



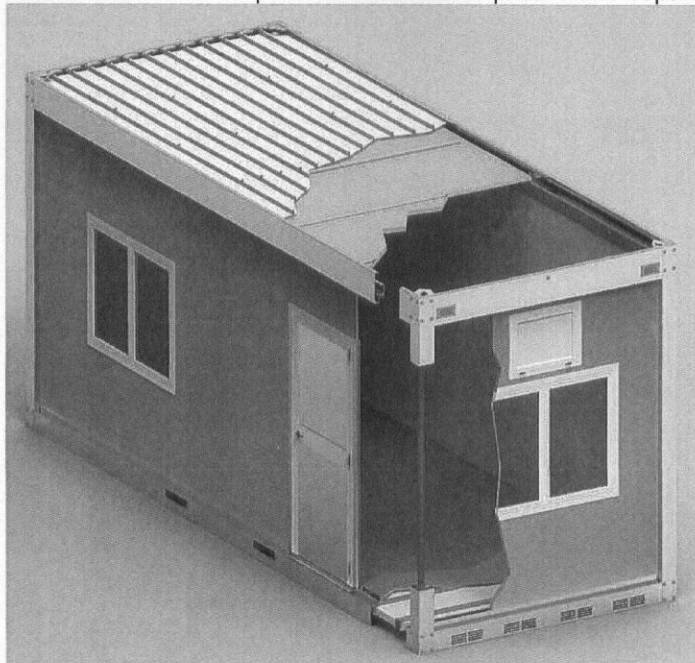
CARATTERISTICHE TECNICHE DELLE STRUTTURE PROPOSTE:

I monoblocchi della serie LM 300evo sono totalmente modulabili, affiancabili sia lateralmente che di testata e sovrapponibili fino ad un massimo di 3 piani.

STRUTTURA: base, tetto e cantonali sono in acciaio spessore 3 mm

BASAMENTO: realizzato con pannelli di legno cemento sp.20 mm, ricoperto da PVC antiscivolo da 2 mm (sp). Isolamento della base realizzato con pannelli di polistirolo con densità di 20 kg/mc, sp. 60 mm

TETTO: la copertura esterna è realizzata con lamiere grecate in acciaio sp. 8/10 di mm. Il controsoffitto interno è costituito da pannelli sandwich in poliuretano espanso al alta densità 40 kg/mc sp. 40mm.



PARETI: sia quelle esterne che quelle interne sono realizzate da pannelli sandwich in poliuretano espanso al alta densità 40 kg/mc sp. 40mm.

INFISSI: tutti gli infissi sono di colore bianco e realizzati in alluminio o PVC. Le finestre sono a scorrere con vetrocamera sicurezza 33.1+c15+4 temprato e dotate di tenda oscurante avvolgibile. Le finestre dei bagni sono a vasistas.

IMPIANTO IDRAULICO: realizzato a vista con tubatura multistrato a pressione.

IMPIANTO ELETTRICO: realizzato a vista con tubatura in PVC. L'assorbimento elettrico è di 3,5 KW a monoblocco; sale a 6 KW per i monoblocchi con bagno. Per l'allaccio alla rete elettrica è presente una scatola di derivazione esterna da alimentare con corrente elettrica

monofase da 220 Volt. In caso di strutture assemblate potrebbe essere necessario alimentare i box con corrente trifase. Ogni monoblocco è certificato con dichiarazione di conformità dell'impianto alla regola dell'arte Art. 7 del D.M. N° 37 del 22 Gennaio 2008.

CRITERI GENERALI DI PROGETTO E NORMATIVE DI RIFERIMENTO:

CARATTERISTICHE E PRESTAZIONI:

- Vita nominale: 10 anni
- Classe d'uso: classe III
- Destinazione: ambienti uso residenziale, alberghi, uffici aperti al pubblico e non, ospedali, ristoranti, caffè, banche e scuole

CARICHI E SOVRACCARICHI DI PROGETTO:

- Sovraccarico utile copertura: 350 Kg/mq
- Sovraccarico utile pavimento: 300 Kg/mq
- Velocità vento ammissibile sulle pareti: 165 Km/h

AZIONE SISMICA:

- LM300 rispetta il DM 17 Gennaio 2018

COEFFICIENTE DI TRASMISSIONE CALORE:

- Parete: $K=0,43 \text{ Kcal/mq h } ^\circ\text{C}$
- Tetto: $K=0,35 \text{ Kcal/mq h } ^\circ\text{C}$
- Basamento: $K=0,40 \text{ Kcal/mq h } ^\circ\text{C}$

REAZIONE AL FUOCO DEI MATERIALI

SECONDO LE NORME EUROPEE EN3501-1:

- Strutture classe A1
- Pannelli perimetrali classe BS3D0
- Basamento A2S1D0
- Rivestimento basamento classe Cfl-s1

TIPOLOGIA MONOBLOCCO: SHSLVLDX 82

Dimensioni struttura:

- Mt 2,44 x 8,20 x H 3,00 (H utile 2,70) | mq. 20,01

Infissi:

- Porta esterna ad un'anta tamponata | cm 90x202 n°01
- Porta interna ad un'anta tamponata | cm 54x202 n°01
- Finestra a scorrere con vetrocamera antinfortunistico | cm 130x104 n°02
- Finestra a vasistas | cm 48x48 n°02

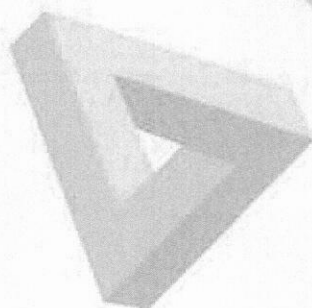
Impianto Elettrico:

- Punto luce con LED Panel 45W | 4.000 K | IP65 o plafoniera da 2x36W n°03
- Interruttore | IP40 n°02
- Presa di corrente 10A UNELE | IP40 n°01
- Presa di corrente 16A UNELE per condizionatore o termoconvettore | IP40 n°03
- Quadro elettrico differenziale magnetotermico 32A | IP40 n°01
- Punto luce d'emergenza 11 W n°01
- Scatola di derivazione esterna per allaccio alla rete elettrica | IP65 n°01

Impianto idraulico:

- Doccia in ABS con tenda | cm 92x77 n°03
- Lavabo a canale in ABS con 2 miscelatori | portasapone | specchio n°01
- Vaso in ceramica | portarotolo n°01
- Boiler elettrico | litri 100 n°02

Quantità monoblocco: 01



ARREDO OPZIONALE PROPOSTO DA LOCABOX COSTRUZIONI MODULARI S.r.l.:

ARREDI:	Noleggio mensile
TERMOVENTILATORE DA 1.500 WATT	€ 9
TERMOVENTILATORE DA 600 WATT (PER I BAGNI)	€ 9
SCRIVANIA CM 120/140X80X72H	€ 16
CASSETTIERA SU RUOTE	€ 10
SEDIA IN TESSUTO CON RUOTE E BRACCIOLI	€ 10
SEDIA FISSA IN TESSUTO	€ 7
MOBILE UFFICIO METALLICO 2 ANTE SCORREVOLI CM 120X45X100H	€ 28
TAVOLO RIUNIONE CM 250X100X72H	€ 50
ARMADIO SPORCO PULITO 2 POSTI CM 96X50X180H	€ 13
ATTACAPANNI CON PORTAOMBRELLI	€ 7
TAVOLO MENSA	€ 14
CESTINO	€ 5
SEDIA IN PLASTICA	€ 5
VETRATA DOPPIA	€ 40
PORTA DOPPIA VETRATA	€ 50
PENSILINA ESTERNA IN POLICARBONATO CM 100X200	€ 28

CONDIZIONI GENERALI DI NOLEGGIO

Durata del noleggio:	n° (3) mesi garantiti
Noleggio mensile:	€ 746,00 + I.V.A.
Opzione copertura totale mensile:	€ 70,87 + I.V.A. Vedi allegato "copertura totale"
Trasporto di andata:	€ 278,00 + I.V.A. Scarico a bordo camion in luogo accessibile ai mezzi di trasporto. Eventuale posizionamento dei monoblocchi con autogru o gru semovente verrà quantificato solo se necessario.
Trasporto di ritorno:	€ 278,00 + I.V.A. Carico da bordo camion in luogo accessibile ai mezzi di trasporto. Eventuale ritiro dei monoblocchi con autogru o gru semovente verrà quantificato solo se necessario.
Resa:	F.co Vs. cantiere G.E.A. (Garfagnana Ecologia Ambiente) Srl Via Pio la Torre 2/c, - 55032 Castelnuovo di Garfagnana (LU)
Cauzione:	€ 500,00. Detto importo verrà versato nelle ns. casse e restituito alla fine del noleggio dopo verifica da parte del ns. personale dello stato della costruzione ed a chiusura totale di qualunque pendenza.
Consegna:	3 / 5 gg. Lavorativi data Vs.ordine salvo disponibilità
Pagamento:	Cauzione: all'ordine. Canoni noleggio mensili a mezzo Da accordare .
Escluse dalla fornitura:	Pratiche amministrative e permessi per l'installazione, opere edili e murarie, rampe/scale di accesso al prefabbricato, collegamenti idraulici, elettrici e di messa a terra da filo monoblocco. Posizionamento monoblocchi con autogru o gru semovente. Smaltimento materiali di risulta e pulizia locali al termine delle operazioni di montaggio e quant'altro non espressamente citato nella presente. Appoggi in piano per i basamenti e posizionamento dei monoblocchi in cantiere, (e' necessario rialzare i monoblocchi da terra di almeno 30 cm.)
Validità dell'offerta:	10 gg. dalla data odierna
I.V.A.:	22% a Vs. carico

LOCABOX COSTRUZIONI MODULARI S.r.l.

Oscar Defilippi

"COPERTURA TOTALE"

INTEGRAZIONE ALLE CONDIZIONI E AI TERMINI DI NOLEGGIO DELLA LOCABOX COSTRUZIONI MODULARI S.r.l.

Le condizioni relative al servizio "COPERTURA TOTALE", qualora vengano accettate da Cliente, integrano quelle generali di noleggio presenti in calce alla proposta di contratto LOCABOX COSTRUZIONI MODULARI S.r.l. e, dove applicabili (escluso eventuale arredo), prevalgono su ogni altra condizione.

Qualora l'opzione "COPERTURA TOTALE" venga rifiutata il Cliente sarà responsabile secondo i termini delle Condizioni Generali di noleggio, per ogni danno o perdita dei beni noleggiati e per evidente deterioramento fisico.

OPZIONE COPERTURA TOTALE

Pagando la quota relativa al "COPERTURA TOTALE", che verrà fatturata a parte come indicato nel contratto di noleggio, il Cliente sarà esonerato dalle spese di ripristino in caso di beni LOCABOX COSTRUZIONI MODULARI S.r.l. rientrati accidentalmente danneggiati (fatto salvo il diritto di chiamata fisso pari a € 150,00 +I.V.A.).

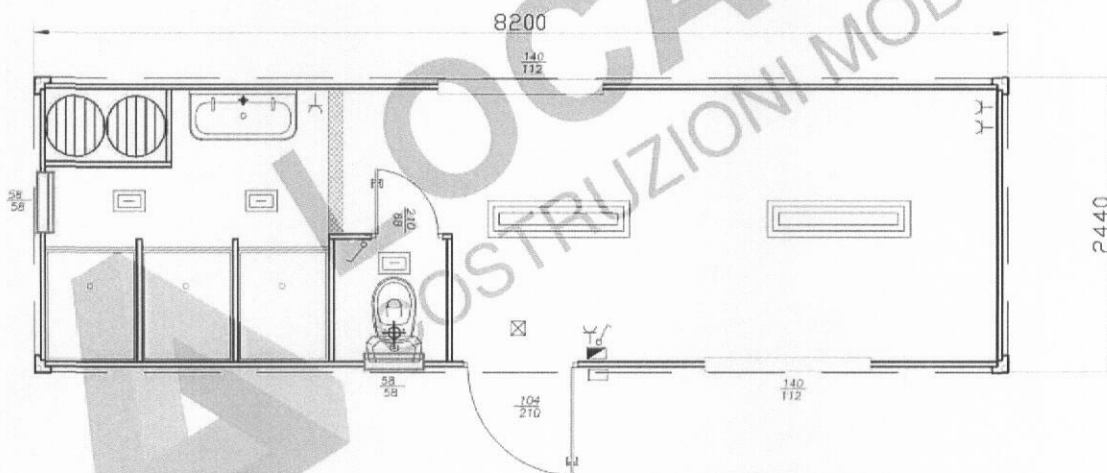
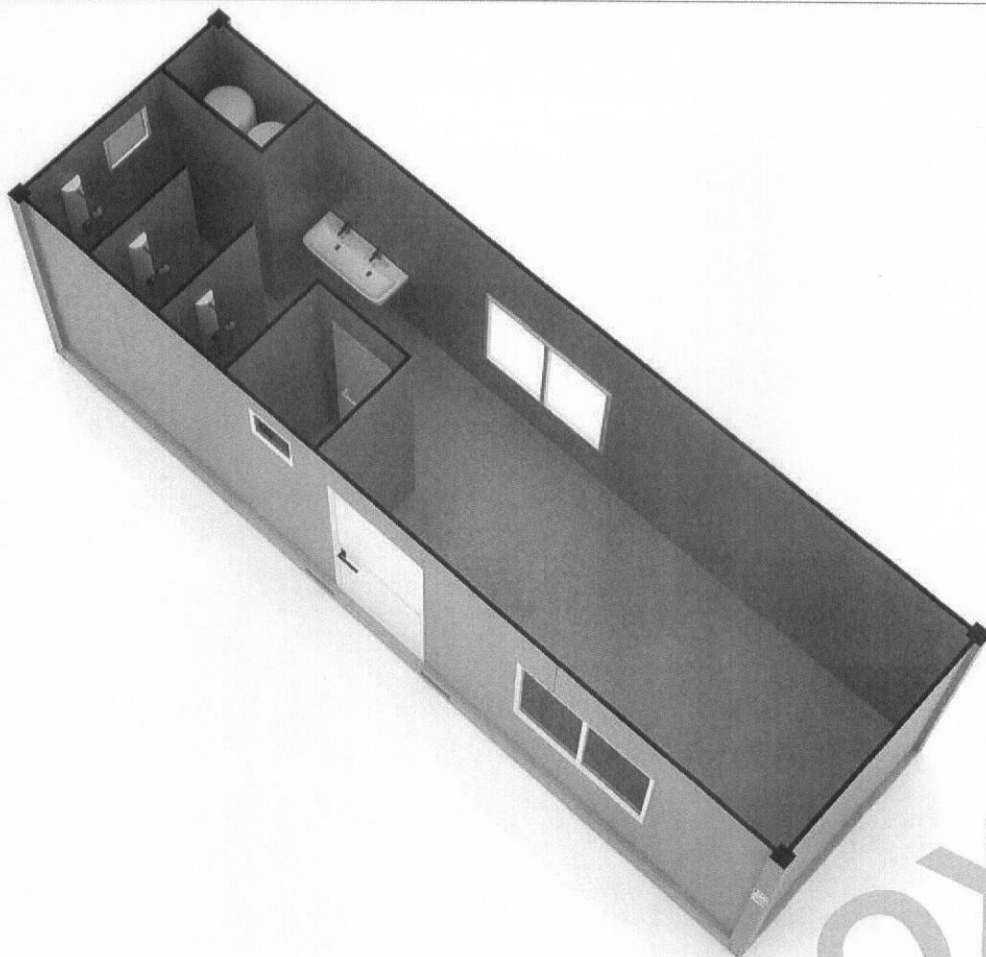
LOCABOX COSTRUZIONI MODULARI S.r.l. solleva il Cliente da ogni addebito per perdite dei beni noleggiati se:

- Dimostra di essersi preso ragionevolmente cura di quanto noleggiato.
- Denuncia l'accaduto all'Autorità di Pubblica Sicurezza entro le 48 ore dal sinistro.
- Notifica immediatamente a LOCABOX COSTRUZIONI MODULARI S.r.l. quanto avvenuto e invia alla stessa l'originale della denuncia ufficiale.

ESCUSIONI:

Perdite o danni verranno in ogni caso addebitati nelle seguenti circostanze:

1. Perdita causata da disonestà del cliente o dei suoi dipendenti.
2. Perdita dei beni o danni ai beni comunicati solo a fine noleggio.
3. Perdita avvenuta fuori dallo Stato italiano.



MONOBLOCCO SHSCVLDX82

8.20x2.44 h utile 2.70 SPOGLIATOIO CALCETTO MQ 20

LA DISPOSIZIONE E LA MISURA DEGLI INFISSI E' PURAMENTE INDICATIVA
SONO POSSIBILI VARIAZIONI IN BASE ALLA DISPONIBILITA' DEI MODULI A MAGAZZINO

LEGENDA DOTAZIONI SANITARI

	Lavabo 2r acqua c/f in ABS		Vaso in ceramica
	Boiler elettrico 100lt		Doccia ABS 770x925 con tenda
LEGENDA IMPIANTO ELETTRICO			
	Quadro elettrico differenz. magnetot. 32A		Interruttore
	Scatola di derivazione		Prese corrente 10/16A UNELE IP40-IP65
	Punti luce 48W LED UGR<19 Plafoniera 2x36 IP55		Punti luce 24W LED IP55 Punti luce 60W IP65

LEGENDA DOTAZIONI INFISSI

	Porte ad un'anta tamponata mm. 1045x2100h		Finestrini Wasistas mm. 580X580h est. telaio
	Porte ad un'anta tamponata mm. 880x2100h		Finestra a scorrere mm. 1400 x 1120h / 1045x1120h

LOCABOX[®]
COSTRUZIONI MODULARI

Sede Centrale
Amministrativa e operativa
50052 CERTALDO (FI)
Via delle Regioni n°156/158
tel. +39 0571/650308
fax +39 0571/650098
Servizio clienti 800 582 445
E-mail: info@locabox.it

Filiale Milano
Sede Legale e operativa
27020 TRIVOLZIO (PV)
Via dell'Industria n°10
tel. +39 0382/930860
fax +39 0382/928130
Servizio clienti 800 582 445
E-mail: milano@locabox.it

Filiale di Cagliari
tel. +39 070/884997
fax +39 070/8807584
Servizio clienti 800 582 445
E-mail: cagliari@locabox.it

LOCABOX COSTRUZIONI MODULARI S.r.l.

Sede di Certaldo

Referente **Oscar Defilippi**

Mobile 331/6635254

e-mail o.defilippi@locabox.it

Spett.le

G.E.A.SRL

VIA PIO LA TORRE 2/C, 55032

CASTELNUOVO DI GARFAGNANA

Tel.

Fax

Mobile

e-mail bruno.daddoveri@geasrl.org

Certaldo, 16/07/2021

Alla cortese attenzione di: Bruno Daddoveri

Prot. n° 0542/21/0716/OD Rev. 0

Oggetto: Offerta commerciale che non costituisce proposta contrattuale

Facciamo riferimento alla Vs. gentile richiesta, per rimetterVi di seguito ns. migliore offerta per quanto indicato in oggetto.

Nel confermarVi che il ns. ufficio di Via delle Regioni, 156/158 - 50052 Certaldo (FI)

TEL 0571 65.03.08 FAX 0571 65.00.98 è a Vs. completa disposizione per eventuali comunicazioni dovessero occorrerVi, l'occasione ci è gradita per porgerVi distinti saluti.

Inoltre Vi invitiamo a visitare il ns. sito web per poter conoscere tutta la nostra gamma di prodotti a noleggio e in vendita www.locabox.it.

Distinti Saluti

LOCABOX COSTRUZIONI MODULARI S.r.l.

Oscar Defilippi

COSTA BOX

www.costabox.com

GEA S.R.L.
Prot.0000718 - 22.07.2021

CAT. II CLASSE 5 ARRIVO



PRISMA

n o l e g g i

NUMERO DI PAGINE, QUESTA INCLUSA: 1

Ns. Rif. 07168	Data: 22/07/2021	TRASMESSO DA: TERESA
SPETT.LE DITTA: G.E.A. SRL	ALLA C.A. : BRUNO DADDOVERI	

OGGETTO: **Preventivo di Noleggio Prefabbricati Prisma n° 07168**

Come da vs. gentile richiesta, sono ad inviarvi la ns. offerta per il noleggio di Prefabbricati Prisma-.

Nel caso in cui l'offerta fosse di vostro interesse, prego cortesemente di controfirmarci per accettazione il ns. preventivo allegato, a cui farà seguito, previa approvazione dell'ordine da parte della Direzione Amministrativa della Prisma Srl, il Contratto di Noleggio. Vi invitiamo inoltre di inviarci tramite B.B. la cauzione per l'importo di € 1000,00 che vi verrà restituita a fine noleggio, dopo aver preso visione dei monoblocchi resi, e a saldo di tutti i pagamenti in essere.

Considerato che la ns. attività comporta un continuo mutamento dei ns. parchi locativi, è consigliabile interfacciarsi con la ns. azienda un paio di settimane prima della data di inizio noleggio, per accertarsi che le tipologie di box e di arredi proposte siano ancora disponibili e per concordare insieme i termini di consegna attuabili.

In questo periodo di "Pandemia" ci riserviamo in caso di ordine di confermare disponibilità dei moduli in funzione Alle reali disponibilità nei parchi locativi, e di conseguenza variazione dei relativi costi di trasporto

NB. È importante che il cliente ci richieda e/o fornisca eventuali permessi necessari per l'accesso, del ns. mezzo di trasporto, nell'area di posizionamento del monoblocco.

Sono totalmente esclusi tutti gli oneri di sicurezza.

CostaBox snc si solleva da ogni responsabilità per quanto riguarda l'utilizzo e l'allestimento che verrà fatto dei prefabbricati da parte del locatario, una volta concessi a noleggio.

Rimanendo a vostra completa disposizione per eventuali chiarimenti e/o informazioni, colgo l'occasione per porgere

Distinti Saluti

Costa Box snc

il MOBILBLOC®

COSTABOX Snc
di Costa F. & G.
Box metallici
Prefabbricati coibentati
Mobibloc per Abitazioni e Uffici

55045 PIETRASANTA (LU)
Via Aurelia, Km 368
Tel. **0584/71231-70283**
Fax **0584/70190**
P. IVA 00536460462

ESPOSIZIONI PERMANENTI:
PIETRASANTA (LU)
Via Aurelia, Km 368
SARZANA (SP)-Via XXV Aprile
PORCARI (LU)-Via G. Puccini

**il PREFABBRICATO
METALLICO**

Preventivo di noleggio N°07168 del 22-07-2021

INTESTAZIONE FATTURA	SPEDIZIONE FATTURA
SPETTABILE G.E.A. SRL VIA PIO LA TORRE 2 CASTELNUOVO GARFAGNANA (LU) P.I. C.F. Telefono 0583-658204 Fax ALLA C. A. BRUNO DADDOVERI	SPETTABILE G.E.A. SRL () P.I. C.F. Telefono ALLA C. A.

VOSTRI RIFERIMENTI
RICHIESTA DEL 22-07-2021 BRUNO DADDOVERI

LUOGO DI CONSEGNA
(E' NECESSARIA LA PRESENZA DI UN VOSTRO RESPONSABILE AL MOMENTO DELLA CONSEGNA/RITIRO DEL MATERIALE)
DESTINAZIONE vs sede castelnuovo garfagnana LU
REFERENTE TELEFONO

DESCRIZIONE MODELLO	QTA	DURATA mesi	IMPORTO CAD.GG.	TOTALE PARZIALE	IVA 22%	TOTALE GIORNALIERO
n. 02 monoblocchi affiancati/comunicanti come disegno						
M1_63027 630x240xh270 Vuoto	1	3	6,45	6,45	1,42	7,87
MS_63024 630X240Xhint 2,40 Sanitario n. 6 utenze wc o doccia	1	3	15,80	15,80	3,48	19,28
TOTALE NOLEGGIO GIORNALIERO				22,25	4,90	27,15
Servizio "NO-PROBLEM"				1,80	0,40	2,20
Montaggi:				950,00	209,00	1.159,00
Smontaggi:				750,00	165,00	915,00

DESCRIZIONE		COSTO TRASPORTO	
TRASPORTO ANDATA		510,00 + IVA	
TRASPORTO RITORNO		510,00 + IVA	
DESCRIZIONE	QUANTITA'	EURO/CAD.	TOTALE
CAUZIONE	2	500.00	1.000.00

ONERI A VOSTRO CARICO

- IVA 22%
- Allacci e distacchi alle reti esterne (elettriche, idriche, fognarie e di terra)
- Predisposizione dell'area di posa (realizzazione di cordoli di appoggio, livellatura, tutte le opere murarie e di urbanizzazione e relativi oneri)
- Soste degli autocarri per impraticabilità dell'area di posa, per soste prolungate all'ingresso del cantiere, aeroporti, basi militari, o in stabilimento industriale per ritiro pass di ingresso o per la partecipazione a corsi sulla sicurezza
- Oneri derivanti da utilizzo di mezzi di sollevamento con sbraccio oltre i 5 mt dalla ralla del camion che saranno comunicati a consuntivo
- Autorizzazioni e permessi
- Eventuali calcoli strutturali
- Fornitura di un cassonetto per i rifiuti (ove necessario)
- Fornitura di energia elettrica 380 volt trifase + N
- Assicurazione contro atti vandalici e tentato furto
- Depositi cauzionali ad enti o società
- Registrazione del contratto (se necessario)
- Collaudo elettrico e idraulico: I medesimi andranno effettuati dal cliente entro 5 giorni lavorativi dalla data di consegna; qualora tale periodo fosse superato, e venissero riscontrati difetti costruttivi, Prisma interverrà su segnalazione in cantiere addebitando il costo di trasferta
- Pulizia del filtro dei condizionatori (in caso di noleggio degli stessi)
- Tutto quanto non indicato specificamente in offerta

PRECISAZIONI

Prestazioni richieste di servizio gru, trasporti aggiuntivi, trasferimenti in cantiere a nostri vettori, che esulano da quanto concordato nel contratto di noleggio nella semplice operazione di carico/scarico dei moduli Prisma, dovranno essere da Voi pattuite direttamente con gli interessati e il pagamento di tali servizi andranno liquidati direttamente a loro, senza che Prisma ne sia minimamente coinvolta ne' sotto l'aspetto logistico/organizzativo che economico.

CONDIZIONI DI PAGAMENTO

- CAUZIONE DA VERSARE SUCCESSIVAMENTE ALL'ACCETTAZIONE DELL'ORDINE DA PARTE DELLA DIREZIONE AMMINISTRATIVA PRISMA, PRIMA DELLA CONSEGNA DELLA MERCE ORDINATA IN LOCAZIONE MEDIANTE BONIFICO BANCARIO SU C/C 000021187080 INTESTATO A
COSTA BOX S.n.c. di Costa F. & G. PRESSO BANCA CARIGE SPA - Ag. Forte Dei Marmi CIN X ABI 06175 CAB 70150
IBAN IT76X0617570150000021187080
- NOLEGGIO: FATTURAZIONE MENSILE ANTICIPATA CON PAGAMENTO TRAMITE Primo mese anticipato, successivi R.B 30gg d.f.f.m.
- TRASPORTO DI ANDATA: CON LA PRIMA FATTURA DI NOLEGGIO
- SPESE EMISSIONE RI.BA EURO 3,00 + IVA CADAUNA
-

NOTE

- IL COSTO RELATIVO AL TRASPORTO DI RITORNO DOVRA' ESSERE RIAGGIORNATO IN FUNZIONE DELLA DATA DI EFFETTIVO RITIRO IN RELAZIONE ALLE TARIFFE IN VIGORE AL MOMENTO DELLA RESTITUZIONE
- LE CONDIZIONI E I CONTENUTI DI QUESTO PREVENTIVO, SARANNO COMUNQUE SOTTOPOSTE ALL'APPROVAZIONE DELLA DIREZIONE AMMINISTRATIVA DI PRISMA S.R.L..

IL LOCATARIO

(timbro e firma leggibile rappresentante legale)

COSTA BOX S.n.c. di Costa F. & G. VIA AURELIA NORD, 83/85
55045 PIETRASANTA (LU) P.IVA:00536460462
Tel: 0584/71231 - Fax: 0584/70190
www.costabox.com - info@costabox.com

Condizioni Generali di Noleggio Prisma.

ART.1- Condizioni di pagamento e modalità di fatturazione

Noleggio: fatturazione mensile anticipata con pagamento mediante Primo mese anticipato, successivi R.B 30gg d.f.f.m.
La fatturazione partirà dalla data di consegna del Prefabbricato richiesto e cesserà dalla data in cui il cliente ci comunicherà per iscritto quando effettuare il ritiro dello stesso. Nel caso di forniture di Prefabbricati assemblati, la fatturazione partirà dalla data del verbale di fine lavori e cesserà a partire dalla data di inizio smontaggio. Nella prima fattura di noleggio sarà addebitato il trasporto di andata e di ritorno e l'eventuale montaggio. A fine noleggio verrà addebitato l'eventuale smontaggio.

ART.2- Cauzione

Deve essere versata dal locatario alla firma del contratto, prima della consegna della merce. Viene restituita a fine noleggio, dopo aver preso visione dei monoblocchi resi e solo dopo che tutte le somme dovute dal locatario a qualsiasi titolo, siano state effettivamente incassate dalla ditta locatrice. Non produce interessi per patto espresso.

ART.3- Durata del contratto di Noleggio - Cancellazione ordini

Il contratto di noleggio ha una durata minimo garantita pari a quella espressa nell'offerta economica allegata. Nel caso di restituzione anticipata la PRISMA S.r.l. si avvale di richiedere al cliente una penale pari alla differenza del costo del canone di noleggio tra quello pattuito in fase contrattuale e quello riferito al periodo di effettivo godimento. Per quanto riguarda forniture a noleggio di Prefabbricati richiesti in conformazione 'fuori standard' o progetti particolari realizzati su commissione, nel caso di restituzione anticipata, la Prisma S.r.l. si avvale di riscuotere dal cliente tutti i canoni pattuiti per l'intera durata contrattuale. Nel caso di cancellazione dell'ordine da parte del cliente prima che i Beni vengano consegnati nel luogo concordato, verrà richiesta da Prisma S.r.l. una penale pari al 30% del valore del contratto complessivo a titolo di risarcimento danni. La restituzione deve essere preavvisata per iscritto alla ditta locatrice almeno otto giorni prima, in caso di riconsegna con mancato preavviso verranno addebitati 8 giorni di noleggio. In mancanza di restituzione effettiva come sopra, il contratto si intende rinnovato a tempo indeterminato ed alle stesse condizioni.

ART.4- Termini di consegna

I termini convenuti per la consegna devono intendersi come previsione approssimativa e servono soltanto per orientamento senza nostro impegno. Un eventuale ritardo non può da luogo alla rifusione di danni o interessi a meno che tali penali siano state espressamente accettate nella conferma di ordinazione.

ART.5- Presa in consegna

Il materiale preso in consegna dal cliente senza particolari osservazioni è reputato conforme a tutti gli effetti.

ART.6- Trasporti trasferimenti

A far data dalla sua messa a disposizione, il materiale è trasportato a spese rischio e pericolo del cliente, sia che lo trasporti lui stesso, sia che ne affidi il compito a terzi. Nessun materiale può essere trasferito senza l'autorizzazione scritta della ditta locatrice.

ART.7- Oneri a carico del cliente, manutenzione e restituzione

Il cliente è il solo responsabile dell'eventuale inosservanza di regolamenti e leggi in materia legale, igiene e urbanistica. Avrà quindi onere e cura di verificare la compatibilità di quanto previsto dalle normative in vigore, con il prodotto che intende noleggiare. Sono inoltre a carico del cliente tutti gli allacciamenti elettrici, idrici, fognari, qualsiasi tipo di opere esterne, sosta automezzi per impossibilità alla consegna / scarico oltre la prima ora per ogni automezzo, assicurazione contro atti vandalici, tentato furto e quant'altro non espressamente citato nel presente contratto. Il cliente è garante e responsabile del buono stato di conservazione del materiale noleggiato, che dovrà essere reso pulito e completo di tutte le sue parti; i boilers dovranno essere riempiti prima del collegamento elettrico e svuotati prima del trasporto. Prima dell'allacciamento il cliente dovrà verificare che la pressione idrica di esercizio non sia superiore a 2,5 / 3 ATM, in caso contrario dovrà provvedere ad installare un riduttore di pressione. Eventuali impurità nei tubi di adduzione idrica possono danneggiare i miscelatori. I filtri dei condizionatori dovranno essere sempre tenuti puliti. A restituzione avvenuta, la locatrice si riserva di comunicare a mezzo estratto conto eventuali spese di ripristino-riparazione-pulizia.

ART.8- Sub-locazione

La sub-locazione è tassativamente vietata.

ART.9- Assicurazione

I materiali noleggiati sono assicurati contro incendio e furto, con franchigia a carico del cliente pari a Euro 600,00 per ogni monoblocco. Il locatario, in caso di sinistro, dovrà darne immediata comunicazione alla ditta locatrice; dovrà inoltre, entro i cinque giorni successivi, presentare denuncia scritta all'autorità giudiziaria o di polizia del luogo in cui si trova il prefabbricato precisando il momento dell'inizio del sinistro e la causa presunta. Copia di tale dichiarazione dovrà essere trasmessa alla ditta locatrice. In mancanza di quanto sopra, i danni alle strutture saranno interamente a carico del locatario e a lui addebitate. Assicurazione aggiuntiva (facoltativa): PRISMA S.r.l. propone il servizio 'No Problem', vedi allegato da controfirmare per accettazione.

ART.10- Risoluzione del contratto

Il contratto di noleggio potrà essere risolto di pieno diritto da parte della ditta locatrice, previa messa in mora raccomandata A.R. con un preavviso di otto giorni, nei seguenti casi:

- A) mancato pagamento anche di una sola scadenza alla data stabilita;
- B) inosservanza da parte del cliente di una delle clausole essenziali del contratto;
- C) liquidazione, procedure concorsuali, fusione o altri cambiamenti societari fondamentali. In tal caso il cliente dovrà restituire a sue spese i materiali noleggiati e saldare immediatamente il periodo di noleggio in corso e non ancora pagato.

ART.11- Ritardato pagamento

In caso di ritardato pagamento, la ditta locatrice avrà diritto a percepire, unitamente al rimborso dei costi sostenuti per il recupero delle somme non tempestivamente corrispostegli, un interesse di mora calcolato il tutto secondo la modalità ed i tassi di cui il decreto legislativo 9 ottobre 2002, N. 231, fatto salvo il diritto a richiedere la rifusione del maggior danno subito.

ART.12- Inalienabilità

Ogni materiale è identificato con una targhetta metallica o marcatura a fuoco, con adesivi, che sanciscono la proprietà di COSTA BOX S.n.c. di Costa F. & G., e non potranno essere, per nessun motivo, rimossi. La proprietà è consacrata, in virtù del presente contratto di noleggio, dalla legge e per gli usi e costumi che contemplano l'impossibilità di acquisire in buona fede un diritto di proprietà, di garanzia, di fideiussione, di ritenzione o di privilegio del materiale noleggiato. Il cliente si obbliga ad iscrivere nella sua contabilità il carattere locativo del materiale ed a farlo presente in ogni occasione. E' pertanto vietato fare qualsiasi operazione di vendita, cauzione, garanzia ecc. a fronte del materiale noleggiato.

ART.13- Indivisibilità

Se il cliente ha stipulato due o più contratti di noleggio, viene stabilito il principio di indivisibilità tra tutti i contratti, in modo che la risoluzione di uno dei contratti provocherà la risoluzione di tutti gli altri, se tale è la volontà della ditta locatrice.

ART.14- Foro competente

Nel caso in cui dovessero insorgere controversie, competente a conoscerle e a risolverle sarà, in via esclusiva, il Foro di Lucca.

IL LOCATARIO

(timbro e firma leggibile rappresentante legale)

SERVIZIO ASSICURATIVO "NO Problem"

Informiamo il gentile Cliente, che vi è la possibilità di aggiungere, alla nostra offerta di noleggio, un'assicurazione facoltativa:

"SERVIZIO NO Problem".

Garanzie:

- ' INCENDIO E FURTO PARZIALE
- ' FURTO DI ARREDI, CONDIZIONATORI E TERMOCONVETTORI
- ' ATTI VANDALICI
- ' IMBRATTAMENTI
- ' DANNI AL PREFABBRICATO DERIVANTI DA URTI DA PARTE DI AUTOMEZZI DA CANTIERE
- ' EVENTI ATMOSFERICI NON PREVEDIBILI (ES. TROMBE D'ARIA)

Tale servizio assicurativo prevede per il Cliente una Franchigia e l'Obbligo di denuncia scritta, da farci pervenire prima dell'apertura del sinistro.

Franchigia: Euro 250,00 per sinistro.

Per Accettazione Servizio "NO Problem"
IL LOCATARIO
(timbro e firma leggibile rappresentante legale)
