



COMUNE DI CAREGGINE
(Provincia di Lucca)

SETTORE TECNICO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N. 92 DEL 09.03.2020

Oggetto: RILASCIO A CARATTERE PROVVISORIO CONCESSIONE MINERARIA DENOMINATA 'LA BETULLA' FINO AL 05/05/2020 IN FAVORE DELLA SOCIETA AZZURRINA 8.4 SRL

CUP:		CIG:	
-------------	--	-------------	--

L'anno **duemilaventi** il giorno **nove** del mese **marzo**, nella sede municipale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, il Responsabile del servizio Sig. VIRGILI GIUSEPPE, nell'esercizio delle proprie funzioni,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

adotta il presente provvedimento:

Visto il Decreto del Sindaco n° 2 in data 28/05/2019 con il quale il sottoscritto è stato individuato quale Responsabile del SETTORE TECNICO del Comune di Careggine con competenza all'adozione degli atti di gestione con i relativi poteri e responsabilità;

Vista la deliberazione C.C. n. 49/2019 con la quale veniva approvato il DUP 2020/2022;

Vista la deliberazione del C.C. n. 51 del 18/12/2019, esecutiva a termini di legge, con la quale veniva approvato il bilancio di previsione 2020;

Vista la deliberazione della G.C. n. 01 del 03/01/2020, esecutiva a termini di legge, con la quale veniva assegnato il PEG 2020 ai vari responsabili;

Vista la L.R. 27.07.2004, n.38 recante "Norme per la disciplina della ricerca, della coltivazione e dell'utilizzazione delle acque minerali, di sorgente e termali" e s.m.i. ed il D.P.G.R. n°11/R in data 24/03/2009, contenente le disposizioni di attuazione della L.R. in precedenza, hanno trasferito le competenze in materia di acque minerali in capo ai Comuni, con entrata in vigore al 31/03/2009;

Tenuto presente che a seguito dell'entrata in vigore della L.R. 38/04 e del relativo regolamento di attuazione, le competenze in materia di concessioni minerarie sono attribuite al Comune (art. 4 L.R.38/04);

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n°70 del 15/12/2011, esecutiva a termini di legge, con la quale veniva dichiarata Decaduta la concessione per lo sfruttamento del giacimento di acqua minerale denominato "Betulla" di cui era concessionario la Società Fonte Azzurrina spa, posto nel Comune di Careggine loc. I Fontanacci-Colli di Capricchia, ed avente un'estensione di ha 283,10, rilasciata con delibera del Consiglio Regionale Toscano n°456 del 31/10/89, era stata rinnovata con Decreto dirigenziale della Regione Toscana n°3795 del 03/07/2000 con scadenza al 13/01/2020;

Considerato inoltre che la Decadenza veniva pronunciata per motivi diversi da quelli indicati alle lettere g) ed h) del comma 1 dell'art.28 della L.R. citata e quindi il Comune si riservava la possibilità, allo scopo di tutelare la risorsa e di salvaguardare l'occupazione, di assumere i provvedimenti ritenuti opportuni ai fini della prosecuzione dell'attività, per un periodo comunque non superiore a trenta mesi;

Richiamata la propria determinazione n°423 del 16/12/2011, esecutiva, con la quale a seguito della deliberazione n°70/2011, veniva definitivamente dichiarata Decaduta, la concessione per lo sfruttamento del giacimento di acqua minerale denominato "Betulla" e notificata copia della presente alla Società Fonte Azzurrina spa, presso lo stabilimento sito in Careggine loc. I Fontanacci-Colli di Capricchia, nelle forme di legge e trasmessa sempre copia della determinazione n°423/2011, alla Regione Toscana Direzione Generale "Competitività del Sistema Regionale e Sviluppo della Competenze"- Settore "Disciplina, politiche, ed incentivi del commercio ed attività terziarie ed all'Ufficio Tecnico del Genio Civile di Area vasta Li-Lu-Pi sede di Lucca;

Che la Società Fonte Azzurrina spa è fallita come da comunicazione dell'Avvocato Fabio Quintavalle, incaricato dal Comune di procedere all'insinuazione nella procedura fallimentare n°8196/2012 e che il Giudice delegato disponeva l'ammissione per € 58.362,00 nella categoria privilegiata dei creditori;

Considerato che con deliberazione della Giunta Comunale n°08 del 28/03/2014, esecutiva a termini di legge, veniva deciso di rilasciare a carattere provvisorio e per la durata massima di 30 mesi, la Concessione Mineraria denominata "Betulla" in favore della Società Azzurrina Acque srl con sede in via Valdera n°38-56038 Ponsacco (PI) cf e p.ta IVA 02120420506, società che era subentrata alla Fonte Azzurrina spa, il tutto a tutela della risorsa, a salvaguardia dell'occupazione ed ai fini di proseguire l'attività di imbottigliamento e commercializzazione dell'acqua minerale, il tutto ai sensi dell'art.28 della L.R. 38/04 comma 4;

Richiamata la propria determinazione n°149 del 10/04/2014, esecutiva, con la quale veniva rilasciato a carattere provvisorio e per la durata massima di 30 mesi e quindi con scadenza 08/10/2016, la Concessione Mineraria denominata "La Betulla" in favore della Società Azzurrina Acque srl con sede in via Valdera n°38-56038 Ponsacco (PI) cf e p.ta IVA 02120420506, a tutela della risorsa, a salvaguardia dell'occupazione ed ai fini di proseguire l'attività di imbottigliamento e commercializzazione dell'acqua minerale, il tutto ai sensi dell'art.28 della L.R. 38/04 comma 4, mantenendo il canone in € 19.454,00;

Tenuto presente che i rapporti con la nuova società Azzurrina Acque srl non sono mai stati ottimi e che per tutelare l'unica risorsa ed attività del Comune che impiega circa 15 operai, si è deciso di non chiudere la sorgente ma cercare un punto di mediazione sia per mantenere efficiente la risorsa sia per poter riscuotere i canoni di concessione pregressi, visto anche l'esito dell'insinuazione al fallimento che ha portato solo spese per il Comune senza incassare un euro;

Che in data 10/10/2017 prot. n°3068, su consiglio di un legale di fiducia, questo ufficio ha provveduto a notificare un'ingiunzione di pagamento alla società Azzurrina acque S.r.l., con sede legale in Careggine (LU) località I Fontanacci n°1 – 55030 frazione Colli di Capricchia (CF e P. IVA 02120420506), in persona del Legale Rappresentante, Sig. Mencoboni Franco nato a Bologna (BO) il 24/08/1953 c.f. MNC FNC 53M24 A944M, per la somma calcolata dall'Ufficio Tecnico in Euro 51.877,00 (cinquantunomilaottocentosettantasette/00) oltre interessi;

Che la società Azzurrina acque S.r.l. ha presentato ricorso presso il Tribunale Regionale delle Acque Pubbliche presso la Corte di Appello di Firenze, contro l'ingiunzione di pagamento, tramite l'avvocato Anna Mallozzi;

Tenuto presente che dopo estenuanti trattative con i proprietari della società Azzurrina acque S.r.l., con gli operai e con i sindacati, per poter risolvere tutte le varie problematiche pagamenti stipendi, canoni pregressi, ripresa attività, sfruttamento della risorsa, firma convenzione regolante i rapporti società/comune, ecc...è stata formulata da parte della società Fonte di Careggine s.r.l. con nota prot. n°1136 del 07/04/2018, la seguente proposta:

-richiesta di affidamento provvisorio per la durata di 12 mesi della Concessione Mineraria denominata "Betulla" a suo tempo affidata alla predetta società Azzurrina Acque s.r.l. nelle more della indizione di una gara di evidenza pubblica, che verrà indetta dal Comune di Careggine;

-pagamento in accollo delle somme dovute dalla società Azzurrina Acqua srl mediante rate mensili di € 1.452,76.

-rinuncia al ricorso della società Azzurrina Acque srl all'opposizione all'ingiunzione di pagamento pendente innanzi al Tribunale Regionale delle Acque Pubbliche presso la Corte di Appello di Firenze;

Che nel frattempo e successivamente alle vicende sopra esposte e precisamente in data 20/04/2018 la società Azzurrina Acque s.r.l. cedeva in affitto alla società Fonte di Careggine s.r.l. il ramo di azienda, per la captazione dell'acqua denominata "Azzurrina" e di conseguenza la società Fonte di Careggine srl subentrava nella gestione dei beni materiali ed immateriali di terzi per l'imbottigliamento e commercializzazione dell'acqua;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n°35 del 05/09/2018, esecutiva a termini di legge, con la quale veniva dato mandato al sottoscritto di procedere:

-all'affidamento provvisorio per la durata di 12 mesi della Concessione Mineraria denominata "Betulla" a suo tempo affidata alla predetta società Azzurrina Acque s.r.l. nelle more della indizione di una gara di evidenza pubblica, che verrà indetta dal Comune di Careggine, alle seguenti condizioni già proposte dalla richiesta formulata dalla società Fonte di Careggine, che si impegna al pagamento delle somme dovute dalla società Azzurrina Acqua srl mediante rate mensili di € 1.452,76 che si assume in accollo.

-acquisire prima dell'affidamento predetto la rinuncia da parte della società Azzurrina Acque srl rinunci all'opposizione all'ingiunzione di pagamento pendente innanzi al Tribunale Regionale delle Acque Pubbliche presso la Corte di Appello di Firenze;

Vista la rinuncia in data 05/09/2018 e registrata in pari data al prot. n°2750, trasmessa dalla società Azzurrina Acque srl, con la quale rinuncia all'opposizione all'ingiunzione di pagamento pendente innanzi al Tribunale Regionale delle Acque Pubbliche presso la Corte di Appello di Firenze;

Che alla data del 31/05/2018 i canoni pregressi da riscuotere da parte del Comune sono pari ad € 69.732,50 meno le due rate (di € 1.452,76) che la società Fonte di Careggine srl ha versato e quindi ad oggi risulta un debito di **€ 66.826,98** garantito con la polizza fideiussoria n°458/2018 del 05/07/2018 dell'importo di € 68.279,74 con escussione immediata a richiesta del Comune;

Che a seguito di tutto sopra con propria determinazione n°306 del 05/09/2018, esecutiva, veniva rilasciata a carattere provvisorio e per la durata massima di 12 mesi e quindi con scadenza 05/09/2019, la Concessione Mineraria denominata "La Betulla" in favore della Società Fonte di Careggine s.r.l. con sede in Roma 00192 Viale Giulio Cesare n°171 c.f. e p.ta IVA 14410031000, a tutela della risorsa, a salvaguardia

dell'occupazione ed ai fini di proseguire l'attività di imbottigliamento e commercializzazione dell'acqua minerale, il tutto come evidenziato nella parte narrativa della presente;

Che con propria determinazione n°40 in data 01/02/2019, esecutiva, veniva Volturata a carattere provvisorio con scadenza 05/09/2019, la Concessione Mineraria denominata "La Betulla" in favore della Società Azzurrina 8.4 srl, con sede in loc. Fontancci n°1- fraz. Colli di Capricchia 55030 Careggine (LU) c.f. e p.ta IVA 02512410461, a tutela della risorsa, a salvaguardia dell'occupazione ed ai fini di proseguire l'attività di imbottigliamento e commercializzazione dell'acqua minerale;

Che alla data odierna la Società Azzurrina 8.4 srl è in regola con i pagamenti, saldando gli oneri derivanti dalla determinazione n°40-2019 e che ha effettuato i pagamenti in parte arretrati ed in parte anticipati per il periodo dal 05/09/2019 e fino al 05/05/2020, dell'importo complessivo di 13.000,00 come risulta dalla ricevuta di pagamento in atti al fascicolo, il tutto per poter sfruttare la risorsa fino al 05/05/2020;

Che l'Ufficio Tecnico ha predisposto il Bando di gara di evidenza pubblica, ha predisposto lo schema di convenzione e predisposto la determina a contrarre, il tutto in accordo con la centrale di Committenza presso l'Unione dei Comuni della Garfagnana e che in attesa della sua pubblicazione che avverrà a breve è opportuno rilasciare a carattere provvisorio la Concessione alla Società che né ha fatto richiesta e che avrà una durata massima fino al 05/05/2020;

Visto il vigente Regolamento per l'acquisizione in economica di beni, servizi e lavori, approvato con deliberazione del C.C. n° 39 del 20/10/2006, esecutiva a termini di legge e modificato con deliberazione del C.C. n°05 del 01/03/08;

Visto il T.U.E.L. approvato con D.L.gs 267/2000, come modificato dal D.L. 10/12/2012 n°174 ed in particolare dall'Art. 3 del D.L. citato che introduce modifiche nel vigente Testo Unico;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

DETERMINA

- 1) Di rilasciare a carattere provvisorio con scadenza **05/05/2020**, la Concessione Mineraria denominata "La Betulla" in favore della Società Azzurrina 8.4 srl, con sede in loc. Fontancci n°1- fraz. Colli di Capricchia 55030 Careggine (LU) c.f. e p.ta IVA 02512410461, a tutela della risorsa, a salvaguardia dell'occupazione ed ai fini di proseguire l'attività di imbottigliamento e commercializzazione dell'acqua minerale, il tutto come evidenziato nella parte narrativa della presente.
- 2) Di confermare il canone forfettario per il periodo 05/09/2019-05/05/2020 in € 13.000,00, che sarà incassato al Titolo 3, Tipologia 30500-Rimborsi ed altre entrate correnti, Cap/Articolo 606/0-Canone concessione acque minerali, Bilancio 2020.
- 3) Di dare atto che ai sensi del comma 4 e successivi dell'Art. 14 della L.R. 38/04, verrà avviata da parte del Comune di Careggine, una procedura di evidenza pubblica per poter affidare in maniera definitiva la coltivazione del giacimento di acqua minerale denominato "Betulla" e non appena approvato il Regolamento di disciplina della funzioni in materia di ricerca e coltivazione delle acque minerali, di sorgente e termali, attribuite ai Comuni dalla L.R. 27/Luglio/2004, n°38 e s.m.i.
- 4) Di stabilire in questa fase, che il Concessionario in virtù degli oneri indiretti di cui all'art. 22 comma 5 della L.R. Toscana n. 38/2004, invece di versare una somma in denaro, si impegna a promuovere il territorio comunale.
- 5) Di Notificare copia della presente alla Società F Società Azzurrina 8.4 srl, con sede in loc. Fontancci n°1- fraz. Colli di Capricchia 55030 Careggine (LU) c.f. e p.ta IVA 02512410461, nelle forme di legge.
- 6) Di trasmettere copia della presente e dei successivi atti alla Regione Toscana Direzione Generale "Competitività del Sistema Regionale e Sviluppo della Competenze"- Settore "Disciplina, politiche, ed incentivi del commercio ed attività terziarie ed all'Ufficio Tecnico del Genio Civile di Area vasta Li-Lu-Pi sede di Lucca.
- 7) Di trasmettere copia della presente all'Ufficio di Segreteria ed all'Ufficio Finanziario, ognuno per gli adempimenti di competenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
VIRGILI GIUSEPPE