

Comune di

Galliciano

Provincia di

Lucca

Descrizione

Regimazione acque di versante in loc. Ponte di Campia

CUP: I45B18000420001

CIG: 8989746D12

**RELAZIONE SUL CONTO FINALE
E
CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

(Art. 102 comma 2 D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.)

Impresa Appaltatrice: **Backa Arben:**

via Provinciale n.6, Loc. La Barca, Galliciano (LU)

Contratto: **in data 11/04/2022 Rep. N. 1867**

Importo netto: **€ 45.628,50 oltre IVA compresi:**

€ 1.484,70 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso

€ 611,55 per maggiori oneri sicurezza in emergenza Covid-19 non soggetti a ribasso

€ 611,81 per incremento spese generali per oneri Covid-19



Società di ingegneria certificata ISO9001:2015 – certificato n° 50 100 14769

SOMMARIO

1	Premessa.....	3
2	Finanziamento dell'opera	3
3	Atti	3
3.1	Incarico	3
3.2	Approvazione progetto definitivo-esecutivo	3
3.3	Quadro Economico di Progetto	3
3.4	Affidamento lavori	4
3.5	Contratto	4
3.6	Quadro economico rimodulato	4
4	Andamento dei lavori	5
4.1	Consegna dei lavori.....	5
4.2	Tempo per l'esecuzione dei lavori	5
4.3	Sospensioni e riprese dei lavori.....	5
4.5	Ultimazione dei lavori.....	5
4.6	Danni di forza maggiore.....	5
4.7	Ordini di servizio	6
4.8	Andamento dei lavori	6
4.9	Infortuni.....	6
5	Atti Contabili.....	6
5.1	Anticipazioni all'impresa	6
5.2	Certificazioni di acconto	6
5.3	Pagamento dei subappaltatori.....	6
5	Altri Atti	6
5.1	Riserve dell'impresa	6
5.2	Obblighi assicurativi dell'impresa.....	6
5.3	Avvisi ai creditori	7
5.4	Cessioni di credito da parte dell'Impresa	7
6	Quadro Economico Finale.....	7
7	Verbale di visita e relazione	7
8	Certificato di Regolare Esecuzione	8

1 PREMESSA

La presente relazione è redatta dal sottoscritto Dott. Ing. Stefano Tintori, iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Lucca al n°1015, amministratore della società *TPC progetti srl* con sede in Bagni di Lucca, via Roma 55, quale relazione sul conto finale per gli interventi di *Regimazione acque di versante in loc. Ponte di Campia*.

2 FINANZIAMENTO DELL'OPERA

L'opera è finanziata in quanto ad € 63.000,00 con Decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, del 23 febbraio 2021, ed in quanto ad € 21.000,00 con fondi di bilancio dell'Ente.

3 ATTI

3.1 Incarico

Con Determinazione Dirigenziale n.1135 del 20/09/2021, è stato affidato al sottoscritto Dott. Ing. Stefano Tintori, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Lucca al n°1015, amministratore della società *TPC progetti srl* con sede in Bagni di Lucca, Viale Roma n°55, l'incarico per la progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza per l'intervento sopra citato.

3.2 Approvazione progetto definitivo-esecutivo

Il progetto definitivo-esecutivo è stato approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 134 del 18/11/2021.

3.3 Quadro Economico di Progetto

Il quadro economico di progetto è riportato di seguito.

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO			
A	IMPORTO LAVORI		
A 1	Importo lavori - SOGGETTO A RIBASSO		€ 50.915,02
A 2	Oneri per la sicurezza speciali - NON SOGGETTO A RIBASSO		€ 1.484,70
A 3	Oneri Sicurezza misure Anti-covid - DGRT 645/20 - NON SOGGETTO A RIBASSO		€ 611,55
A 4	Incremento spese generali misure Anti-covid (1,5%) - DGRT 645/20 - (su voci a1) e a2)) - SOGGETTO A RIBASSO		€ 786,00
			IMPORTO A BASE DI GARA
			€ 53.797,27
C	Somme a disposizione della stazione appaltante		
C 1	Spese tecniche per Progettazione, Direzione Lavori, Sicurezza, compresa CNP		€ 4.760,00
C 2	Spese tecniche per Indagini e relazione geologica, compresa CNP		€ 850,00
C 3	IVA 22% su Importo Lavori		€ 11.835,40
C 4	IVA 22% su Spese Tecniche		€ 1.234,20
C 5	Oneri per occupazioni/espropri		€ 11.500,00
C 6	Imprevisti ed arrotondamenti		€ 23,13
			Sommano
			€ 30.202,73
			IMPORTO COMPLESSIVO
			€ 84.000,00

3.4 Affidamento lavori

Con determinazione del Settore Lavori Pubblici n. 1726 del 30/12/2021, veniva approvato il verbale di gara e disposta l'aggiudicazione dei lavori all'impresa BACKA ARBEN, con sede in Galliciano (LU), via Provinciale n. 6 – loc. La Barca, cod. fisc. BCKRBN60D03Z100L e p.iva 02205840461.

3.5 Contratto

Il contratto è stato stipulato in data 11/04/2022 Reg. 1867, per un importo pari a € 45.628,50 (compresi € 1.484,70 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, € 611,55 per maggiori oneri della sicurezza in emergenza Covid-19, anch'essi non soggetti a ribasso d'asta ed € 661,81 per incremento spese generali per oneri Covid-19), oltre IVA al 22%, con ribasso sull'importo dei lavori a misura del 15,80% rispetto all'elenco prezzi posto a base di gara.

3.6 Quadro economico rimodulato

Il quadro economico rimodulato a seguito della gara risulta il seguente:

QUADRO ECONOMICO - IMPORTI CONTRATTUALI			
A	IMPORTO LAVORI		
A 1	Importo lavori - SOGGETTO A RIBASSO		€ 50.915,02
A 2	Oneri per la sicurezza speciali - NON SOGGETTO A RIBASSO		€ 1.484,70
A 3	Oneri Sicurezza misure Anti-covid - DGRT 645/20 - NON SOGGETTO A RIBASSO		€ 611,55
A 4	Incremento spese generali misure Anti-covid (1,5%) - DGRT 645/20 - (su voci a1) e a2)) - SOGGETTO A RIBASSO		€ 786,00
A 5	Ribasso (-15,80%) su A1 e A4		-€ 8.168,77
			IMPORTO A BASE DI GARA
			€ 45.628,50
C	Somme a disposizione della stazione appaltante		
C 1	Spese tecniche per Progettazione, Direzione Lavori, Sicurezza, compresa CNP		€ 4.760,00
C 2	Spese tecniche per Indagini e relazione geologica, compresa CNP		€ 850,00
C 3	IVA 22% su Importo Lavori		€ 10.038,27
C 4	IVA 22% su Spese Tecniche		€ 1.234,20
C 5	Oneri per occupazioni/espropri		€ 11.500,00
C 6	Imprevisti ed arrotondamenti		€ 23,13
			Sommano
			€ 28.405,60
			IMPORTO COMPLESSIVO AL NETTO DEL RIBASSO
			€ 74.034,10
			Economie di ribasso sui lavori
			€ 8.168,77
			Economie IVA su ribasso
			€ 1.797,13
			Totale economie
			€ 9.965,90
			Importo totale generale
			€ 84.000,00

4 ANDAMENTO DEI LAVORI

4.1 Consegna dei lavori

La consegna dei lavori è avvenuta in data 18/05/2022.

4.2 Tempo per l'esecuzione dei lavori

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 90 (novanta) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

4.3 Sospensioni e riprese dei lavori

I lavori non hanno subito sospensioni.

4.5 Ultimazione dei lavori

I lavori sono stati ultimati in data 16/08/2022 e quindi in tempo utile.

4.6 Danni di forza maggiore

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

4.7 Ordini di servizio

Durante il corso dei lavori non sono stati effettuati ordini di servizio.

4.8 Andamento dei lavori

I lavori si sono svolti in conformità degli accordi contrattuali e alle disposizioni impartite dalla Direzione Lavori.

4.9 Infortuni

Durante il corso dei lavori non si sono verificati infortuni.

5 ATTI CONTABILI

5.1 Anticipazioni all'impresa

Nel corso dell'appalto non è stata corrisposta alcuna anticipazione di somme in denaro.

5.2 Certificazioni di acconto

Durante il corso dei lavori sono stati emessi n.2 certificati di pagamento, per un importo netto complessivo di €45.400,25.

5.3 Pagamento dei subappaltatori

Non ci sono stati subappalti.

5 ALTRI ATTI

5.1 Riserve dell'impresa

L'impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.

5.2 Obblighi assicurativi dell'impresa

Come previsto dalla normativa vigente sarà cura del responsabile del procedimento richiedere la regolarità contributiva della ditta appaltatrice agli organi previdenziali e assistenziali.

5.3 Avvisi ai creditori

È stato pubblicato avviso ai creditori nell'albo del comune con Pubblicazione n° 1372 dal 19/08/2022 al 18/09/2022.

5.4 Cessioni di credito da parte dell'Impresa

Non risulta che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei crediti, né rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in questione e che esistano atti impeditivi di altro genere.

6 QUADRO ECONOMICO FINALE

Si riporta di seguito il quadro economico finale.

QUADRO ECONOMICO FINALE			
A	IMPORTO LAVORI		
A 1	Importo lavori - SOGGETTO A RIBASSO		€ 50.914,88
A 2	Oneri per la sicurezza speciali - NON SOGGETTO A RIBASSO		€ 1.484,70
A 3	Oneri Sicurezza misure Anti-covid - DGRT 645/20 - NON SOGGETTO A RIBASSO		€ 611,55
A 4	Incremento spese generali misure Anti-covid (1,55) - DGRT 645/20 - (su voci a1) e a2) - SOGGETTO A RIBASSO		€ 785,99
A 5	Ribasso (-15.80%) su A1 e A4		-€ 8.168,74
IMPORTO A BASE DI GARA			€ 45.628,39
C	Somme a disposizione della stazione appaltante		
C 1	Spese tecniche per Progettazione, Direzione Lavori, Sicurezza, compresa CNP		€ 4.760,00
C 2	Spese tecniche per Indagini e relazione geologica, compresa CNP		€ 850,00
C 3	IVA 22% su Importo Lavori		€ 10.038,25
C 4	IVA 22% su Spese Tecniche		€ 1.234,20
C 5	Oneri per occupazioni/espropri		€ 11.500,00
C 6	Imprevisti ed arrotondamenti		€ 0,00
Sommano			€ 28.382,45
IMPORTO COMPLESSIVO AL NETTO DEL RIBASSO			€ 74.010,84
		Economie di ribasso sui lavori	€ 8.168,74
		Economie IVA su ribasso	€ 1.797,12
		Altre economie	€ 23,30
		Totale economie	€ 9.989,16
		Importo totale generale	€ 84.000,00

7 VERBALE DI VISITA E RELAZIONE

Esaminati gli atti contabili relativi ai lavori in oggetto ed in seguito a preavviso dato all'Impresa appaltatrice, il sottoscritto Direttore dei Lavori, il giorno 22 mese di settembre alle ore 15.00 si è recato nel sito dei lavori ed alla presenza del Sig. Backa Arben, per conto dell'Impresa esecutrice, ha proceduto con la scorta del progetto, del contratto d'appalto e degli atti contabili, alla ricognizione dei lavori eseguiti constatando:

- la loro realizzazione secondo le indicazioni di progetto, nonché secondo le prescrizioni contrattuali;
- che essi si trovano in buono stato di manutenzione e conservazione;
- che sono stati realizzati con buoni materiali ed a regola d'arte;

- la verifica di diversi dati dimensionali, riscontrandoli con quelli riportati nei libretti delle misure e nel registro di contabilità.

8 CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Ciò premesso,

Considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- a) che i lavori corrispondono alle previsioni del progetto e delle varianti approvate salvo trascurabili modificazioni rientranti nelle facoltà discrezionali della Direzione dei Lavori e che essi furono eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- b) che per quanto è stato possibile accertare da numerosi riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nel registro di contabilità e riassunte nello stato finale;
- c) che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;
- d) che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere;
- e) che nulla si ha da osservare sul verbale di danni di forza maggiore;
- f) che l'ammontare dei lavori contabilizzati nel conto finale, al netto del ribasso d'asta, pari ad € 45.628,39 è inferiore alle somme autorizzate;
- g) che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- h) che i lavori sono stati compiuti, al netto dei periodi di sospensione degli stessi, entro il periodo contrattuale;
- i) che i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente concordati ed approvati;
- j) che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa ne procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- k) che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei Lavori durante il corso di essi;
- l) che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva;

Considerato inoltre:

- m) quanto disposto dall'art. 26 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 detto anche "D.L. Aiuti"
- n) l'allegato A alla DGR Toscana n. 630 del 07/06/2022 "Prime indicazioni per l'aggiornamento dei prezzi degli appalti di lavori pubblici e degli accordi quadro ai sensi dell'art 26 del "DL Aiuti"

- o) che l'appalto in oggetto rientra tra quelli in corso di esecuzione i cui termini di presentazione delle offerte siano scaduti entro il 31 dicembre 2021, per i quali è necessario procedere ad un adeguamento, per le lavorazioni eseguite e contabilizzate dal 1° gennaio al 31 dicembre 2022, degli importi già corrisposti e da corrispondere in sede di liquidazione dei SAL.
- p) che per l'intervento in oggetto è stato emesso lo stato finale per lavorazioni eseguite e contabilizzate ovvero annotate nel libretto delle misure dal 11 luglio 2022 al 31 luglio 2022;

Il sottoscritto Direttore dei lavori

CERTIFICA

che i lavori relativi a “Regimazione acque di versante in loc. Ponte di Campia” affidati e contrattualizzati all'impresa BACKA ARBEN, con sede in Gallicano (LU), via Provinciale n. 6 – loc. La Barca, cod. fisc. BCKRBN60D03Z100L e p.iva 02205840461 per conto del comune di Gallicano, sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come segue:

- Ammontare del conto finale	€ 45.628,39
- A dedurre:	
a) per n.2 acconti già corrisposti	€ 45.400,25
- Sommano	€ 228,14

che, in merito ai lavori sopra menzionati, l'adeguamento ai sensi della della DGR Toscana n. 630 del 07/06/2022 dell'importo da corrispondere in sede di liquidazione conto finale per le lavorazioni eseguite e contabilizzate dal 11 luglio 2022 al 31 luglio 2022 è pari valutato come segue:

- Ammontare del conto finale BIS (prezzario luglio 2022)	€ 60.650,17
- A dedurre:	
a) Ammontare del conto finale	€ 45.628,39
b) Riconoscimento nella misura del 90% della maggiorazione	- € 1.502,18
- Totale credito Certificati di Pagamento SAL1 bis e SAL 2 bis	€ 13.519,60

Resta per quanto contrattualizzato il credito dell'Impresa ammonta ad € 228,14 (diconsi euro duecentoventotto/14), che può essere liquidato all'approvazione del presente atto, oltre ad € 13.519,60 (diconsi euro tredicimilacinquecentodiciannove/60) per adeguamento prezzi al prezzario luglio 2022, di cui al DGR 630/22, che possono essere corrisposti all'impresa

affidataria “BACKA ARBEN” a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi all'esito dell'istanza di accesso al fondo di cui all'art. 26, c. 4, lett. b), del DL 50 del 17/05/2022 convertito con modifiche dalla Legge n° 91 del 1/07/2022 inoltrata dalla stazione appaltante in data 29/08/2022.

Il certificato di regolare esecuzione, ai sensi dell'art. 237, comma 3 e dell'art.229 comma 3 del D.P.R. n.207/2010, ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dall'emissione del medesimo. Decorso tale termine, il collaudo si intende tacitamente approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del medesimo termine. Nell'arco di tale periodo l'appaltatore è tenuto alla garanzia per le difformità e i vizi dell'opera, indipendentemente dalla intervenuta liquidazione del saldo.

Atto redatto in unico esemplare firmato dalle parti, letto e confermato.

Bagni di Lucca, lì 04/10/2022

Il Direttore dei lavori
Dott. Ing. Stefano Tintori

per l'Impresa
Sig. Backa Arben

Visto
Il responsabile del procedimento
Ing. Francesca Biagioni