

Comune di Stazzema

Provincia di Lucca

*PARERE
DELL'ORGANO DI REVISIONE
ALLA PROPOSTA
DI BILANCIO DI PREVISIONE
PER GLI ESERCIZI 2019/2021*

Il Revisore Unico

Dott. Baronti Fabrizio



A handwritten signature in black ink, located at the bottom right of the page.

Sommario

Verifiche preliminari.....	p. 4
Equilibri finanziari.....	p. 11
Pareggio di bilancio 2019-2021.....	p. 12
Analisi delle voci di bilancio rilevanti.....	p. 13
Analisi delle principali poste delle entrate correnti.....	p. 18
Analisi delle principali poste delle spese correnti.....	p. 23
Analisi delle principali poste delle entrate in conto capitale.....	p. 30
Analisi delle principali poste delle spese in conto capitale.....	p. 31
Organismi partecipati.....	p. 33
Ulteriori elementi di valutazione del bilancio.....	p. 35
Conclusioni.....	p. 37




Premessa

Il presente Schema di parere dell'Organo di revisione alla proposta di bilancio di previsione per l'esercizio 2019-2021 è formulato sulla base della normativa vigente alla data del 1° novembre 2018.

Il Documento di seguito contenuto incorpora molti dati relativi agli Schemi di questionario richiesti dalle Sezioni regionali di controllo della Corte dei conti per il bilancio di previsione secondo quanto indicato dalle "Linee guida" per l'attuazione dell'art. 1, commi 166 e 167, della "Legge Finanziaria 2006".

Lo Schema intende fornire ai professionisti, che ricoprono incarichi negli Enti Locali, uno strumento operativo per la redazione del Parere sulla proposta di bilancio di previsione 2019-2021 e sui documenti allegati, da adattare alle diverse realtà degli Enti Locali ed integrato con osservazioni, rilievi e proposte su specifiche questioni rilevate nell'espletamento dell'incarico.

Ricordiamo che tutti gli Enti Locali adottano il "bilancio armonizzato" ai sensi del Dlgs. n. 118/11 e relativi Allegati tra i quali, in particolare il Principio della competenza finanziaria potenziata, secondo cui le obbligazioni giuridiche attive e passive perfezionate sono registrate nelle scritture contabili al momento della nascita dell'obbligazione, con imputazione all'esercizio di scadenza.



VERIFICHE PRELIMINARI

L'Organo di revisione economico-finanziaria del Comune di STAZZEMA composto da L. _DOTT. FABRIZIO BARONTI – REVISORE UNICO.

ricevuto

con apposita comunicazione formale, in data 20.11.2018:

- lo Schema di bilancio di previsione per gli esercizi 2019/2021;
- il Dup (Documento unico di programmazione) 2019/2021;
- il Prospetto esplicativo del risultato presunto di amministrazione 2018;
- il Prospetto concernente la composizione, per missioni e programmi, del “Fondo pluriennale vincolato”;
- il Prospetto concernente la composizione del “Fondo crediti di dubbia esigibilità”;
- il Prospetto dimostrativo del rispetto dei vincoli di indebitamento;
- il rendiconto di gestione e il bilancio consolidato deliberati e relativi al penultimo esercizio antecedente alla prima annualità del bilancio di previsione, se non integralmente pubblicati nel sito *internet* dell'Ente Locale;
- le risultanze dei rendiconti e dei bilanci consolidati delle Unioni di comuni e dei soggetti considerati nel Gruppo “*Amministrazione pubblica del Comune di*” di cui al principio applicato del bilancio consolidato – Allegato n. 4/4 al D.lgs. n. 118/11, relativi al penultimo esercizio antecedente alla prima annualità del bilancio di previsione oggetto di verifica;
- la Deliberazione, da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio, con la quale i Comuni verificano la quantità e qualità delle aree e dei fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie - ai sensi della Legge n. 167/62, della Legge n. 865/71 e della Legge n. 457/78 - che potranno essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie, e stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato;
- le Deliberazioni con le quali sono determinati, per l'esercizio successivo, le tariffe, le aliquote d'imposta e le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito per i Tributi locali e per i servizi locali nonché, per i “*servizi a domanda individuale*”, i tassi di copertura in percentuale del costo di gestione dei servizi stessi;
- la Tabella relativa ai parametri di riscontro della situazione di deficitarietà strutturale prevista dalle disposizioni vigenti in materia;
- il Prospetto della concordanza tra il bilancio di previsione e gli obiettivi di saldo programmatico di finanza pubblica per la triennalità 2019/2021 (art. 9, della Legge n. 243/12; Allegato n. 9 al Bilancio di Previsione);
- la Nota integrativa;
- la Dichiarazione del Responsabile del Servizio Finanziario attestante la veridicità delle previsioni di entrata e di compatibilità delle previsioni di spesa;

visti

- il D.lgs. n. 118/11 (“*Armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio*”);
- gli Schemi di bilancio di previsione finanziario validi a decorrere dal 2018 (Allegato n. 9, al D.lgs. n. 118/11);
- i seguenti principi contabili aggiornati:
 - o Principio contabile applicato della programmazione (Allegato n. 4/1, al D.lgs. n. 118/11);
 - o Principio contabile applicato della contabilità finanziaria (Allegato n. 4/2, al D.lgs. n. 118/11);
 - o Principio contabile applicato della contabilità economico-patrimoniale (Allegato n. 4/3, al D.lgs. n. 118/11);



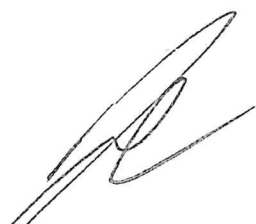
- il Dlgs. n. 267/00 (Tuel);
- lo Statuto ed il Regolamento di contabilità dell'Ente;

dato atto

- che tutti i documenti contabili in precedenza richiamati sono stati predisposti e redatti sulla base del sistema di codifica, descrizione e classificazione dei bilanci di cui al Dlgs. n. 118/11;

attesta

- che i dati più significativi dello Schema di bilancio di previsione 2019/2021 sono quelli evidenziati nelle seguenti Sezioni.



La compilazione delle seguenti Tabelle permette di comparare le voci di entrata e di spesa suddivise per natura, tenendo conto della ripartizione per Titoli del nuovo Piano dei conti della contabilità armonizzata.

ENTRATA

VOCI	CONSUNTIVO 2017	ASSESTATO (o rendiconto) 2018	PREVISIONE 2019	PREVISIONE 2020	PREVISIONE 2021
Fondo pluriennale vincolato (Fpv)			0,00	0,00	0,00
<i>di cui di parte corrente</i>		35.637,36			
<i>di cui di parte capitale</i>		61.638,10			
ENTRATE TRIBUTARIE					
Imposta Unica Comunale (Iuc)	1.301.504,73	1.329.192,00	1.33.484,00	1.341.032,00	1.338.038,00
<i>di cui Imu</i>	470.955,33	458.000,00	458.484,00	489.032,00	496.038,00
<i>di cui Tasi</i>	110.213,69	116.000,00	120.000,00	120.000,00	122.000,00
<i>di cui Tari</i>	720.335,71	755.192,00	735.000,00	732.000,00	720.000,00
Imposta comunale sulla pubblicità	525,65	1.000,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00
Addizionale Irpef	180.662,57	180.662,57	180.662,57	180.662,57	180.662,57
Fondo di solidarietà comunale (Tit.2)	527.008,96	524.988,00	524.988,00	524.988,00	524.988,00
Altre imposte					
Tosap	5.557,57	7.000,00	8.000,00	9.000,00	9.000,00
Altre tasse (I'efa)	28.812,29				
Recupero evasione	0,00	155.200,00	67.200,00	54.200,00	54.200,00
Diritti su pubbliche affissioni	340,99	800,00	800,00	800,00	800,00
Altre entrate tributarie proprie					
Altro (specificare)					
Totale Titolo I	1.517.403,80	1.673.854,57	1.598.646,57	1.587.194,57	1.584.200,57
TRASFERIMENTI					
Trasferimenti dallo Stato	678.422,50	815.811,00	674.151,00	627.159,00	625.791,00
Trasferimenti da Ue					
Trasferimenti dalla Regione	277.483,51	222.516,00	34.719,00	34.719,00	34.719,00
Altri trasferimenti		183.010,00	255.612,00	256.278,78	257.615,68
Altro (specificare)					
Totale Titolo II	955.906,01	1.221.382,00	964.482,00	918.156,78	918.125,68
ENTRATE EXTRATRIBUTARIE					
Diritti di segreteria e servizi comunali	28.865,34	26.000,00	10.000,00	12.000,00	12.000,00
Proventi contravvenzionali	1.311,95	4.981,72	12.000,00	15.000,00	16.000,00
Entrate da servizi scolastici	111.707,83	119.000,00	119.000,00	119.000,00	119.000,00
Entrate da attività culturali					
Entrate da servizi sportivi	460,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
Entrate da servizio idrico					
Entrate da smaltimento rifiuti					
Entrate da servizi infanzia	15.910,03	15.000,00	18.000,00	18.000,00	18.000,00
Entrate da servizi sociali					
Entrate da servizi cimiteriali		30.000,00	40.000,00	42.000,00	45.000,00
Entrate da farmacia comunale					
Altri proventi da servizi pubblici					
Proventi da beni dell'Ente					
Interessi attivi					
Utili da aziende e società	7.617,00	4.000,00	39.000,00	2.000,00	0,00
Altri proventi	499.664,74	1.006.318,87	1.1137.826,58	862.826,58	863.326,58
Altre entrate da redditi di capitale	195.917,82				
Totale Titolo III	861.454,74	1.206.300,59	1.376.826,58	1.071.826,58	1.074.326,58
Totale entrate correnti	3.334.764,55	4101537,20	3.939.955,15	3.577.177,93	3.576.652,83
ENTRATE DERIVANTI DA ALIENAZIONI E DA TRASFERIMENTI DI CAPITALE					
Alienazione di beni patrimoniali		20.140,45			
Trasferimenti dallo Stato		280.000,00	280.000,00	0,00	57.000.000,00

Trasferimenti da Ue					
Trasferimenti dalla Regione	355.467,19	1.733.862,29	6.073.643,70	589.001,88	0,00
Trasferimenti da altri enti pubblici			50.000,00		30.000,00
Trasferimenti da altri soggetti ¹	110.500,00	100.000,00	100.000,00	0,00	
Riscossione di crediti					
Altre Entrate (Contr.c./invest. c/Trasf. c/capitale)	179.210,42	778.234,55	109.744,88	50.000,00	106.359,55
Totale Titolo IV	645.177,61	2.912.237,29	6.613.388,58	639.001,88	57.136.359,55
ENTRATE DA RIDUZIONE DI ATTIVITA' FINANZIERIE Titolo V		4.000,00	0,00	0,00	0,00
ENTRATE DERIVANTI DA ACCENSIONI DI PRESTITI					
Anticipazione di cassa					
Finanziamenti a breve termine					
Assunzione di mutui e prestiti		120.000,00			
Emissione di Boc					
Altro (devoluzione mutui)		33.102,23			
Totale Titolo VI	0	153.102,33	0,00	0,00	0,00
Totale entrate in conto capitale	645.177,61		6.613.388,58	639.001,88	57.136.359,55
ANTICIPAZIONI DA ISTITUTO TESORIERE/CASSIERE Totale Titolo VII	232.183,32	2.000.000,00	0,00	0,00	0,00
ENTRATE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO Totale Titolo IX	501.611,20	714.000,00	704.000,00	704.000,00	704.000,00
Avanzo applicato					
TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE	4.713.736,68	9.982.152,14	11.257.343,73	4.920.179,81	61.417.012,38

¹ Voce che ricomprende i Proventi per permessi di costruire (Proventi per concessioni edilizie).

SPESA

VOCI	CONSUNTIVO 2017	ASSESTATO (o rendiconto) 2018	PREVISIONE 2019	PREVISIONE 2020	PREVISIONE 2021
Disavanzo di amministrazione	-----	57.747,62	57.747,62	57.747,62	57.747,62
SPESE CORRENTI					
Redditi da lavoro dipendente	624.439,81	650.276,34	633.285,00	632.149,00	650.550,00
Imposte e tasse a carico dell'ente	73.182,86	48.989,22	42.721,80	42.974,80	44.169,80
Acquisto di beni e servizi	2.151.293,40	2.129.984,95	1.831.554,60	1.722.433,20	1.649.010,20
Trasferimenti correnti	296.615,69	240.732,84	266.873,00	255.873,00	256.873,00
Interessi passivi	118.723,09	198.883,71	199.791,17	193.932,05	193.234,87
Rimborsi e poste correttive delle entrate			0,00	0,00	0,00
Altre spese correnti		637.037,27	470.384,36	499.960,16	552.412,91
Totale Titolo I	3.264.254,69	3.905.904,33	3.444.609,93	3.347.322,21	3.346.250,78
SPESE IN CONTO CAPITALE					
Investimenti fissi lordi	732.336,44	384.245,16	6.166.388,58	539.000,00	136.359,55
Contributi agli investimenti	57.184,23	583.720,54	0,00	0,00	0,00
Altri trasferimenti in conto capitale			0,00	0,00	0,00
Altre spese in conto capitale		2.176.756,81	717.000,00	100.001,88	57.000.000,00
Totale Titolo II	789.520,67	3.144.722,51	6.883.388,58	639.001,88	57.136.359,55
SPESE PER INCREMENTO ATTIVITA' FINANZIARIE					
Totale Titolo III		4.000,00	0,00	0,00	0,00
SPESE PER RIMBORSO PRESTITI					
Rimborso mutui e altri finanziamenti a medio lungo termine	104.917,19	158.777,68	167.597,60	172.108,10	172.654,43
Rimborso di titoli obbligazionari			0,00	0,00	0,00
Rimborso prestiti a breve termine			0,00	0,00	0,00
Rimborso di altre forme di indebitamento			0,00	0,00	0,00
Totale Titolo IV	104.917,19	158.777,68	167.597,60	172.108,10	172.654,43
CHIUSURA ANTICIPAZIONI DA ISTITUTO TESORIERE/CASSIERE					
Titolo V	232.183,32	2.000.000,00	0,00	0,00	0,00
USCITE PER C/TERZI E PARTITE DI GIRO					
Totale Titolo VII	501.611,20	714.000,00	704.000,00	704.000,00	704.000,00
TOTALE SPESE	4.892.487,07	9.982.152,14	11.257.343,73	4.920.179,81	61.417.012,38

L'Organo di revisione dà atto che nei Titoli IX dell'Entrata e VII della Spesa "per conto terzi e partite di giro" non sono state previste impropriamente nell'anno 2019 spese classificabili al Titolo I o al Titolo III

Riepilogo generale per Titoli

Entrate

Titolo	Denominazione		Rendiconto 2017	Assestato/ Rendiconto 2018	Previsioni 2019	Previsioni 2020	Previsioni 2021
	Fondo pluriennale vincolato per spese correnti	previsioni competenza	26.527,74	35.637,36	0,00	0,00	0,00
	Fondo pluriennale vincolato per spese c/capitale	previsioni competenza	176.342,52	61.638,10	0,00	0,00	0,00
	Utilizzo avanzo di amministrazione	previsioni competenza	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TITOLO I	Entrate correnti di natura tributaria, contributiva a perequativa	previsioni competenza	1.517.403,80	1.673.854,57	1.598.646,57	1.587.194,57	1.584.200,57
		previsioni di cassa	1.502.010,88	4.229.434,45	3.872.788,93		
TITOLO II	Trasferimenti correnti	previsioni competenza	955.906,01	1.221.382,00	964.482,00	918.156,78	918.125,68
		previsioni di cassa	951.557,13	1.510.371,93	1.411.015,44		
TITOLO III	Entrate extratributarie	previsioni competenza	861.454,74	1.206.300,59	1.376.826,58	1.071.826,58	1.074.326,58
		previsioni di cassa	843.517,89	2.970.016,75	3.044.886,52		
TITOLO IV	Entrate in conto capitale	previsioni competenza	645.177,61	2.912.237,29	6.613.388,58	639.001,88	57.136.359,55
		previsioni di cassa	740.796,93	4.650.391,20	8.669.215,03		
TITOLO V	Entrate da riduzione attività finanziarie	previsioni competenza	0	4.000,00	0,00	0,00	0,00
		previsioni di cassa	0	4.000,00	4.000,00		
TITOLO VI	Accensione prestiti	previsioni competenza	0	153.102,23	0,00	0,00	0,00
		previsioni di cassa	21.494,23	607.984,77	0,00		
TITOLO VII	Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	previsioni competenza	232.183,32	2.000.000,00	0,00	0,00	0,00
		previsioni di cassa	232.183,32	2.000.000,00	0,00		
TITOLO IX	Entrate conto terzi e partite di giro	previsioni competenza	501.611,20	714.000,00	704.000,00	704.000,00	704.000,00
		previsioni di cassa	490.324,78	849.164,32	850.034,53		
Totale generale entrate		previsioni competenza	4.713.736,68	9.982.152,14	11.257.343,73	4.920.179,81	61.417.012,38
		previsioni di cassa	4.781.885,16	16.821.363,42	18.133.664,82		

Spese

Titolo	Denominazione		Rendiconto 2017	Assestato/ Rendiconto 2018	Previsioni 2019	Previsioni 2020	Previsioni 2021
	Disavanzo di amministrazione		57.747,62	57.747,62	57.747,62	57.747,62	57.747,62
TITOLO I	Spese correnti	previsioni competenza	3.264.254,69	3.905.904,33	3.444.609,93	3.347.322,21	3.346.250,78
		di cui già impegnato			214.651,60	4.697,00	0,00
		di cui Fpv			0,00	0,00	0,00
		previsione di cassa	1.702.013,14	6.681.917,75	6.462.598,39		
TITOLO II	Spese in conto capitale	previsioni competenza	789.520,67	3.141.722,51	6.883.388,58	639.001,88	57.136.359,5 5
		di cui già impegnato			39.744,88	0,00	0,00
		di cui Fpv			0,00	0,00	0,00
		previsione di cassa	24.630,92	5.368.086,07	9.326.192,88		
TITOLO III	Spese per incremento di attività finanziarie	previsioni competenza	0,00	4.000,00	0,00	0,00	0,00
		di cui già impegnato			0,00	0,00	0,00
		di cui Fpv			0,00	0,00	0,00
		previsione di cassa	0,00	4.000,00	0,00		
TITOLO IV	Rimborso prestiti	previsioni competenza	104.917,19	158.777,68	167.597,60	172.108,10	172.654,43
		di cui già impegnato			0,00	0,00	0,00
		di cui Fpv			0,00	0,00	0,00
		previsione di cassa	104.917,19	158.777,68	167.597,60		
TITOLO V	Chiusura anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	previsioni competenza	232.183,32	2.000.000,00	0,00	0,00	0,00
		di cui già impegnato			0,00	0,00	0,00
		di cui Fpv			0,00	0,00	0,00
		previsione di cassa	232.183,32	2.000.000,00	1.606.231,69		
TITOLO VII	Spese per conto terzi e partite di giro	previsioni competenza	501.611,20	714.000,00	704.000,00	704.000,00	704.000,00
		di cui già impegnato			0,00	0,00	0,00
		di cui Fpv			0,00	0,00	0,00
		previsione di cassa	435.406,42	709.887,53	785.223,49		
	Totale generale spese	previsioni competenza	4.892.487,07	9.982.152,14	11.257.343,73	4.920.179,81	61.417.012,38
		di cui già impegnato			254.396,48	4.697,00	0,00
		di cui Fpv			0,00	0,00	0,00
		previsione di cassa	2.499.150,99	14.980.416,65	18.347.844,05		

Le previsioni di cassa sono formulate sulla base di quanto dichiarato dal Responsabile del Servizio Finanziari e delle verifiche effettuate, l'Organo di Revisione ritiene congrue e attendibili le previsioni inserite nel bilancio