

RELAZIONE DI COLLAUDO

Riferimento al verbale di visita:

La visita di collaudo è stata effettuata sul luogo dei lavori il giorno 22/02/2005 e 23/02/2005, come da verbale in data 23/02/2005 che qui si richiama integralmente.

Varianti e lavori non previsti:

Le opere eseguite corrispondono a quelle progettate ed approvate, salvo modeste variazioni rientranti nei poteri discrezionali della Direzione dei Lavori, e quindi ammissibili.

Penale per il ritardo:

I lavori sono stati ultimati entro il tempo utile, e quindi non è stata applicata alcuna penale.

Opere strutturali e collaudo statico:

Come citato nel verbale di visita in data 23/02/2005, per quanto riguarda le opere in cemento armato e metalliche, il collaudo delle stesse è stato eseguito dal sottoscritto collaudatore, che ha rilasciato apposito certificato di collaudo con esito favorevole in data 31/07/2005, acquisito presso l'Ufficio Regionale per la Tutela del Territorio di Lucca e Massa Carrara al n° 10194 di protocollo generale del 23/08/2005, ed al n° 69 del Registro del Comune di Stazzema.

Osservanza delle prescrizioni:

Da quanto si è potuto riscontrare nelle verifiche, nei controlli, nelle misurazioni e negli assaggi, si è dedotto che le opere corrispondono alle prescrizioni contrattuali, che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite modalità specificate nel capitolato speciale d'appalto, che la lavorazione è stata condotta a regola d'arte e che, infine, esiste l'esatta rispondenza agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

Opposizioni e reclami:

A seguito della pubblicazione degli avvisi ad opponendum, non risultano pervenute istanze di credito o reclami da parte di terzi.

Revisione tecnico-contabile:

E' stata accertata dal sottoscritto collaudatore la regolarità della contabilità mediante un riscontro tecnico-amministrativo degli atti contabili messi a disposizione dello scrivente, dai quali risulta essere confermato l'importo dello stato finale dei lavori pari ad € 2.868.214,69.

In definitiva, il conto finale viene a risultare come segue:

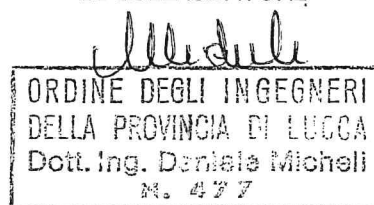
- Importo totale dei lavori corrispondente allo stato finale
come da registro di contabilità: € 2.868.214,69
- A detrarre oneri per la sicurezza:
calcolati in percentuale rispetto al
relativo totale di perizia: € 26.870,00

- Importo totale lordo per lavori
allo stato finale escluso gli
oneri per la sicurezza: € 2.841.344,69
- A detrarre ribasso d'asta del 4,10%: € 116.495,13
- Importo netto per lavori allo stato finale: € 2.724.849,56
a cui vengono sommati gli oneri per la
- sicurezza corrispondenti allo stato finale: € 26.870,00
- Importo totale netto per lavori
e sicurezza allo stato finale: € 2.751.719,56
- a detrarre gli acconti già
corrisposti col 1°, 2° e 3° S.A.L. € 2.737.961,01
- Resta il credito netto dell'Impresa € 13.758,55

Per quanto sopra esposto, il sottoscritto Dott. Ing. Daniele Micheli, in qualità di collaudatore, giudica collaudabili le opere di che trattasi nel complessivo importo netto, corrispondente allo stato finale e pari ad € 2.751.719,56, per lavori ed oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, con un credito netto totale della Associazione Temporanea di Imprese "Del Debbio S.p.A." di Lucca e "Rosi Leopoldo S.p.A." di Pescia (PT) pari ad € 13.758,55 (diconsi Euro: tredicimilasettecentocinquantotto/55), dei quali si propone il pagamento alla Associazione Temporanea di Imprese suddetta a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui è oggetto il presente collaudo, salvo la prescritta approvazione del presente atto, e salvo eventuali rettifiche contabili e revisionali.

Stazzema , lì 16/11/2005

IL COLLAUDATORE



COMUNE DI STAZZEMA
(Provincia di Lucca)

- Lavori di:** Opere per la messa in sicurezza e sistemazione funzionale della zona industriale-artigianale posta in località "Col del Cavallo". – Intervento: 2401 Prima Fase e Seconda Fase.
- Impresa:** Associazione Temporanea di Imprese "Del Debbio S.p.A." e "Rosi Leopoldo S.p.A." con sede in Via del Brennero n°1040/M a S.Marco (Lucca).
- Contratto:** Stipulato in data 29/11/2001 col n. 1.549 di repertorio, registrato a Pietrasanta (Lu) il 14/12/2001 al n° 10.656 Mod. I.

CERTIFICATO DI COLLAUDO

Richiamati i dati principali dei lavori suindicati e cioè:

- Progetto principale del complessivo importo lordo per lavori pari ad € 2.867.164,95 oltre ad € 27.113,99 per opere e provviste inerenti la Sicurezza, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale di Stazzema n° 150 del 02/08/2001;
- Contratto stipulato in data 29/11/2001 col n° 1.544;
- Nuovi prezzi da NP.1 ad NP.6;
- I lavori del contratto principale sono stati consegnati all'Impresa appaltatrice con verbale di consegna in data 08/04/2002, sottoscritto senza riserve dalle parti; Successivamente sono state ordinate n° due sospensioni e riprese dei lavori, per effetto delle quali il tempo utile per la ultimazione dei lavori stessi è rimasta fissata nel giorno 08/12/2003;
- Il conto finale è stato redatto in data 05/12/2003 dal Direttore dei Lavori ed importa complessivamente € 2.751.719,56 per lavori e sicurezza;

Richiamato il verbale di visita del 22/02/2005, tenuto conto che nelle visite di cui al predetto verbale sono state effettuate le seguenti verifiche:

Si è riscontrata l'ammissibilità delle ore impiegate in relazione ai lavori eseguiti in economia, nonché la congrua quantità e qualità del materiale per detti lavori che altresì non erano suscettibili di pratica valutazione a misura e che risultano regolarmente eseguiti;

Si è riscontrata la congruità dei prezzi esposti nonché la regolarità e l'ammissibilità dell'impiego delle forniture stesse;

Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, la Direzione dei Lavori e l'Associazione Temporanea di Imprese hanno concordemente assicurato, a seguito di esplicita richiesta, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione, e in particolare l'impresa, per gli effetti dell'Art. 1667 del Codice Civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi al di fuori di quelli considerati e precisati nel presente atto.

CONSIDERATO CHE

- i lavori sono stati in genere eseguiti secondo il progetto, salvo lievi modifiche nei limiti dei poteri discrezionali della Direzione Lavori, e si trovano in buono stato di conservazione e manutenzione;
- i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;

Albani

- per quanto non è più ispezionabile, di difficile ispezione o non è stato ispezionato, la Direzione dei Lavori e l'A.T.I. hanno assicurato la perfetta corrispondenza fra le condizioni stabilite ed i lavori eseguiti e contabilizzati e l'A.T.I., per gli effetti dell'Art. 1667 del Codice Civile, ha in particolare dichiarato non esservi difformità o vizi;
- per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere ed i prezzi applicati sono quelli del contratto, oltre ai nuovi prezzi regolarmente approvati;
- l'importo dei lavori eseguiti è contenuto entro il limite delle spese autorizzate;
- i lavori sono stati compiuti entro il limite prescritto, tenendo conto delle sospensioni e riprese debitamente verbalizzate;
- i lavori eseguiti in economia sono ammissibili, perché essi hanno stretta attinenza con i lavori principali, perché la loro esecuzione era indispensabile e perché, infine, la loro valutazione è stata effettuata secondo le clausole contrattuali, e con i prezzi correnti sul mercato all'epoca della loro esecuzione;
- l'A.T.I. ha adempiuto agli obblighi derivanti dal contratto e ha ottemperato agli ordini e alle disposizioni date dalla Direzione dei Lavori durante il corso di essi;
- nella compilazione del conto finale sono stati adottati i prezzi unitari contrattuali e quelli successivamente concordati;
- l'impresa ha firmato tutti gli atti contabili e la liquidazione dei lavori senza alcuna riserva;
- l'impresa ha adempiuto ad ogni obbligo assicurativo e previdenziale;
- non risulta che siano avvenuti infortuni degni di nota;
- gli adempimenti di legge in materia di subappalto sono stati osservati dalla stazione appaltante e dall'A.T.I.;
- la pubblicazione degli avvisi ad opponendum non ha dato luogo a presentazione di reclami;
- l'opera è stata diretta con la necessaria e dovuta diligenza da parte del personale addetto alla Direzione dei Lavori;
- in seguito ai riscontri contabili effettuati e alle risultanze della visita di collaudo, l'importo del conto finale può essere confermato come segue:
 - Per lavori a misura, somministrazioni totali e sicurezza al netto: € 2.751.719,56
da cui sono dedotti in quanto già corrisposti:
 - Il primo certificato di acconto per lavori e sicurezza al netto:€ 1.100.488,27
 - Il secondo certificato di acconto per lavori e sicurezza al netto:€ 1.058.322,35
 - Il terzo certificato di acconto per lavori e sicurezza al netto:.....€ 579.150,39
 - **Totale ancora da corrispondere per lavori e sicurezza: €13.758,55**
- non risulta che l'A.T.I. abbia ceduto i crediti derivanti dall'appalto cui si riferisce il presente atto, né che siano intervenuti atti impeditivi al pagamento delle somme ancora dovute all'A.T.I..

Michela

IL SOTTOSCRITTO COLLAUDATORE

CERTIFICA

che i lavori relativi alle "Opere per la messa in sicurezza e sistemazione funzionale della zona industriale-artigianale posta in località Col del Cavallo" in Comune di Stazzema, eseguiti dall'Associazione Temporanea di Imprese "Del Debbio S.p.A." con sede in Via del Brennero n° 1040/M a S.Marco e "Rosi Leopoldo S.p.A." con sede in Via Giusti n° 67, Pescia (Pt), in base al contratto stipulato in data 29/11/2001 col n. 1.549 di repertorio, registrato a Pietrasanta (Lu) il 14/12/2001 al n° 10.656 Mod. I

SONO COLLAUDABILI

come in effetti col presente atto li collauda e

LIQUIDA

il credito residuo dell'Associazione Temporanea di Imprese come appresso:

- Importo del conto finale per lavori e sicurezza al netto confermato € 2.751.719,56
da cui vengono dedotti in quanto già corrisposti:
- Il primo certificato di acconto per lavori e sicurezza al netto: € 1.100.488,27
- Il secondo certificato di acconto per lavori e sicurezza al netto: € 1.058.322,35
- Il terzo certificato di acconto per lavori e sicurezza al netto: € 579.105,39

Totale ancora da corrispondere per lavori e sicurezza: € 13.758,55

(diconsi Euro: Tredicimilasettecentocinquantotto/55) che possono pagarsi alla Associazione Temporanea di Imprese, a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per il lavori di cui è oggetto il presente collaudo, salvo la prescritta approvazione del presente atto, e salvo le eventuali rettifiche contabili e revisionali.

Con il presente atto di collaudo il Responsabile del Procedimento dichiara di prendere in consegna l'opera; Il presente certificato di collaudo ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data di emissione. Decorsi due anni, il collaudo si intende approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del suddetto termine. Nell'arco di tale periodo l'Associazione Temporanea di Imprese è tenuta alla garanzia per le difformità ed i vizi dell'opera, indipendentemente dalla intervenuta liquidazione del saldo.

Letto, confermato e sottoscritto in n° 13 (tredici) pagine, il 16/11/2005

L'ASSOCIAZIONE TEMPORANEA DI IMPRESE:

DEL DEBBIO spa
Un Procuratore
Del Debbio Marco

IL COLLAUDATORE:

ORDINE DEGLI INGEGNERI
DELLA PROVINCIA DI LUCCA
Dott. Ing. Daniele Micheli
N. 477

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:



IL DIRETTORE DEI LAVORI:
Dott. Ing. GADDI RICCARDO
ALBO DEGLI INGEGNERI
DELLA PROVINCIA DI PISA N. 1122