

**CURRICUM VITAE**  
**dott.ssa LUDOVICA RICOTTONE agronomo**

---

DATI PERSONALI

- Data di nascita: 15/01/1985
- Luogo di nascita: Torino (TO)
- Residenza: Via Canipaletti, 390 Massarosa (LU)
- Studio: Via Michele Coppino, 283 Viareggio (LU)  
tel/fax 0584/391125  
cell. 388/4978906  
e-mail: [studioagr.ricottone@gmail.com](mailto:studioagr.ricottone@gmail.com)  
pec: [l.ricottone@conafpec.it](mailto:l.ricottone@conafpec.it)  
c.f. RCTLVC85A55L219Y  
P.IVA 02367230469

RIEPILOGO DELLE  
QUALIFICHE E  
SPECIALIZZAZIONI

Dottore Agronomo Libero Professionista  
Consulente Tecnico Tribunale di Lucca

TITOLO DI STUDIO

**Laurea Magistrale in Progettazione e Gestione del Verde Urbano e del Paesaggio (Classe Laurea Magistrale Scienze Agrarie – LM 69)** conseguita presso l'Università degli Studi di Pisa il 10/03/2014 con votazione 110/110 e Lode

**Laurea in Scienze Agrarie** conseguita presso l'Università degli Studi di Pisa il 03/10/2011 con votazione 108/110

**Laurea in Comunicazione Pubblica, Sociale e d'Impresa**, conseguita presso l'Università degli Studi di Pisa il 13/12/2007 con votazione 106/110

**Abilitazione** all'esercizio della professione di Agronomo conseguita nel 2014

**Tirocino curricolare** presso lo Studio tecnico dott. Ricottone Giovanni in Viareggio (LU) dal 2012 al 2014

## ISCRIZIONE ALBI

- Albo Dottori Agronomi e Forestali, sez. Agronomi, delle Provincie di Pisa-Lucca-Massa Carrara al N.794 con decorrenza dal 17.09.2014
- iscrizione elenco Consulenti Tecnici d'Ufficio Tribunale di Lucca, con decorrenza 18.03.2015

## ESPERIENZA PROFESSIONALE INERENTE L'ATTIVITA' DI ESTIMO

**Libero professionista Agronomo** dal 2014, svolgendo i seguenti incarichi inerenti l'estimo:

- aprile 2018 – oggi, consulenza tecnica per Rettorato Università di Pisa per la stima di immobili di proprietà dell'Università con metodo MCA- MOSI
- dicembre 2017, consulenza tecnica per il Comune di Stazzema per stima di aree edificabili (P.I.P.)
- 2018, 2017, CTU Tribunale di Lucca, sez. civile, perizie di stima inerenti la determinazione del valore di mercato di fabbricati per civile abitazione, determinazione difformità edilizie, urbanistiche e catastali, vendibilità dei beni
- 2017, CTU Tribunale di Lucca, sez. volontaria giurisdizione, per stima valore patrimonio immobiliare di eredità giacente
- 2016- 2017, CTU Tribunale di Lucca, sez. Esecuzioni Immobiliari, perizie di stima per procedure esecuzioni immobiliari
- dal 2014 collaborazione con lo Studio Tecnico Dott. Agr. Ricottone Giovanni, tecnico esterno incaricato da Gaia S.p.a. alla predisposizione di procedimenti espropriativi e di asservimento coattivo (redazione piani particellari, redazione documenti per step procedurali previsti dal D.P.R. 327/2001, stima delle indennità) per realizzazione lavori di fognatura e acquedotto nei piani di ambito per le Provincie di Lucca, Massa e Pistoia
- (durante il tirocinio, anno 2012) stima complessi

immobiliari nel Piano Investimenti Fondazione Banca del Monte di Lucca;

- Pratiche catastali (Doc-fa, Pregeo), successioni e iscrizioni conservatoria (utilizzo software per iscrizione note)

ULTERIORE  
ESPERIENZA  
PROFESSIONALE

**Libero professionista Agronomo** dal 2014 e tirocinante presso lo Studio Tecnico Ricottone dal 2012 al 2014, con attività svolta in vari Comuni della Versilia nei seguenti settori:

- Perizie e valutazioni in ambito forestale con applicazione della Legge Forestale Toscana L.R. 39/2000 e al P.I.T./P.P.R. Toscana
  - valutazione sussistenza vincolo boschivo, perimetrazione boschi
  - dichiarazioni/autorizzazioni di taglio boschivo
  - autorizzazioni alla trasformazione, con verifica di conformità al P.I.T.;
- 2017, Presentazione domanda P.S.R. su ARTEA per Comune di Camaiore, sottomisura 8.5 (annualità 2017) - "*Sostegno investimenti destinati accrescere resilienza ecosistemi forestali*" (utilizzo piattaforma Artea, predisposizione relazione progettuale, computo metrico, computo metrico estimativo);
- Relazioni di conformità urbanistiche, edilizie e catastali per assistenza tecnica atti di compravendita;
- Pratiche edilizie (CILA, SCIA);
- pratiche SUAP per apertura attività (utilizzo del portale telematico STAR);
- Pratiche agriturismo (consulenza, domanda agrituristica ARTEA, apertura attività SUAP);
- Progettazione, redazione di Piani di Miglioramento agricolo ambientale;
- Valutazioni ambientali aree natura 2000
  - 2018, valutazione incidenza ambientale dell'attività di azienda agricola nel SIR 34 – Padule di Fucecchio
  - 2017, valutazione incidenza progetto di recupero edilizio sul SIR 93 – Basso Merse
  - studi botanici;
- Progettazione e gestione tappeti erbosi ornamentali e sportivi;

DOTT.SSA LUDOVICA RICOTTONE AGRONOMO

Studio: Via M. Coppino, 283 – 55049 – Viareggio (LU)

Tel.-Fax: 0584-391125 Cell: 388- 4978906 Mail: [studioagr.ricottone@gmail.com](mailto:studioagr.ricottone@gmail.com)

pag. 3 di 5

- 2016- 2017: consulenza per U.S.D. Stiava e S.S.D. Viareggio
- progetti e consulenze per privati;
- **Analisi della stabilità con metodo V.T.A. e strumentale (Resi, Tomografo) di piante arboree per privati ed enti pubblici:**
  - 2016- 2017: consulente per la valutazione di stabilità del verde arboreo comunale Comune di Camaiore
  - 2014: Orto Botanico di Lucca, analisi fitosanitaria e della stabilità per n. 16 piante monumentali;
  - 2014: Villa Argentina Viareggio, analisi fitosanitaria e della stabilità per n. 3 piante monumentali;
  - Comune di Forte dei Marmi, censimento e analisi stabilità delle alberature urbane di Acer sp.
  - Perizie in aree private per la valutazione di stabilità di piante arboree, riferite a vari comuni della Versilia e di Lucca.
  - consulenze tecniche di parte;
- **Progetti di riqualificazione ambientale e paesaggistica di parchi e giardini privati:**
  - 2016, in ottemperanza all'art. 18 RU di Forte dei Marmi progetti di riqualificazione giardini per privati tra i quali il parco di Villa Pacelli
  - 2016, progettazione area a verde e predisposizione progetto di campo da tennis per privato in Comune di Pietrasanta;
  - dal 2014 ad oggi progetti giardini privati in vari Comuni della Versilia
- **Valutazione fitosanitaria piante agrarie e verde ornamentale**
- **Consulenza aziende agricole**

#### LINGUE STRANIERE

Buona conoscenza di Inglese parlato e scritto e Francese parlato

#### COMPETENZE INFORMATICHE

Ottima conoscenza pacchetto office (Word, Excel, Power Point), Autocad 2D e 3D, Landscape Design (rendering), base programmi GIS (Q-gis), Photoshop

#### CORSI DI AGGIORNAMENTO E SPECIALIZZAZIONE

Gennaio- maggio 2017: corso di formazione sperimentale di formazione su "Il Market Comparison Approach (MCA) secondo il Manuale Operativo delle Stime Immobiliari (MOSI) dell'agenzia delle entrate – Territorio", presso Università di Pisa, Dipartimento di Scienze Veterinarie

maggio 2017 corso base Q-Gis, presso Studio Agrofauna Livorno

14 aprile 2016: Analisi strumentali non distruttive a supporto della valutazione di stabilità degli alberi, presso Dipartimento Scienze Agrarie, Alimentari e Agro-Ambientali, Università di Pisa

16 e 17 giugno 2016: Il consolidamento degli alberi, presso Studio Agrofauna, Livorno

08 luglio 2016: rigenerazione radicale, presso Studio Agrofauna, Livorno

ATTIVITA' DI  
VOLONTARIATO

agosto – ottobre 2012: partecipazione a progetto cooperazione internazionale in Livitaca, Perù per la progettazione e realizzazione con tecnologia bioedilizia di serra per orticole in terra cruda e materiali di riciclo, all'interno di un più ampio progetto di implementazione per le energie rinnovabili- progetto con Ingegneria Senza Frontiere Pisa e Amici del Perù di Lucca

PATENTE

Patente B, automunita

Viareggio, 27.04.2018



Dott.ssa Agr. Ludovica Ricottone