



COMUNE DI CAREGGINE
Provincia di Lucca

Deliberazione del Consiglio Comunale

L'anno **DUEMILASEDICI** il giorno **VENTOTTO** del mese di **DICEMBRE** alle ore 18,30
nella sala del **CENTRO SOCIALE RICREATIVO** del Comune di Careggine;
.....alla **PRIMA** convocazione, partecipata a norma di legge ai Sigg. Consiglieri,
risultano presenti all'appello nominale:

		Presenti	Assenti
PUPPA	MARIO	X	
FORNARI	MASSIMO	X	
VECCHI	PIETRO	X	
FRANCHI	NADIA	X	
VAGLI	LUCA		X
MANCINI	SERENA	X	
ROSSI	LUCIA		X
CORSI	ELISA	X	
CONTADINI	CORRADO G.	X	
CONTADINI	LEANDRO	X	
GUIDI	LARA		X

Presenti n° 08		
Assenti n° 03		

Assume la presidenza il Sig. **PUPPA MARIO** nella sua qualità di Sindaco
Assiste il Segretario Comunale Dott.ssa Cugurra Antonella

.....la seduta è pubblica

DELIBERA N.28 del 28/12/2016

OGGETTO:

"IMPOSTA UNICA COMUNALE - APPROVAZIONE ALIQUOTE E TARIFFE ANNO 2017"

**OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE - APPROVAZIONE ALIQUOTE E
TARIFFE PER L'ANNO 2017**

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATO quanto stabilito dal successivo art. 1, comma 169 L. 27 dicembre 2006 n. 296, il quale dispone che *«gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno»*;

VISTO l'art. 1, comma 639 L. 27 dicembre 2013 n. 147 (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato – Legge di stabilità 2014), il quale dispone che, a decorrere dal 1° gennaio 2014, è istituita l'imposta unica comunale (IUC), che si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

VISTA la legge 28 dicembre 2015, n.208 (legge di stabilità 2016).

TENUTO conto che, la scadenza per l'approvazione del Bilancio di previsione degli enti locali anno 2017 è fissata al 31/12/2016;

CONSIDERATO che, in relazione a tali presupposti impositivi, la IUC si compone dell'Imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel Tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella Tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

RITENUTO pertanto opportuno procedere con una sola deliberazione all'adozione delle aliquote e delle tariffe applicabili nel 2017 nell'ambito dei singoli tributi che costituiscono l'Imposta unica comunale, sulla base delle motivazioni di seguito riportate, distinte in relazione ai singoli tributi;

- la non applicabilità dell'imposta all'abitazione principale ed alle pertinenze categorie catastali C2, C6, e C7 nella misura massima di una unità pertinenziale per ciascuna.

VISTE le disposizioni dettate dall'art. 1 commi 707-7021 L. 27 dicembre 2013 n. 147 in materia di IMU;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 1, commi 676 e 677 L. 147/2013, l'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille, e per il 2015 l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille;

CONSIDERATO che, a fronte della previsione dettata dallo stesso comma 676, secondo cui il Comune può ridurre l'aliquota minima fino all'azzeramento, ai Comuni viene attribuita la possibilità di introdurre aliquote inferiori all'1 per mille, graduandole in relazione alle diverse tipologie di immobili, in conformità con quanto previsto dal successivo comma 682, in base al quale le aliquote possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;

CONSIDERATO che l'art. 1, comma 677 L. 147/2013 dispone che, nella determinazione delle aliquote, il Comune deve in ogni caso rispettare il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non può essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;

CONSIDERATO che l'art. 1 della L. 147/2013 comma 676 prevede la possibilità per il Comune di ridurre l'aliquota minima TASI fino all'azzeramento;

RITENUTO pertanto, per l'anno 2017, come per le annualità 2016- 2015 e 2014 di procedere al suddetto azzeramento dell'aliquota TASI in quanto la copertura per i servizi indivisibili è garantita da risorse proprie del bilancio 2017:

CONSIDERATO che, con riferimento alla **Tassa rifiuti (TARI)**, la disciplina dettata dalla L. 147/2013 (commi 641–666) delinea l'applicazione dal 2014 di un tributo analogo alla TARES semplificata introdotta a fine 2013 con l'art. 5 D.L. 31 agosto 2013 n. 102, convertito in L. 28 ottobre 2013 n. 124;

CONSIDERATO che l'art. 1, comma 683 L. 147/2013 prevede che il Consiglio comunale debba approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le tariffe della TARI in conformità al piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani, redatto dal soggetto che svolge il servizio stesso ed approvato dal Consiglio comunale;

CONSIDERATO che, con deliberazione all'ordine del giorno è stato approvato il Piano Finanziario per l'anno 2017, dichiarata immediatamente eseguibile;

CONSIDERATO infine che, per quanto riguarda le modalità di riscossione dell'Imposta unica comunale, la legge di stabilità 2014 ha previsto che, mentre la riscossione dell'IMU dovrà intervenire alle ordinarie scadenze del 16 giugno e del 16 dicembre, la riscossione della TARI potrà essere effettuata in un numero di rate e con scadenze di pagamento individuate dal Comune, per quanto consentendo di norma almeno due rate a scadenza semestrale;

CONSIDERATO, sotto questo profilo che l'art. 1, comma 689 L. 147/2013 rimette all'approvazione di specifici decreti del Ministero dell'economia e delle finanze la determinazione delle modalità di versamento, assicurando in ogni caso la massima semplificazione degli adempimenti da parte dei soggetti interessati, e prevedendo, in particolare, l'invio di modelli di pagamento preventivamente compilati da parte degli enti impositori;

VISTO il Regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta comunale unica adottato;

VISTO i pareri;

VISTO lo statuto comunale;

VISTO l'esito della votazione;

DELIBERA

- di stabilire, ai sensi delle vigenti disposizioni in materia, le seguenti aliquote e tariffe in relazione all'Imposta unica comunale (IUC), con efficacia dal 1° gennaio 2017:

1. Imposta municipale propria (IMU)

Aliquota ridotta per abitazione principale di Cat. A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011	4 per mille
Aliquota per tutti gli altri fabbricati ed aree edificabili	7,6 per mille
Aliquota per i fabbricati produttivi di Cat. D (no D/1)	7,6 per mille, riservato esclusivamente allo Stato
Aliquota per i fabbricati produttivi di Cat. D/1	8,6 per mille, di cui 7,6 riservato esclusivamente allo Stato

- di confermare, con riferimento all'esercizio finanziario 2017, la detrazione per abitazione principale, applicabile esclusivamente alle abitazioni di Cat. A/1, A/8 e A/9 ed agli eventuali immobili di edilizia residenziale pubblica, nell'importo di € 200,00;

2. Tassa sui rifiuti (TARI)

- di determinare per l'anno 2017 le seguenti tariffe della Tassa sui rifiuti (TARI) come da prospetti allegati che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto:
- a) le tariffe sono state determinate sulla base del Piano Finanziario approvato e delle banche dati dei contribuenti, finalizzata ad assicurare la copertura integrale dei costi del servizio per l'anno 2017, in conformità a quanto previsto dal comma 654 dell'art. 1 della legge n. 147/2013;
- b) ai sensi dell'art. 9-bis del D.L. n. 47/2014, convertito dalla legge n. 80/2014, la tassa dovuta dai cittadini italiani residenti all'estero iscritti AIRE sul fabbricato equiparato ai sensi di legge all'abitazione principale, è ridotta di due terzi:
- di dare atto che sull'importo del tributo si applica il tributo provinciale per l'esercizio delle funzioni ambientali di cui all'articolo 19 del d.lgs. n. 504/1992, all'aliquota del 4% confermata per il 2017 dalla Provincia di Lucca.
- di stabilire che la riscossione dell'Imposta unica comunale dovrà essere effettuata nei termini di seguito indicati, specificando che, in ogni caso, la riscossione della TARI dovrà essere effettuata in n. 04 rate:

IMU	Acconto	16 giugno
	Saldo	16 dicembre
TARI	I RATA	31 Maggio
	II RATA	31 Luglio
	III RATA	30 Settembre
	IV RATA	30 Novembre

- di stabilire altresì che l'intero importo del tributo TARI dovuto potrà essere versato in un importo unico entro la scadenza della prima rata, fissata al mese di Settembre:

3. Utenze soggette a tariffa giornaliera (tari giornaliera)

- la misura tariffaria è determinata in base alla corrispondente tariffa annuale del tributo, rapportata a giorno e maggiorata del 50%.
- sulla base di quanto disposto dall'art. 12 del Regolamento di disciplina del Tributo sui rifiuti, per le sole utenze del mercato, la misura tariffaria, ottenuta mantenendo lo stesso rapporto tra le tariffe previste per le categorie contenenti voci corrispondenti di uso, può essere determinata in base ai costi preventivati dal gestore del servizio per

l'attività di raccolta e smaltimento dei rifiuti e per la pulizia dell'area mercatale, in relazione alla percentuale di copertura definita dal Comune in sede di approvazione delle tariffe, rapportando tale tariffa a singola giornata di occupazione e commisurandola ai metri quadrati di effettiva superficie occupata.

4. Tributo sui servizi indivisibili (TASI)

– ai sensi dell'art. 1 della L. 147/2013 comma **676 l'azzeramento dell'aliquota TASI** per l'anno 2017, in quanto la copertura per i servizi indivisibili è garantita da risorse proprie del bilancio 2017.

Di riservarsi, per quanto di competenza, di apportare le variazioni che risulteranno necessarie, per effetto di norme statali in merito;

Di dare atto che tali aliquote e tariffe decorreranno dal 1° gennaio 2017 e saranno valide per gli anni successivi, anche in assenza di specifica deliberazione, ai sensi dell'art. 1, comma 169 L. 296/2006;

Di dare la più ampia diffusione alla presente deliberazione, mediante avvisi pubblici, comunicati stampa e la pubblicazione sul proprio sito web istituzionale nella sezione dedicata;

Di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione.

Scenario 1

N° componenti	Scenario	N° utenze	Superficie		Superficie			Tariffa			Entrata Totale Fissa	Kb	N° utenze equivalenti Kb	Quota Unitaria PV	Costo unitario Parte Variabile (Euro/Kg)	QUV* CUV (Da inserire in TR4)	Tariffa variabile (Euro/uten)	Entrata Totale Parte Variabile	Tariffa Totale media	Entrata Totale
			abitanti	Totale Abitazioni Principali (mq)	media (mq)	Superficie equivalente (mq) Ka	Quota Unitaria PF	base Fissa (euro/mq)	media	Parte Fissa										
1	Min	139	139	13.706	98,60	0,82	11.239	0,93188	0,76414	75,34524	10.472,99	0,60	83	328,06966	0,25030	82,11584	49,26950	6.848,48	124,61475	17.321,45
2	Min	262	262	13.457	102,73	0,92	12.380	0,93188	0,85733	88,06974	11.537,14	1,40	183	328,06966	0,25030	82,11584	114,96217	15.060,04	203,03191	26.597,18
3	Min	702	702	22.759	97,26	1,03	23.442	0,93188	0,95984	93,35476	21.845,01	1,80	421	328,06966	0,25030	82,11584	147,80850	34.587,19	241,16326	56.432,20
4	Min	23	23	2.778	120,78	1,10	3.056	0,93188	1,02507	123,81093	2.847,65	2,20	51	328,06966	0,25030	82,11584	180,65484	4.155,06	304,46577	7.002,71
5	Min	5	5	847	169,40	1,17	991	0,93188	1,09030	184,69757	923,49	2,90	15	328,06966	0,25030	82,11584	238,13592	1.190,68	422,83349	2.114,17
>=6	Min					1,21						3,40								
P1	Min	4	4	245	61,25	0,82	201	0,93188	0,76414	46,80388	187,22								46,80388	187,22
P2	Min	3	3	35	11,67	0,92	32	0,93188	0,85733	10,00222	30,01								10,00222	30,01
P3	Min	8	8	209	26,13	1,03	215	0,93188	0,95984	25,07584	200,61								25,07584	200,61
P4	Min					1,10														
P5	Min	1	1	14	14,00	1,17	16	0,93188	1,09030	15,26426	15,26								15,26426	15,26
P6+	Min					1,21														
TOTALI		548	1.220	54.060	61.572	48.059,37	753	61.572	48.059,37	61.572	61.572	753	61.572	61.572	61.572	61.572	61.572	61.572	61.572	109.900,81

Min

Comune di CAREGGINE

UTENZE DOMESTICHE Componenti nucleo familiare	Ka		Kb		
	<5000 abitanti		Min	Max	Pers
1 Famiglie di 1 componente	0,82	0,60	1,00	0,80	0,72
2 Famiglie di 2 componenti	0,92	1,40	1,80	1,60	1,52
3 Famiglie di 3 componenti	1,03	1,80	2,30	2,00	1,95
4 Famiglie di 4 componenti	1,10	2,20	3,00	2,80	2,44
5 Famiglie di 5 componenti	1,17	2,90	3,60	3,20	3,11
6 Famiglie di 6 o più componenti	1,21	3,40	4,10	3,70	3,61
Non residenti o locali tenuti a disposizione					
Superfici domestiche accessorie					

30,00%

UTENZE NON DOMESTICHE	Kc (CENTRO)			Kd (CENTRO)		
	Min	Max	Pers	Min	Max	Pers
1 Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,34	0,66	0,66	2,93	5,62	5,62
2 Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	0,70	0,85	0,85	5,95	7,20	7,20
3 Stabilimenti balneari	0,43	0,62	0,62	3,65	5,31	5,31
4 Esposizioni, autosaloni	0,23	0,49	0,23	1,95	4,16	1,95
5 Alberghi con ristorante	1,02	1,49	1,26	8,66	12,65	10,66
6 Alberghi senza ristorante	0,65	0,85	0,85	5,52	7,23	7,23
7 Case di cura e riposo	0,93	0,96	0,93	7,88	8,20	7,88
8 Uffici, agenzie, studi professionali	0,76	1,09	1,09	6,48	9,25	9,25
9 Banche ed istituti di credito	0,48	0,53	0,48	4,10	4,52	4,10
10 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	0,86	1,10	0,86	7,28	9,38	7,28
11 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	0,86	1,20	0,86	7,31	10,19	7,31
12 Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	0,68	1,00	0,68	5,75	8,54	5,75
13 Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,92	1,19	0,92	7,82	10,10	7,82
14 Attività industriali con capannoni di produzione	0,42	0,88	0,88	3,57	7,50	7,50
15 Attività artigianali di produzione beni specifici	0,53	1,00	1,00	4,47	8,52	8,52
16 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	5,01	9,29	5,01	42,56	78,93	42,56
17 Bar, caffè, pasticceria	3,83	7,33	3,83	32,52	62,31	32,52
18 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	1,91	2,66	1,91	16,20	22,57	16,20
19 Plurilicenze alimentari e/o miste	1,13	2,39	1,13	9,60	20,35	9,60
20 Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	6,58	10,89	6,58	55,94	92,55	55,94
21 Discoteche, night club	1,00	1,58	1,00	8,51	13,42	8,51
22						
23						
24						
25						
26						
27						
28						
29						
30						
31						

50,00%

Cat	Descrizione attività	N° uenze	Superficie totale (mq) (Sap)	Scenari o	Kc. coeff. Fissa	Superficie equivalent e (Sap/Kc)	Superficie media (Sap/Kc/N.Ut enze)	Tariffa base Parte Fissa (euro/mq)	Entrata Totale Parte Fissa	Kc. coeff. Var.	Produzione rifiuti presuntiva (Kg.(Sap*Kc))	Tariffa base Parte Variabile (euro/mq)	Entrata Totale Parte Variabile	Entrata Totale	Tariffa fissa media	Tariffa variabile media
	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto															
1	Campeggi, distributon carburanti, impianti sportivi															
2	Stabilimenti balneari															
3	Esposizioni, autosaloni															
4	Alberghi con ristorante															
5	Alberghi senza ristorante															
6	Casa di cura e riposo															
7	Uffici, agenzie studi															
8	Banche ed istituti di credito															
9	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli															
10	Edicola, farmacia, tabaccaio															
11	pluricenze															
12	Attività artigianali tipo botteghe: falegnameria, idraulico, fabbro, elettricista															
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto															
14	Attività industriali con capannoni di produzione															
15	Attività artigianali di produzione beni specifici															
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub															
17	Bar, caffè															
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari															
19	Pluricenze alimentari e/o miste															
20	Orchidee, peschiere, fiori e piante, pizza al taglio															
21	Discoteche, night club															
	Totale		6.965			12.541			32.039,69		106.637		10.666,35	42.705,93		

pers

2,24878

4,28621

2,89537

3,71074

2,99904

3,40772

17,06017

13,04041

6,50142

IL CONSIGLIO COMUNALE

All'unanimità dei voti in forma palese dai n. 08 Consiglieri presenti e 08 Consiglieri votanti componenti il Consiglio comunale

APPROVA LA PROPOSTA AVANTI RIPORTATA

IL CONSIGLIO COMUNALE

Di seguito All'unanimità dei voti in forma palese dai n. 08 Consiglieri presenti e 08 Consiglieri votanti componenti il Consiglio comunale

dichiara il presente atto immediatamente eseguibile.

COMUNE DI CAREGGINE

Delibera del C.C. n. 28 del 28.12.2016

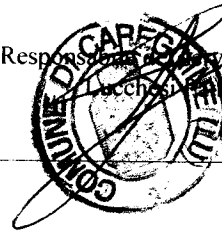
Oggetto: "Imposta Unica Comunale - Approvazione aliquote e tariffe per l'anno 2016"

UFFICIO RAGIONERIA

Il sottoscritto, funzionario responsabile del servizio, nel rimettere la proposta di deliberazione di cui all'oggetto **ESPRIME PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 comma 1° del TUEL D.Lgs 267/2000

Careggine 20-12-2016

Il Responsabile del servizio
Lucchesi Patrizia

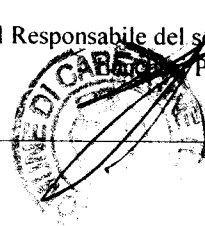


UFFICIO RAGIONERIA

Il sottoscritto, funzionario responsabile del servizio, nel rimettere la proposta di deliberazione di cui all'oggetto **ESPRIME PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 183 comma 1° del TUEL D.Lgs 267/2000

Careggine 20-12-2016

Il Responsabile del servizio
Patrizia



COMUNE DI CAREGGINE (Lucca)

Deliberazione del C.C. n. 28 del 28.12.2016

Il presente atto viene letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente
f.to Puppa Mario

Il segretario comunale
f.to Dott.ssa Cugurra Antonella

Il presente atto è copia conforme al suo originale per uso amministrativo.

Careggine _____

Il responsabile dell'Uff. segreteria
f.to Pasquelli Patrizio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il responsabile dell' ufficio Segreteria certifica che *copia*
del presente atto viene pubblicata all' Albo Pretorio
del Comune in data 10/1/17 e vi rimarrà affissa
quindici giorni consecutivi.

Careggine _____

Il Responsabile dell'ufficio segreteria
f.to. Pasquelli Patrizio