COMUNE DI STAZZEMA

Medaglia d'oro al valor militare

PROVINCIA DI LUCCA

Piano insediamento produttivo (PIP) in loc. Col del Cavallo per la realizzazione di una piattaforma per la lavorazione e stoccaggio di combustibili legnosi
UNITA' MINIMA INTERVENTO NR. 1

REPERTORIO DELLE CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE

Progettista Redattore
Ing. Luigi Assi – Responsabile LL.PP.

Responsabile del procedimento
Geom. Simone Lorenzi

Garante della Comunicazione
Dott. Michele Morabito

Sindaco
Dott. Ing. Michele Silicani

Assessore Urbanistica – Assetto del Territorio
Dott. Maurizio Verona

Marzo 2014

Adozione con Delibera di Consiglio Comunale nr.58 del 12.12.2013

Avviso di adozione e deposito pubblicato sul BURT parte Seconda n. 2 del 15.01.2014

Piano insediamento produttivo (PIP) in loc. Col del Cavallo per la realizzazione di una piattaforma per la lavorazione e stoccaggio di combustibili legnosi
UNITA' MINIMA INTERVENTO NR. 1

Adozione con Delibera di Consiglio Comunale nr.58 del 12.12.2013

Avviso di adozione e deposito pubblicato sul BURT parte Seconda n. 2 del 15.01.2014

OSERVAZIONE N. **1**	Data: 28.02.2014	Prot. n. 1785
RICHIEDENTE: Provincia di Lucca, Servizio Tecnico, Pianificazione Territoriale e della Mobilità, Risorse Naturali e Politiche Energetiche U.O. Pianificazione Urbanistica		
OSSERVAZIONE: vedi allegato A		
ISTRUTTORIA E VALUTAZIONE TECNICA:		
La presente osservazione, espressa nello spirito di collaborazione e sinergia auspicato dall'art. 27 della L.R. 1/2005 è meritevole di accoglimento in quanto pur non modificando il progetto di Piano adottato migliora la chiarezza sui vincoli e le disposizioni delle normative sovraordinate specificandole nelle Norme Tecniche di Attuazione		
PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE: ☒ Accolta ☐ Parzialmente Accolta ☐ Non Accolta		

PROVINCIA

Servizio Tecnico, Pianificazione Territoriale e della Mobilità, Risorse Naturali e Politiche Energetiche
U.O. Pianificazione Urbanistica

PROVINCIA DI LUCCA
Protocollo N.0045711/2014 del 28/02/2014 - 7.4.1
Documento Principale

PEC
+ FAX

Al **COMUNE DI STAZZEMA**
Pontestazzemese, Piazza Europa, 6
55040 STAZZEMA

COMUNE DI STAZZEMA (LU)
28 FEB 2014
PROT. N. 1785

p.c. **ALLA REGIONE TOSCANA**
Settore Pianificazione del Territorio
Via di Novoli, 26
50127 FIRENZE

Oggetto: Adozione di Piano di Insediamento Produttivo (P.I.P.) in loc. Col del Cavallo per la realizzazione di una piattaforma per la lavorazione e stoccaggio di combustibili legnosi UMI 1. Deliberazione di C.C. n° 58 del 12.12.2013. Osservazione

In data 10 Gennaio 2014 con prot. Gen. 0006910 è pervenuto all'Amministrazione Provinciale di Lucca, il "Piano di Insediamento Produttivo (P.I.P.) in loc. Col del Cavallo per la realizzazione di una piattaforma per la lavorazione e stoccaggio di combustibili legnosi UMI 1" adottato dal Comune di Stazzema con deliberazione di C.C. n° 58 del 12.12.2013.

Nello spirito di collaborazione e sinergia auspicato dall'art.27 della L.R. 1/2005, anche al fine del miglioramento della qualità tecnica dell'atto comunale, e secondo i disposti dell'art. 69 della L.R. 1/2005, si ritiene necessario presentare la seguente osservazione:

A) Gli strumenti della pianificazione territoriale e gli atti di governo del territorio sono assoggettati alle disposizioni di cui all'art. 60 delle NTA del Piano Territoriale di Coordinamento con l'osservanza degli indirizzi di cui al paragrafo 2.2 della parte 2 dell'Appendice 1 delle NTA del PTC, e la distinta delimitazione degli alvei fluviali ordinari in modellamento attivo (ao), delle aree golenali (ag) e delle aree di naturale esondazione e di tutela dei caratteri ambientali (ae), sulla base di studi essenzialmente geomorfologici, finalizzati al riconoscimento di forme e depositi che esprimono più direttamente le variabili che partecipano alla modellazione dell'alveo fluviale. Tale delimitazione non è da intendersi necessaria esclusivamente ai fini della gestione del rischio idraulico, bensì anche all'individuazione di elementi statutari del territorio con specifica considerazione dei valori paesaggistici che meritano specifica tutela e conservazione.

Le previsioni di cui al presente piano attuativo riguardanti nello specifico la "U.M.I. n. 1" del PIP in loc. Col del Cavallo non presentano profili di incoerenza con il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale; Tuttavia occorre far presente che le rimanenti aree del piano attuativo, in particolare la "U.M.I. n. 2" del PIP previsto dal R.U., ricadono nelle "aree di naturale esondazione e di tutela dei caratteri ambientali"

delle "aree di pertinenza fluviale" del PTC, e pertanto le trasformazioni e le attività ivi ammesse sono assoggettate a quanto disciplinato all'art. 60 delle NTA del Piano Territoriale di Coordinamento.
A tal proposito, resta fermo quanto già osservato da questa Amministrazione in data 17 luglio 2009, prot. n. 163593/7.4.1, in occasione dell'adozione del Regolamento Urbanistico del Comune di Stazzema.

B) Infine, quale contributo, si chiede che nelle norme tecniche di attuazione del piano attuativo in oggetto sia disposto il rispetto delle opere e degli interventi alle disposizioni di cui alla Legge Regionale 21 maggio 2012, n° 21 (pubblicata sul BURT n° 24 del 23.05.2012) e, altresì, al Regio Decreto 25 luglio 1904, n. 523.

L'Ufficio di Pianificazione Urbanistica è a disposizione per gli ulteriori eventuali approfondimenti che saranno ritenuti opportuni.

FM

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(Arch. Francesca Lazzari)
Documento informatico firmato digitalmente

PROVINCIA DI LUCCA
Protocollo N.0045711/2014 del 28/02/2014 - 7.4.1
Documento Principale

Palazzo Ducale, Cortile Carrara – 55100 Lucca
Segreteria Servizio Pianificazione Territoriale e Mobilità: tel. 0583 417.354 Fax 0583 417.200