

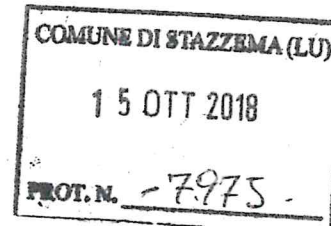
# OSSERVAZIONE N. 16



**COMUNE DI STAZZEMA**  
Medaglia d'Oro al Valor Militare  
Provincia di Lucca

Settore Servizi per il territorio e per le Imprese  
U.O. Programmazione del Territorio e Servizi alle Imprese

Spazio riservato per il protocollo



## OSSERVAZIONE

Alla Variante al Regolamento Urbanistico – Conferma o stralcio delle previsioni di trasformazione decadute, adeguamento ed integrazione di previsioni e perimetrazioni di interesse pubblico e generale in conformità alla pianificazione sovraordinata  
Adottata con deliberazione C.C. n. 31 del 18.07.2018

Il/Il sottoscritto/i :

Cognome <b>LORENZONI</b>		Nome <b>Gian Piero</b>		
Nato a (comune e prov.) <b>STAZZEMA</b>	II <b>12 M. 56</b>	Codice Fiscale <b>LORENZONI 56512194201</b>		
Residente in (comune e prov.) <b>Petruzzana</b>	C.A.P. <b>57045</b>	Frazione <b>Crociati</b>	Via/piazza <b>Crociati</b>	N° <b>139</b>

Cognome		Nome		
Nato a (comune e prov.)	II	Codice Fiscale		
Residente in (comune e prov.)	C.A.P.	Frazione	Via/piazza	N°

Cognome		Nome		
Nato a (comune e prov.)	II	Codice Fiscale		
Residente in (comune e prov.)	C.A.P.	Frazione	Via/piazza	N°

in qualità di: <input type="checkbox"/> legale rappresentante della Società; <input type="checkbox"/> persona fisica; <input checked="" type="checkbox"/> altro: <b>Consigliere Comunale</b>				
con denominazione o ragione sociale		C.F.	P.IVA	
con sede <input type="checkbox"/> legale; <input type="checkbox"/> amministrativa in (comune, prov., cap)		Frazione	Via/piazza	N°
Tel <b>39811026</b>	Fax	Cell.	e-mail <b>paupieridiregion@postmail.com</b>	

Vista la Variante al Regolamento Urbanistico – Conferma o stralcio delle previsioni di trasformazione decadute, adeguamento ed integrazione di previsioni e perimetrazioni di

interesse pubblico e generale in conformità alla pianificazione sovraordinata, adottata con deliberazione C.C. n. 31 del 18.07.2018.

Considerato che il periodo per la presentazione di osservazioni alla suddetta Variante decorre dalla pubblicazione dell'avviso di deposito sul B.U.R.T. n. 33 avvenuto in data 14.08.2018 per 60 giorni consecutivi e quindi fino al 13.10.2018

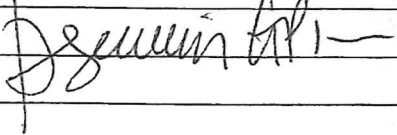
## Presenta Osservazione

Al Quadro Progettuale "Relazione Tecnica Illustrativa"	
Al Quadro Progettuale "Estratti Cartografici"	X
Al Quadro Progettuale "Norme Tecniche di Attuazione"	
Altro	

in relazione all'/agli immobile/i posto/i in:

Frazione		Via/piazza		N°
Identificato nel catasto: <input type="checkbox"/> terreni <input type="checkbox"/> fabbricati		Foglio:	Mappale/i	Subalterno/i:

Firma richiedenti

ALLEGATI:

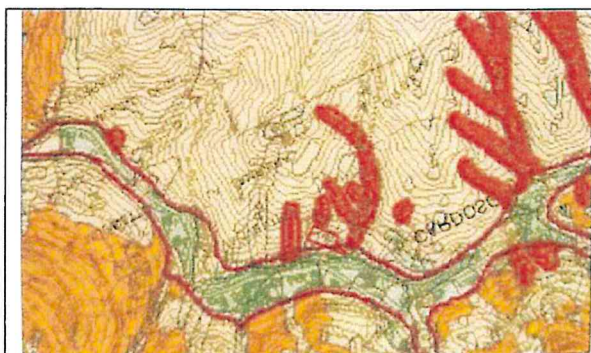
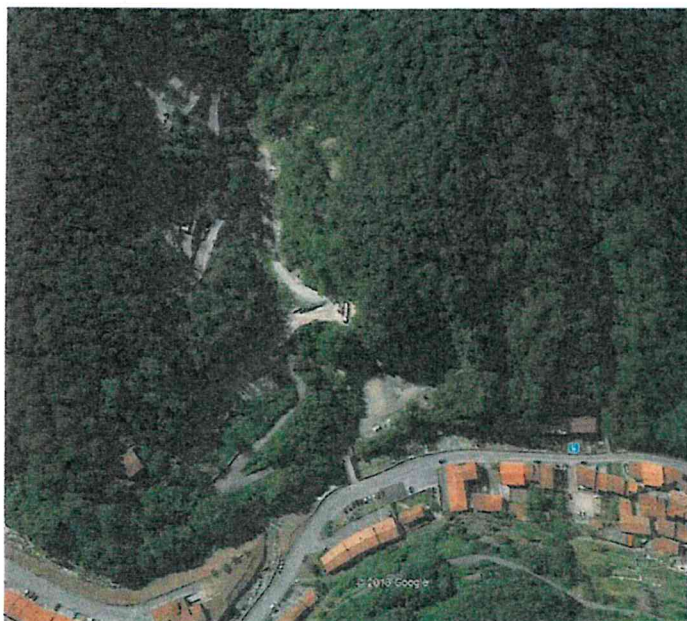
Copia documento d'identità	



## OSSERVAZIONE QUADRO PROGETTUALE

### ESTRATTO CARTOGRAFICO 5 – Aree a parcheggio pubblico – frazione di Cardoso (Cava la Penna)

Si rileva che il dimensionamento del parcheggio proposto raggiunge la dimensione di circa 2.200 mq, da realizzarsi all'interno di un sito di cava in attività, ricompresa in un'area, a vocazione estrattiva, di più vaste dimensioni. Si osserva che la destinazione dell'area (estrattiva) mal si adatta alla previsione proposta, tenuto conto del fatto che l'esercizio di un'attività lavorativa in atto, così complessa, impone alti livelli di sicurezza e la realizzazione di un'opera pubblica mal si concilia con la destinazione generale dell'area. La promiscuità dell'uso pubblico con quello privato (parte della viabilità di accesso ecc.) non garantisce di fatto adeguati livelli di sicurezza e di funzionalità, soprattutto quando l'attività di cava è in esercizio. Inoltre si osserva che l'area destinata a parcheggio, così come si trova nello stato attuale, impone importanti opere di messa in sicurezza orizzontale e verticale, tanto da prevedere costi di realizzazione importanti, insostenibili a carico della finanza pubblica. Si rileva inoltre che l'opera è inserita in un'area che, dalle previsioni tratte dalla carte della pericolosità geologica, è interamente circondata da aree ad elevata pericolosità, interessate da frane attive e/o da diffusi fenomeni di degrado attivo, quali movimenti di massa o erosivi di qualsiasi entità. Parimenti la stessa area è soggetta ad alta pericolosità sismica, essendo interessata da fenomeni attivi suscettibili per costituzione geologica e/o morfologica di subire deformazioni permanenti del suolo e/o fenomeni di elevata amplificazione della sollecitazione sismica. Si propone la cancellazione della previsione come proposta.









OSSERVAZIONE N. 17



COMUNE DI STAZZEMA  
Medaglia d'Oro al Valor Militare  
Provincia di Lucca

Settore Servizi per il territorio e per le Imprese  
U.O. Programmazione del Territorio e Servizi alle Imprese

Spazio riservato per il protocollo

COMUNE DI STAZZEMA (LU)

15 OTT 2018

PROT. N. 7976

## OSSERVAZIONE

Alla Variante al Regolamento Urbanistico – Conferma o stralcio delle previsioni di trasformazione decadute, adeguamento ed integrazione di previsioni e perimetrazioni di interesse pubblico e generale in conformità alla pianificazione sovraordinata Adottata con deliberazione C.C. n. 31 del 18.07.2018

Il/Il sottoscritto/i :

Cognome <b>LOBRONI</b>		Nome <b>Gran Piero</b>		
Nato a (comune e prov.) <b>STAZZEMA</b>	II <b>12. M. 56</b>	Codice Fiscale <b>LRNRP56519427</b>		
Residente in (comune e prov.) <b>Pietrosanta</b>	C.A.P. <b>55045</b>	Frazione <b>Ucciolo</b>	Via/piazza <b>Ucciolo</b>	N° <b>138</b>

Cognome		Nome		
Nato a (comune e prov.)	II	Codice Fiscale		
Residente in (comune e prov.)	C.A.P.	Frazione	Via/piazza	N°

Cognome		Nome		
Nato a (comune e prov.)	II	Codice Fiscale		
Residente in (comune e prov.)	C.A.P.	Frazione	Via/piazza	N°

in qualità di: <input type="checkbox"/> legale rappresentante della Società; <input type="checkbox"/> persona fisica; <input checked="" type="checkbox"/> altro: <b>Consiglieri Comune</b>				
con denominazione o ragione sociale		C.F.	P.IVA	
con sede <input type="checkbox"/> legale; <input type="checkbox"/> amministrativa in (comune, prov., cap)		Frazione	via/piazza	N°
Tel	Fax	Cell. <b>337 91 7064</b>	e-mail <b>giuseppe.remi@uni.lucca.it</b>	

Vista la Variante al Regolamento Urbanistico – Conferma o stralcio delle previsioni di trasformazione decadute, adeguamento ed integrazione di previsioni e perimetrazioni di

interesse pubblico e generale in conformità alla pianificazione sovraordinata, adottata con deliberazione C.C. n. 31 del 18.07.2018.

Considerato che il periodo per la presentazione di osservazioni alla suddetta Variante decorre dalla pubblicazione dell'avviso di deposito sul B.U.R.T. n. 33 avvenuto in data 14.08.2018 per 60 giorni consecutivi e quindi fino al 13.10.2018

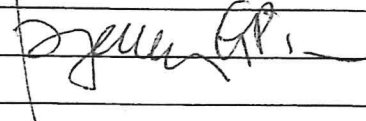
## Presenta Osservazione

Al Quadro Progettuale "Relazione Tecnica Illustrativa"	
Al Quadro Progettuale "Estratti Cartografici"	X
Al Quadro Progettuale "Norme Tecniche di Attuazione"	
Altro	

in relazione all'/agli immobile/i posto/i in:

Frazione		Via/piazza		N°
Identificato nel catasto: [ ] terreni [ ] fabbricati		Foglio:	Mappale/i	Subalterno/i:

Firma richiedenti

ALLEGATI:

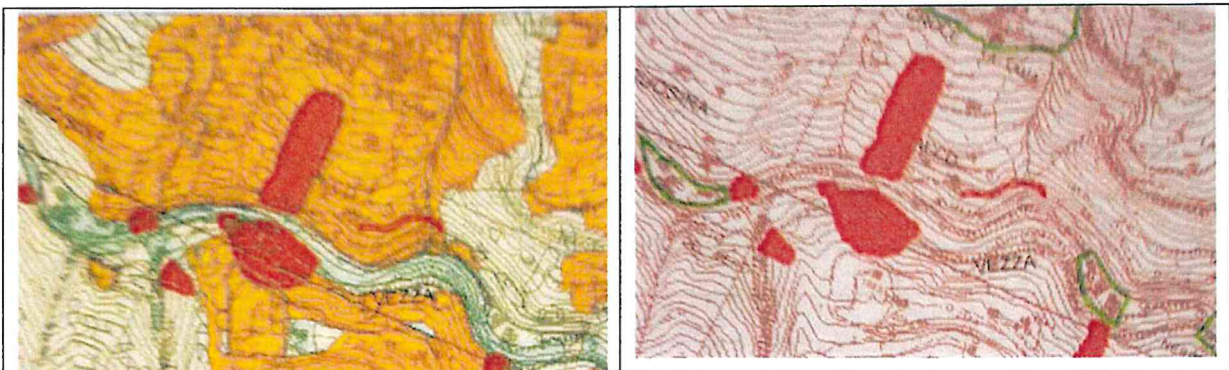
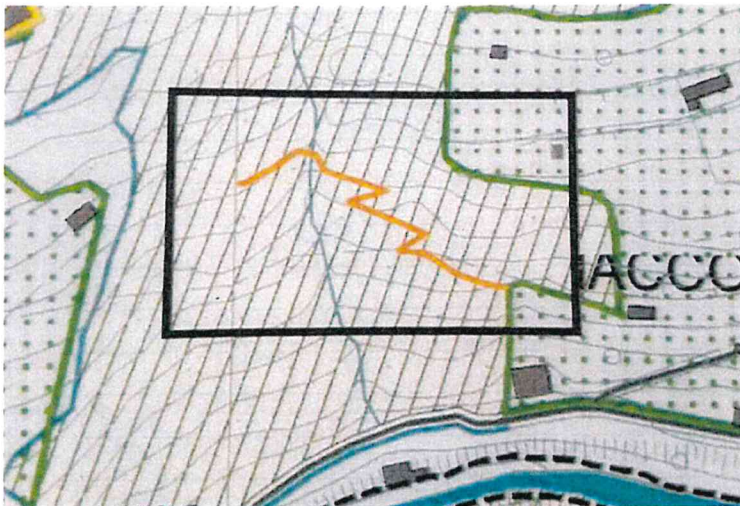
Copia documento d'identità	



## OSSERVAZIONE QUADRO PROGETTUALE

### **ESTRATTO CARTOGRAFICO (8A) – Messa in sicurezza del sentiero pedonale e della viabilità vicinale esistente – frazione di Ruosina**

Innanzitutto si precisa che l'art. 49 delle NTA richiamate nel titolo della scheda prevede la redazione, al fine del coordinamento degli interventi, di uno specifico Piano di Settore per i percorsi pedonali, ciclabili, nonché per i percorsi storici. Lo stesso articolo 49 prevede che i percorsi pedonali devono essere atti a garantire l'accessibilità dell'intero insediamento urbano per la creazione di uno spazio urbano pedonale, fruibile da tutti i cittadini, il collegamento delle aree a parcheggio attuali e di progetto, e azioni atte a riqualificare il sistema urbano attraverso la definizione di filari di alberi e di itinerari alberati ecc. Si precisa che nel quadro progettuale, Indagini idrogeologiche e sismiche, l'allegato 1 (schede di quadro conoscitivo e sintesi pericolosità, fattibilità), non prevede l'analisi dell'intervento proposto. Si osserva che l'intervento ricade in un'area elevata pericolosità geologica interessata da frane attive e/o da diffusi fenomeni di degrado quali movimenti di massa erosioni di qualsiasi intensità. Parimenti l'intervento ricade in un'area ad alta pericolosità sismica, interessata da fenomeni attivi suscettibili per costituzione geologica e/o morfologica di subire deformazioni permanenti del suolo e/o fenomeni di elevata amplificazione della sollecitazione sismica. Si ricorda che la stessa area è stata oggetto di recenti fenomeni di dissesto idrogeologico grave che ne hanno alterato la stabilità complessiva. Si chiede la cancellazione dell'intervento se non prima di averne verificata la fattibilità in ragione delle precarie condizioni di stabilità geomorfologica dell'area.









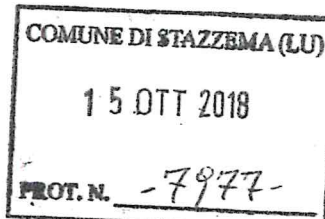
OSSERVAZIONE N. 18



COMUNE DI STAZZEMA  
Medaglia d'Oro al Valor Militare  
Provincia di Lucca

Settore Servizi per il territorio e per le Imprese  
U.O. Programmazione del Territorio e Servizi alle Imprese

Spazio riservato per il protocollo



## OSSERVAZIONE

Alla Variante al Regolamento Urbanistico – Conferma o stralcio delle previsioni di trasformazione decadute, adeguamento ed integrazione di previsioni e perimetrazioni di interesse pubblico e generale in conformità alla pianificazione sovraordinata  
Adottata con deliberazione C.C. n. 31 del 18.07.2018

Il/Il sottoscritto/i :

Cognome	LORENZONI	Nome	Giampaolo
Nato a (comune e prov.)	STAZZEMA	II	12.11.56
		Codice Fiscale	LRNR0456512194271
Residente in (comune e prov.)	Petrozavuta	C.A.P.	5545
		Frazione	Civiale
		Via/piazza	Civiale
		N°	138

Cognome		Nome	
Nato a (comune e prov.)		II	
		Codice Fiscale	
Residente in (comune e prov.)		C.A.P.	
		Frazione	
		Via/piazza	
		N°	

Cognome		Nome	
Nato a (comune e prov.)		II	
		Codice Fiscale	
Residente in (comune e prov.)		C.A.P.	
		Frazione	
		Via/piazza	
		N°	

in qualità di: <input type="checkbox"/> legale rappresentante della Società; <input type="checkbox"/> persona fisica; <input checked="" type="checkbox"/> Altro: <u>Consigliere Comunale</u>			
con denominazione o ragione sociale		C.F.	P.IVA
con sede <input type="checkbox"/> legale; <input type="checkbox"/> amministrativa in (comune, prov., cap)		Frazione	via/piazza
		N°	
Tel	Fax	Cell.	e-mail
		334 8170764	giampaolo.lorenzoni@comune.stazzema.lucca.it

Vista la Variante al Regolamento Urbanistico – Conferma o stralcio delle previsioni di trasformazione decadute, adeguamento ed integrazione di previsioni e perimetrazioni di



interesse pubblico e generale in conformità alla pianificazione sovraordinata, adottata con deliberazione C.C. n. 31 del 18.07.2018.

Considerato che il periodo per la presentazione di osservazioni alla suddetta Variante decorre dalla pubblicazione dell'avviso di deposito sul B.U.R.T. n. 33 avvenuto in data 14.08.2018 per 60 giorni consecutivi e quindi fino al 13.10.2018

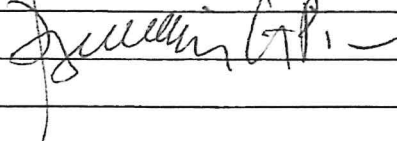
## Presenta Osservazione

Al Quadro Progettuale "Relazione Tecnica Illustrativa"	
Al Quadro Progettuale "Estratti Cartografici"	X
Al Quadro Progettuale "Norme Tecniche di Attuazione"	
Altro	

in relazione all'/agli immobile/i posto/i in:

Frazione		Via/piazza		N°
.....		.....		.....
Identificato nel catasto: <input type="checkbox"/> terreni <input type="checkbox"/> fabbricati	Foglio:	Mappale/i	Subalterno/i:	
.....	.....	.....	.....	

Firma richiedenti

ALLEGATI:

Copia documento d'identità	