

MI.GRA SRL

Sede in MINUCCIANO - via LOC.BETOLLETO FR.GRAMOLAZZO,

Capitale Sociale versato Euro 25.500,00

Iscritto alla C.C.I.A.A. di LUCCA

Codice Fiscale e N. iscrizione Registro Imprese 01642450462

Partita IVA: 01642450462 - N. Rea: 160242

Società soggetta all'attività di Direzione e Coordinamento del Comune di Minucciano

Relazione sulla Gestione al 31/12/2015

Signori Soci

l'esercizio chiude con un risultato positivo di Euro 38.016 . L'esercizio precedente riportava un risultato positivo di Euro 42.891 .

Andamento della gestione

L'andamento della gestione è stato nel complesso positivo.

La società è riuscita, seppur con difficoltà, ad aumentare il fatturato, nonostante la crisi causata dalla congiuntura economico-finanziaria che ha investito tutti i settori di mercato. Questo è stato il risultato dell'importante lavoro commerciale di differenziazione dei mercati di riferimento fatto negli anni precedenti che ha abbassato le quote di mercato dell'edilizia a favore delle quote del settore zootecnico ed agroalimentare.

Indici di bilancio e dati contabili riclassificati

Ai fini di fornire un migliore quadro conoscitivo dell'andamento e del risultato della gestione, le tabelle sottostanti espongono una riclassificazione del Conto Economico a valore aggiunto, una riclassificazione dello Stato Patrimoniale per aree funzionali e su base finanziaria.

Conto Economico Riclassificato	31/12/2015	31/12/2014
Ricavi delle vendite	4.013.270	4.112.603
Produzione interna	0	0
Valore della produzione operativa	4.013.270	4.112.603
Costi esterni operativi	3.319.504	3.361.497
Valore aggiunto	693.766	751.106
Costi del personale	465.265	452.190
Margine Operativo Lordo	228.501	298.916
Ammortamenti e accantonamenti	190.970	178.102
Risultato Operativo	37.531	120.814
Risultato dell'area accessoria	27.649	(27.716)
Risultato dell'area finanziaria (al netto degli oneri finanziari)	23	43
Ebit normalizzato	65.203	93.141
Risultato dell'area straordinaria	28.247	18.539
Ebit integrale	93.450	93.450
Oneri finanziari	31.500	40.207
Risultato lordo	61.950	71.473
Imposte sul reddito	23.934	28.582
Risultato netto	38.016	42.891

Indicatori di finanziamento delle immobilizzazioni	31/12/2015	31/12/2014
Margine primario di struttura	(1.052.591)	(911.817)
Quoziente primario di struttura	0,50	0,53
Margine secondario di struttura	(173.938)	(116.429)
Quoziente secondario di struttura	0,92	0,94

Indici sulla struttura dei finanziamenti	31/12/2015	31/12/2014
Quoziente di indebitamento complessivo	2,42	2,53
Quoziente di indebitamento finanziario	1,19	1,17

Stato Patrimoniale per aree funzionali	31/12/2015	31/12/2014
IMPIEGHI		
Capitale Investito Operativo	3.569.973	3.543.203
- Passività Operative	1.305.082	1.403.535
Capitale Investito Operativo netto	2.264.891	2.139.668
Impieghi extra operativi	73.746	89.960
Capitale Investito Netto	2.338.637	2.229.628
FONTI		
Mezzi propri	1.066.672	1.028.659
Debiti finanziari	1.271.965	1.200.969
Capitale di Finanziamento	2.338.637	2.229.628

Stato Patrimoniale finanziario	31/12/2015	31/12/2014
ATTIVO FISSO	2.119.263	1.940.476
Immobilizzazioni immateriali	185.674	224.496
Immobilizzazioni materiali	1.915.061	1.697.452
Immobilizzazioni finanziarie	18.528	18.528
ATTIVO CIRCOLANTE	1.524.227	1.692.739
Magazzino	508.687	605.639
Liquidità differite	1.010.571	1.074.662
Liquidità immediate	4.969	12.438
CAPITALE INVESTITO	3.643.490	3.633.215
MEZZI PROPRI	1.066.672	1.028.659
Capitale Sociale	25.500	25.500
Riserve	1.041.172	1.003.159
PASSIVITA' CONSOLIDATE	878.653	795.388
PASSIVITA' CORRENTI	1.698.165	1.809.168
CAPITALE DI FINANZIAMENTO	3.643.490	3.633.215

Per una migliore visione della situazione gestionale, nelle tabelle che seguono vengono proposti alcuni indici di bilancio con raffronto con l'esercizio precedente.

Indici di sviluppo

DESCRIZIONE	Es. corrente	Es. precedente
Organico aziendale	11	10
Variazione % Ricavi	-2,42 %	8,59 %
Variazione % Valore della produzione	-2,42 %	8,59 %
Variazione % Valore aggiunto	-7,63 %	12,86 %
Variazione % MOL	-23,56 %	5,89 %

Indici di redditività

DESCRIZIONE	Es. corrente	Es. precedente
ROE	3,56 %	4,17 %
ROE Normalizzato	3,33 %	4,37 %
ROI	1,79 %	2,56 %
ROS	1,62 %	2,26 %

Indici di solidità

DESCRIZIONE	Es. corr.	Es. prec.
Rigidità degli impieghi	58,17 %	53,41 %
Elasticità degli impieghi	41,83 %	46,59 %
Autonomia finanziaria	29,28 %	28,31 %
Indebitamento totale	67,3 %	68,21 %

Indici di liquidità

DESCRIZIONE	Es. corr.	Es. prec.
Quoziente di disponibilità	90,17 %	94,69 %
Quoziente di tesoreria	60,08 %	60,81 %
Tempo medio di giacenza scorte	46	53
Tempo medio incasso crediti comm.	90	94

Attività di ricerca e sviluppo

Nel corso dell'esercizio la società non ha sostenuto costi in attività di ricerca e sviluppo.

Ambiente, sicurezza, salute

La società ha intrapreso ormai da tempo tutte le iniziative necessarie alla tutela dei luoghi di lavoro, secondo quanto disposto dalla legislazione in materia.

La società ha terminato il progetto di costruzione degli impianti e delle opere civili necessarie a normalizzare la gestione delle acque meteoriche di prima pioggia, conforme a quanto previsto dalla L.R. 20/2006 e s.m.i. e dal D.P.G.R. 46/R del 2008.

Investimenti

Gli investimenti dell'esercizio ammontano ad Euro 384.480 per immobilizzazioni materiali ed in particolare:

€ 62.268	per Oneri di urbanizzazione
€ 321.179	per Impianti specifici
€ 1.033	per Macchine d'ufficio elettroniche

Fatti di rilievo dopo la chiusura dell'esercizio

Dopo la chiusura dell'esercizio non si sono verificati fatti di rilievo che possono modificare la situazione patrimoniale e finanziaria della società risultante dal bilancio sottoposto all'approvazione dell'assemblea dei soci.

Nella stesura della presente relazione abbiamo tenuto conto degli eventi verificatisi e noti alla data del 22.03.2016.

Direzione e Coordinamento Società

Ai sensi dell'art. 2497 bis e seguenti del C.C. il Comune di Minucciano (Lucca) detiene una partecipazione del 51% nel Capitale Sociale della Società MIGRA srl. Si precisa che l'attività di controllo si applica solo in sede di assemblea ordinaria ma non direttamente in un'attività di direzione e coordinamento, infatti la Società MIGRA srl ha una propria struttura tecnica ed amministrativa completamente autonoma dall'ente pubblico controllante, Comune di Minucciano.

Essendo detto Comune un ente pubblico territoriale non si ritiene opportuno riportare nella Nota Integrativa, ai sensi dell'art. 2497/bis 4° comma, i dati essenziali dell'ultimo Conto Consuntivo approvato. Si precisa, che il Comune di Minucciano non si trova in stato di dissesto economico. Pertanto nessun prospetto è stato inserito nella Nota Integrativa.

Inoltre ai sensi dell'art. 2497/bis comma 5 durante l'esercizio in esame nessun nuovo rapporto è intercorso tra la Soc. MIGRA srl ed il Comune di Minucciano.

In data 11.06.1997 rep. n.27 è stata stipulata una convenzione con il Comune di Minucciano per il prelievo del materiale dei ravaneti delle cave di marmo dei bacini di Orto di Donna ed Acqua Bianca. Durata della convenzione anni 25. Prezzo del materiale prelevato € 0,77 oltre IVA a tonnellata con adeguamento ISTAT annuale.

Cause in corso

Il Consiglio di Amministrazione fa presente che si è conclusa la causa in essere con la Ciancio geom. Antonio impresa individuale, presso il Tribunale di Lucca.

La sentenza ha accolto le ragioni di Mi.Gra e condannato la parte soccombente al pagamento a titolo risarcitorio di una parte dei danni subiti da Mi.Gra oltre a Iva, interessi legali, spese di giudizio liquidate e costo di entrambi i CTU.

La parte soccombente ha impugnato la sentenza; Mi.gra si è attivata tramite i propri legali per tutelare le proprie ragioni.

Evoluzione prevedibile della gestione

Con riferimento all'evoluzione prevedibile della gestione si può ragionevolmente prevedere un positivo andamento per il prossimo esercizio.

Destinazione del risultato dell'esercizio

Vi proponiamo di approvare il Bilancio di esercizio al 31/12/2015 e di voler destinare l'utile di esercizio a copertura delle perdite formatesi in esercizi precedenti.

Li, 22.03.2016

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE:
CANINI LORIANO

