, la Stazione Appaltante è tenuta al pagamento di € 600,00 quale quota contributiva a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266;

Visti:

- il decreto legislativo n. 118/2011;
- il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria “ allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011”;
- L' art 183 del D. Lgs. 267/2000 “Impegno di Spesa”;
- L'art. 6 bis della L. 241/1990 e dichiarando di non trovarsi in condizioni di conflitto di interessi anche potenziale in merito all'adozione del presente provvedimento;
- L'art. 107 del D. Lgs n. 267 del 18.08.2000;
- Il D.Lgs n. 50 del 18/04/2016 nel testo vigente;
- Il D.P.R. 207/2010 per quanto ancora in vigore;
- Lo Statuto Comunale;
- Il Regolamento di contabilità dell'ente;
- Il Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

Richiamate le norme recate dal D. Lgs 33/2013, per il quale le informazioni relative alle procedure per l' affidamento di opere e lavori pubblici, sussidi, servizi e forniture sono soggetti alla pubblicità sul sito istituzionale dell'Ente nelle apposite sezioni così come disciplinato dalle norme vigenti in materia di affidamenti, pubblicità e trasparenza;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000;

DETERMINA

- 1. di dare atto** che le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione e sono da intendersi qui integralmente riportate e trascritte;
- 2. di dare, inoltre, atto** che il presente provvedimento, per le caratteristiche che riassume, deve essere considerato quale determinazione a contrarre prevista dall'art.192 del Lgs. 267/2000 e dall'art. 32 del DLgs. n. 50/2016;
- 3. di precisare**, ai sensi del combinato disposto degli articoli suddetti, che gli elementi essenziali del contratto in questione sono i seguenti:
 - fine del contratto: completamento della realizzazione della nuova scuola primaria e d'infanzia di Piazza al Serchio;
 - oggetto del contratto: realizzazione di opere di finitura e sistemazioni esterne ed opere impiantistiche volte alla realizzazione del III lotto della scuola suddetta;
 - forma del contratto: il contratto sarà stipulato tra l'aggiudicatario ed il Comune di Piazza al Serchio nella forma pubblica amministrativa;
 - clausole ritenute essenziali: indicate nel Disciplinare di Gara e negli elaborati tecnici posti a base di gara;
 - scelta del contraente: procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art 36 del D.Lgs 50/2016, sostituito, per le procedure indette fino al 30.06.2023, dall'art 1 della legge 120/2020, come modificato dall'art 51 della legge 108 Legge 2021 art 51 C.2.2, trattandosi di lavori di importo pari a € 1.926.179,79, invitando nr 10 operatori individuati utilizzando l'albo comunale operatori economici;
 - criterio di aggiudicazione: l'aggiudicazione utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95 c. 2, del D. lgs. n. 50 del 2016 e ss. mm. e ii.;
- 4. di avviare** la procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara per l'affidamento delle opere di finitura e sistemazioni esterne e opere impiantistiche III Lotto della scuola primaria e d'infanzia di Piazza al Serchio, il cui importo dei lavori a corpo di € 1.882.786,61 oltre a € 43.393,18 quali oneri per la sicurezza per un totale di € 1.926.179,79;
- 5. Che** il termine per la ricezione delle offerte, è stabilito in 20 giorni, possibilità ammessa ai sensi dell'art. 36 c. 9 del D.Lgs. 50/2016 (riduzione fino al 50%) per le quali non necessitano motivazioni così come previsto dalla L. 120/20 art. 8 comma 1 lett. c);
- 6. Che** ai fini della stipula del contratto di appalto, così come previsto nella D.G.R.T. n. 645/2020, per fare fronte alle misure derivanti dall'emergenza Covid-19, oneri della sicurezza aggiuntivi e incremento dell'importo dei lavori, la stazione appaltante corrisponderà gli importi previsti all'aggiudicatario laddove le misure previste saranno messe in atto e contestualmente al perdurare dello stato di emergenza. Le "extra somme" sopra citate saranno erogate da parte della stazione appaltante, ove verrà riscontrata in capo alla aggiudicataria, l'assenza di altre sovvenzioni e contributi pubblici.
- 7. di riservarsi** di aggiudicare la gara anche in presenza di una sola offerta purché valida e ritenuta congrua ed idonea a giudizio del Comune appaltante;

8. **che**, ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett. a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" la stazione appaltante si riserva di avvalersi dell'esecuzione del contratto in via d'urgenza, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii., nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;
9. **di approvare** la lettera d'invito e il Disciplinare di Gara in atti;
10. **di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
11. **di dare atto** che l'intera procedura di gara verrà espletata mediante ricorso alla piattaforma telematica per l'e-Procurement di Regione Toscana, denominata START e sarà esperita ufficio centrale di committenza presso Unione dei Comuni della Garfagnana via V. Emanuele n° 9 – 55032 Castelnuovo di Garfagnana (LU) Italy;
12. **di rendere noto** che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing Gabriele Adorni ;
13. **di impegnare**, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 s.m.i. a carico del bilancio dell'esercizio 2021 la somma di € 600,00 relativa al contributo di gara all'ANAC di seguito indicato, con imputazione all'intervento 20420112/ 3 , Bilancio 2021, capiente;
14. **Che** la spesa complessiva di € 1.926.179.79 oltre Iva come per legge, per un totale di € 2.118.797,77, trova copertura per € 608.566,81 sul capitolo 20420112/3 Bilancio 2021/2023 esercizio 2021, per € 942.304,90 sul capitolo 20420112/3 Bilancio 2021/2023 esercizio 2022, per € 187.741,08 2023 sul capitolo 20420112/3 Bilancio 2021/2023 esercizio 2023 e per € 380.184,98 sul capitolo 20420110/5, Bilancio 2021/2023, giusto impegno 2020/1078/2021;
15. **di aver verificato** che l'adozione del presente atto non coinvolge interessi propri, ovvero di propri parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale e come dettagliatamente previsto dal Codice di comportamento;
16. **di attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l' art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000;
17. **di dare atto** che la presente determinazione diverrà esecutiva, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, all'atto dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to ING. ADORNI GABRIELE

Trasmessa al Servizio Finanziario per l'apposizione del Visto di regolarità contabile

Il _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Il sottoscritto, Responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, attesta l'esistenza della copertura finanziaria della presente determinazione all'Intervento

Addì Data

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Rag. Romei Giulietta

Trasmessa all'Ufficio Segreteria per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line

Il _____

PUBBLICAZIONE

Copia della presente verrà pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente dal _____ e così per 15 giorni consecutivi.

Il Responsabile dell'Albo Pretorio

F.to Dott.ssa Elena Tramontana