

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Lorenzoni Anna, Gian Piero

IL SEGRETARIO
Dr. Fabrizio Petrucci

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente è stata pubblicata all'Albo Pretorio il giorno _____ per rimanervi 15 giorni consecutivi, ai sensi del 1° comma dell'art. 124 del D. Lgs. 267/2000

Addi _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Fabrizio Petrucci

Si attesta che della presente deliberazione, contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio,

È stata data comunicazione ai Capigruppo Consiliari, ai sensi dell'art.125 del D.L.gs.267/2000.

E' stata data comunicazione al Difensore civico ai sensi dell'art. 4 comma 2° della L.R. 1/2002

Addi _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Fabrizio Petrucci

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Divenuta esecutiva il _____

la presente deliberazione è divenuta immediatamente eseguibile a seguito di separata unanime votazione, ai sensi dell'art.134 c.4 del D.L.gs.267/2000.

Addi _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Fabrizio Petrucci

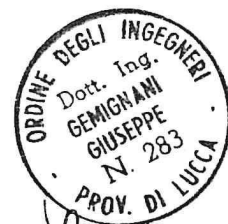


COMUNE DI STAZZEMA

COLLAUDO DELLE OPERE PER LA MESSA IN SICUREZZA IDRAULICA E LA SISTEMAZIONE FUNZIONALE DELLA ZONA INDUSTRIALE-ARTIGIANALE POSTA IN LOCALITA' "COL DEL CAVALLO".

IMPRESA: Associazione Temporanea di Imprese "Del Debbio s.p.a. e Rosi Leopoldo s.p.a" con sede in Lucca viale Agostino Marti n. 95.

DEL DEBBIO spa
L'Amm.re Unico
Del Debbio Marco



Giuseppe Gemignani

COMUNE DI STAZZEMA

COLLAUDO DELLE OPERE PER LA MESSA IN SICUREZZA IDRAULICA E LA SISTEMAZIONE FUNZIONALE DELLA ZONA INDUSTRIALE-ARTIGIANALE POSTA IN LOCALITA' "COL DEL CAVALLO".

IMPRESA: Associazione Temporanea di Imprese "Del Debbio s.p.a. e Rosi Leopoldo s.p.a" con sede in Lucca viale Agostino Marti n. 95.

RELAZIONE

Progetto principale Il progetto per la esecuzione delle opere fu redatto dai Professionisti:

- Prof. Ing. Armando Brath, iscritto all'Ordine degli Ingg. della Provincia di Reggio Calabria al n. 1131;
- Prof. Ing. Ugo Maione, iscritto all'Ordine degli Ingg. della Provincia di Milano al n. 9075;
- Dott. Arch. Mauro Ciampa, iscritto all'Albo degli Architetti della Provincia di Pisa al n. 50;
- Dott. Arch. Piero Lazzeroni, iscritto all'Albo degli Architetti della Provincia di Pisa al n. 69.

Il progetto fu approvato nella Conferenza dei Servizi in data 09.02.2000 e con deliberazione n. 126 della Giunta Comunale in data 25.05.2000, con il seguente quadro economico:

a) Importo lavori al lordo del ribasso d'asta L. 3.225.000.000

b) Somme a disposizione:

- per spese tecniche, Direzione Lavori, progettazione e		
- direzione "sicurezza" e collaudo	"	410.000.000
- per oneri ENEL e TELECOM	"	50.000.000
- per imprevisti ed arrotondamenti	"	169.960.000
- per IVA lavori	"	670.000.000
- a disposizione dell'Amministrazione	"	<u>125.000.000</u>
totale quadro economico al lordo del ribasso	L.	4.650.000.000
c) Importo della progettazione	"	<u>350.000.000</u>
<u>Totale finanziamento assegnato</u>	<u>L.</u>	<u>5.000.000.000</u>

Direzione lavori I lavori furono diretti per l'intera durata dall'ing. Riccardo Gaddi, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Pisa al n. 1122, quale coordinatore dell'Ufficio di Direzione dei lavori congiuntamente all'ing. Ugo Maione, all'ing. Armando Brath, all'arch. Mauro Ciampa e all'arch. Piero Lazzeroni.

Assuntore dei lavori e Contratto di Appalto Con trattativa privata esperita in data 12.06.2000 i lavori furono aggiudicati alla Associazione Temporanea di Imprese "Del debito s.p.a. e Rosi Leopoldo s.p.a." per un importo, al netto del ribasso d'asta, di L. 3.062.137.500; il relativo contratto principale venne stipulato in data 21.07.2000 al n. 1485 di repertorio registrato a Viareggio il 28.07.2000 al n. 2812 Serie I con relativo versamento da parte della A.T.I. della cauzione definitiva a garanzia degli obblighi contrattuali.

Prima perizia di variante e suppletiva Nei limiti dell'Art. 25 Legge 109/94, in data 10.07.2001 venne redatta dal Direttore dei lavori ing. Riccardo Gaddi la prima perizia di variante finalizzata al miglioramento ed alla funzionalità dell'opera senza alterare il progetto e con copertura assicurata nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera; tale perizia venne approvata dal Comune di Stazzema con delibera n. 173 del 12.10.2001 e dalla Regione Toscana con "presa d'atto" n. 272 del 30.10.2001. Conseguentemente il quadro economico veniva così modificato:

- Importo lavori al netto del ribasso d'asta	L.	3.062.137.500
- Progettazione	"	350.000.000
- Direzione Lavori	"	135.000.000
- IVA lavori	"	612.427.500
- Imprevisti e arrotondamenti	"	156.250.000
- Coordinatore sicurezza	"	180.000.000
- Prelievi e sondaggi	"	236.250.000
- Servizi	"	52.500.000
- Spese generali	"	<u>5.000.000</u>
<u>Totale nuovo quadro economico</u>	L.	<u>4.804.565.000</u>

Seconda perizia di variante e suppletiva In data 11.02.2002, al fine di migliorare l'avanzamento del cantiere ed anche per fare recepire dal contratto principale gli oneri di sicurezza indicati nel bando di gara, venne redatta dal Direttore dei lavori ing. Riccardo Gaddi una seconda perizia di variante approvata dal Comune di Stazzema con delibera n. 35 del 11.04.2002 e dalla Regione Toscana con "presa d'atto" n. 320 del 06.05.2002.

Conseguentemente il nuovo quadro economico con copertura assicurata nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera, veniva così modificato:

- Importo lavori al netto del ribasso d'asta	L.	3.062.137.500
- Oneri di sicurezza	"	130.000.000
- IVA lavori	"	638.427.500
- Imprevisti e arrotondamenti	"	250.000
- Coordinatore sicurezza	"	180.000.000
- Prelievi e sondaggi	"	236.250.000
- Servizi	"	52.500.000
- Collaudo tecnico e amministrativo	"	15.000.000
- Spese generali	"	<u>5.000.000</u>
<u>Totale nuovo quadro economico</u>	L.	<u>4.804.565.000</u>

Atti di sottomissione L'atto di sottomissione relativo alla prima perizia suppletiva venne rilasciato dalla A.T.I. in data 10.07.2001, senza necessità di

registrazione in quanto non modificava l'importo contrattuale, con approvazione in pari data unitamente alla perizia.

L'atto di sottomissione relativo alla seconda perizia di variata distribuzione di spesa venne rilasciato dalla A.T.I. in data 11.02.2002, non registrato per i motivi succitati, per un importo di L. 130.000.000 relativo agli oneri per la sicurezza ed approvato unitamente alla perizia.

Spesa autorizzata per i lavori Conseguentemente la spesa autorizzata per i lavori risultava di nette L. 3.192.137.500 così distinte:

a) Per il contratto principale nette	L.	3.062.137.500
b) Per l'atto di sottomissione relativo alla seconda perizia suppletiva nette	"	<u>130.000.000</u>
<u>Totale spesa autorizzata per i lavori</u>	L.	<u>3.192.137.500</u>

Consegna dei lavori I lavori della perizia principale furono consegnanti in data 12.03.2001 come da apposito verbale redatto in pari data e firmato senza riserve dall'Impresa.

Tempo utile per la esecuzione dei lavori e penale per il ritardo In ordine all'art. 6 del Capitolato Speciale di Appalto il tempo utile per la realizzazione dell'opera fu stabilito in 365 giorni naturali e consecutivi dalla consegna dei lavori, fissando così il termine ultimo al giorno 11.03.2002, mentre la penale per ogni giorno di ritardo veniva stabilita in L. 5.000.000.

Sospensione dei lavori I lavori non hanno subito alcuna sospensione.

Proroghe L'impresa non ha richiesto alcuna proroga per la esecuzione dei lavori.

Ultimazione dei lavori I lavori sono stati ultimati in data 08.03.2002 come da verbale redatto in pari data dal Direttore dei lavori e pertanto in tempo utile.