

Comune di Villa Collemantina
Provincia di Lucca

Settore Urbanistica

Piano per l'Abbattimento delle Barriere Architettoniche

Relazione Tecnica

Responsabile del Procedimento
geom. Bruno Ugolini

Progettista
Arch. Pacifico Fanani

Collaboratrice
Geom. Gisella Coltelli

Dicembre 2010

Relazione sulle azioni svolte per la redazione del Piano per l'Abbattimento delle Barriere Architettoniche del Comune di Villa Collemandina in provincia di Lucca.

L'obiettivo del lavoro si riassume in quattro punti principali:

1. raccogliere le informazioni necessarie ad acquistare un quadro esaustivo delle tematiche in tema di necessità urbana;
2. adempiere alle normative vigenti in materia;
3. realizzare uno strumento programmatico di intervento;
4. creare supporti informativi in grado di permettere una facile ed immediata consultazione delle informazioni, ma soprattutto costruendo il primo ausilio necessario alle persone con semplici o particolare disabilità, per conoscere lo spazio che dovranno percorrere, vivere ed utilizzare.

Di seguito, in maniera sintetica, si relaziona le fasi del lavoro eseguito.

Fase nr. 1 – Azioni di predisposizione –

Azioni organizzative – Raccolta del materiale di riferimento –

Le azioni di questa fase sono caratterizzate dalla presentazione del “progetto” ai relativi “gruppi di lavoro e/o interesse” con l'obiettivo di raccogliere notizie generali sugli spazi edilizi ed urbani e sul loro contesto funzionale e prestazionale.

Le azioni organizzative sono state completate da incontri con i dirigenti dei settori funzionali più direttamente coinvolti dal tema, dalla raccolta del materiale cartografico, dalla raccolta dei dati sulle strutture che accolgono servizi e funzioni comunali, dalla raccolta sui dati sugli edifici privati aperti al pubblico (verifica della predisposizione e presentazione al sindaco del programma di adeguamento alle disposizioni normative nazionali e regionali in materia), dall'informatizzazione e inserimento dei dati delle strutture da rilevare, dalle azioni organizzative necessarie per il rilievo e alla strutturazione dei dati per costruire un archivio informatizzato.

Elaborazione materiale cartografico

- realizzazione del materiale da elaborare in fase di redazione del piano -

Sulla base del materiale consegnato è stata predisposta la cartografia per l'elaborazione delle tavole del piano per l'abbattimento delle barriere architettoniche

Scelta delle strutture da rilevare – predisposizione al rilievo –

- scelta degli ambiti oggetto del rilievo ambientale, contestualizzazione del progetto nell'ambito urbano -

Dall'osservazione diretta, da colloqui per raccogliere le informazioni generali sui modi d'uso degli spazi, sui diversi tipi di fruitori, sui loro livelli di soddisfazione, dalle indicazioni fornite dall'amministrazione, sono state delineate le zone di rilievo e l'elenco delle strutture di interesse pubblico ubicate lungo i percorsi prescelti.

Fase nr. 2 – Rilievo sperimentale degli itinerari –

La seguente fase viene divisa secondo le zone urbane oggetto dell'azione di formazione del quadro conoscitivo di riferimento.

Rilievo di massima delle strutture e dei percorsi

- scelta delle strutture da rilevare evidenziando quelle che non contengono i minimi pre-requisiti di accessibilità anche con accompagnatore -

Ha consentito di individuare, in prima approssimazione, i problemi relativi all'accessibilità, nodi di conflitto persone-ambiente di tipo fisico-sensoriale, e di mettere in luce le eventuali potenzialità da utilizzare per migliorare complessivamente la qualità degli spazi edilizi ed urbani.

Rilievo delle strutture e dei percorsi di riferimento

- rilevazione dei conflitti uomo-ambiente tramite il rilievo ambientale -

Sulla base del rilievo è stata eseguita la schedatura di massima delle strutture e di dettaglio dei percorsi urbani, riempiendo le apposite schede di rilievo. Il rilievo delle condizioni di conflitto uomo-ambiente ha contenuto tutte le informazioni riguardanti:

- a. requisiti di fruibilità,
- b. analisi delle facilitazioni,
- c. informazioni di carattere generale sui dati ambientali,

corredate da elaborati grafici e rilievi fotografici.

Sono state oggetto di rilievo ambientale le aree urbane lungo la provinciale dalla scuola materna fino al cimitero e agli impianti sportivi, la zona della sede comunale fino al duomo.

Il rilievo di massima delle strutture si è basato sull'analisi dei pre-requisiti dell'accessibilità indicando per ciascuna di esse la valutazione del grado di accessibilità degli ingressi principali e di quelli secondari eventualmente adattati.

La valutazione dei pre-requisiti ha preso in considerazione l'accesso alla struttura ed in particolare:

- a. la presenza di dislivelli non raccordati (gradini, scale, ecc.) di altezza superiore a quella consentita dalla legge e comunque di difficile superamento anche con un eventuale accompagnatore.
- b. la larghezza delle porte di accesso e della loro "luce utile di passaggio" considerando come fruitore il portatore di disabilità in carrozzina.

Sulla base di queste premesse sono state oggetto di rilievo e schedatura le seguenti strutture di interesse pubblico:

1. Sede Comunale
2. Ambulatorio medico
3. Posta
4. Biblioteca
5. Area giochi
6. Scuola elementare (da ristrutturare)
7. Scuola materna
8. Impianti sportivi
9. Duomo
10. Cimitero

Redazione dei dati

- riunificazione dei dati raccolti in sede di rilievo ambientale -

Sulla base del rilievo sono stati inseriti i dati realizzando la schedatura di informazione sull'accessibilità delle strutture e dei percorsi.

Fase nr. 3 – Integrazione delle informazioni –

Verifica dello stato dei lavori

- colmare alcune lacune emerse in fase di rilievo -

Le informazioni raccolte e standardizzate sono state oggetto di verifica da parte delle parti interessate dall'Amministrazione Comunale.

Integrazione delle informazioni

In questa fase sono state integrate le informazioni raccolte, strutturando le nuove informazioni aggiuntive a completamento della fase di rilievo ambientale.

Verifica del rilievo ambientale – Redazione conclusiva dei dati – Predisposizione della pianta dell'Accessibilità –

- conclusione della fase conoscitiva e predisposizione del materiale di riferimento all'elaborazione della mappa dell'accessibilità -

A seguito delle indicazioni rilevate e delle integrazioni richieste è stata completata la fase di rilevazione.

In questa fase viene organizzata la pianta dell'accessibilità così come da richieste dalla normativa vigente.

Fase nr. 4 – Valutazione sullo stato d’accessibilità –

Valutazione del grado di accessibilità

- *strutturare il percorso valutativo delle strutture rilevate, valutando le condizioni rilevate a seconda delle diverse tipologie d’utenza -*

Sulla base dell’intera fase conoscitiva sono state valutate le strutture e percorsi rilevati.

Le valutazioni sono riassunte in sei categorie per diversa tipologia d’utenza.

A seguito della rilevazione è stato espresso, dal gruppo formato dai rilevatori e dai validatori, un giudizio sintetico sull’accessibilità e fruibilità dell’attività rilevata. Si ribadisce comunque che al di là dei giudizi sintetici che sono riportati per comodità e rapidità di consultazione della guida, sono i dati oggettivi quali dimensioni e caratteristiche morfologiche e tipologiche che devono essere utilizzate dal fruitore della guida per capire le condizioni dell’esercizio.

Categorie sintetiche:

- a. *in autonomia*
- b. *con assistente*
- c. *con accompagnatore consigliato*
- d. *con accompagnatore necessario*
- e. *con difficoltà anche in presenza di accompagnatore*
- f. *non accessibili*

Il giudizio di “*in autonomia*” viene espresso quando non esistono condizioni di “conflitto” tra la persona e l’accessibilità dell’ambiente rilevato.

Il giudizio “*con assistente*” viene espresso quando esistono condizioni circoscritte di “conflitto” tra la persona e l’ambiente, in grado eventualmente di essere superate con l’ausilio di un assistente.

Il giudizio “*con accompagnatore consigliato*” viene espressa quando esistono condizioni di “conflitto” o singoli ostacoli ed impedimenti di non particolare rilievo, ma che comunque possono rendere inaccessibile e non fruibile in autonomia, gli accessi e gli spazi rilevati.

Il giudizio “*con difficoltà anche in presenza di accompagnatore*” viene espresso quando coesistono condizioni di “conflitto diffuse” e/o particolari ostacoli ed impedimenti che rendano necessaria la costante presenza di accompagnatore, in grado di sopperire alle difficoltà ed impedimenti elencati nelle schede descrittive.

Il giudizio “*non accessibile*” viene espresso quando l’accessibilità alla struttura o al percorso non è garantita, anche con l’ausilio di un accompagnatore specifico.

Redazione dei rapporti d’intervento

- *focalizzare le richieste, redazione degli abachi d’intervento -*

Sulla base dell’intera fase conoscitiva sono stati redatti i rapporti d’intervento, su questi è stato indicato la serie di interventi atti a modificare i “conflitti uomo – ambiente” rilevati.

Analisi delle priorità d’intervento

- *quantificazione di massima degli interventi di abbattimento -*

Sulla base dell’intera fase conoscitiva sono state valutate le strutture ed i percorsi rilevati. A conclusione sono stati segnalati gli interventi prioritari da realizzare per risolvere condizioni circoscritte di particolare gravità o ubicate in particolari luoghi nodali.

Fase nr. 5 – Comunicazione dei dati –

Programmi d’intervento

- *sistematizzazione secondo programmi d’intervento redatti con redazione delle carte tematiche e del materiale riguardante le piante dell’accessibilità -*

Sulla base dei “rapporti d’intervento” e delle “energie” disponibili dall’Amministrazione saranno in altra fase redatti i programmi d’intervento, su questi saranno indicate le scale temporali delle azioni che l’amministrazione effettuerà a scadenza annuali.

Pubblicazione dei dati

- *approvazione da parte del Consiglio Comunale del piano di abbattimento delle barriere architettoniche*

Divulgazione dei dati

A seguito della fase di pubblicazione e di deduzione e controdeduzione del piano di accessibilità potranno essere resi pubblici i dati sotto forma di una mappa cartacea dell'accessibilità urbana e di un relativo sito Internet.

Dicembre 2010

*Il progettista
Arch. Pacifico Fanani*